

🕒 Создано: 02.04.2025 в 18:34

Обновлено: 19.02.2026 в 10:32

**Москва, шоссе Энтузиастов, 55**

**23 000 000 ₹**

Москва, шоссе Энтузиастов, 55

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

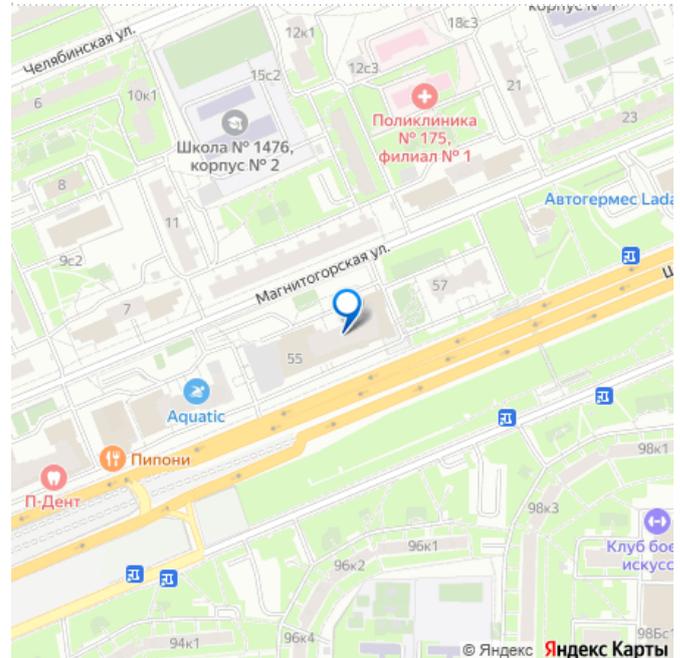
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

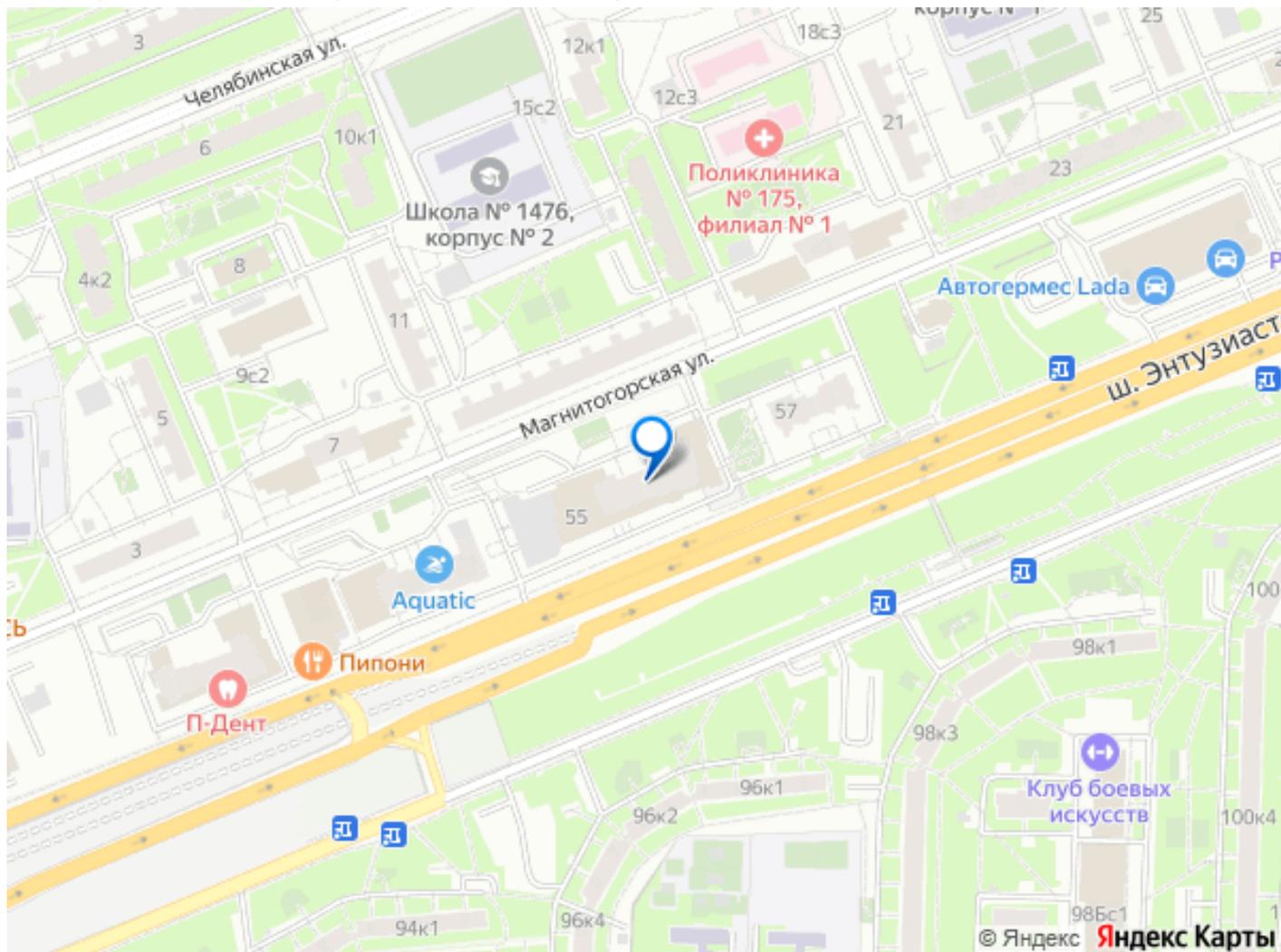
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается большая, видовая, уютная и светлая двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом. В квартире имеется большая спальня, зал и организован кабинет. Вход на лоджию с кухни. Квартира продается со всей мебелью и техникой. В квартире имеется два кондиционера, бойлер для нагрева воды в сезон отключения. В квартире два совмещенных санузла (один с огромной ванной-джакузи, второй с душевой кабиной). В коридоре большая гардеробная. В настоящее время идет капитальный ремонт фасадной части дома. Дом монолитно-кирпичный. В доме 4 лифта (два пассажирских и два грузовых). В доме есть подземная парковка, в которой одно машиноместо принадлежит нашему собственнику. С квартирой отдаем парковочное место. Рядом с домом организована спортивная площадка с множеством тренажеров. Транспортная доступность: в пешей доступности располагаются остановки общественного транспорта и маршрутных такси. За 5-10 мин можно добраться до ст. метро Новогиреево и

Первомайская. Удобный выезд на шоссе  
Энтузиастов и МКАД. Рядом кафе, сетевые  
магазины, школы, сады, аптеки и др. Два  
взрослых собственника. Никто не прописан.  
Без обременений. Быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России