

Создано: 20.01.2026 в 12:25

Обновлено: 20.01.2026 в 11:24

<https://move.ru/objects/9288138527>

**Алексей Колодин, Самолет Плюс**

**Москва ЦАО**

**79678431740**

**Москва, улица Академика Пилюгина, 18**

**42 909 000 ₽**

Москва, улица Академика Пилюгина, 18

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Академика Пилюгина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

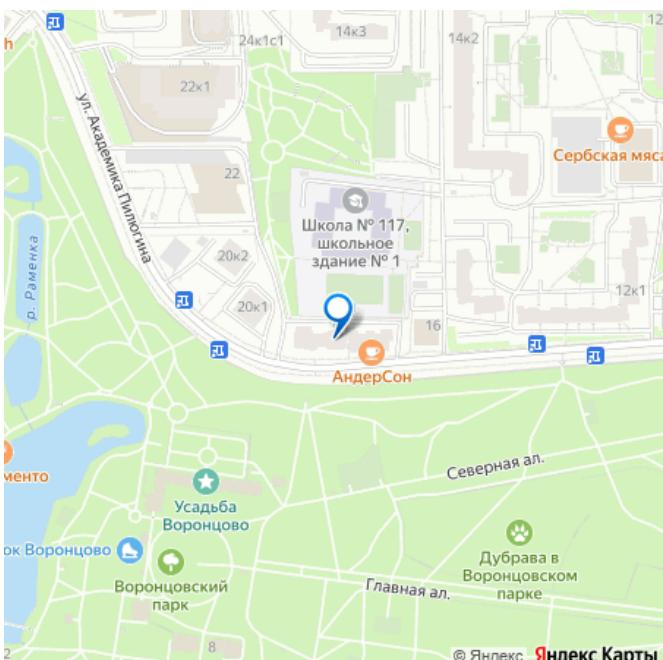
13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

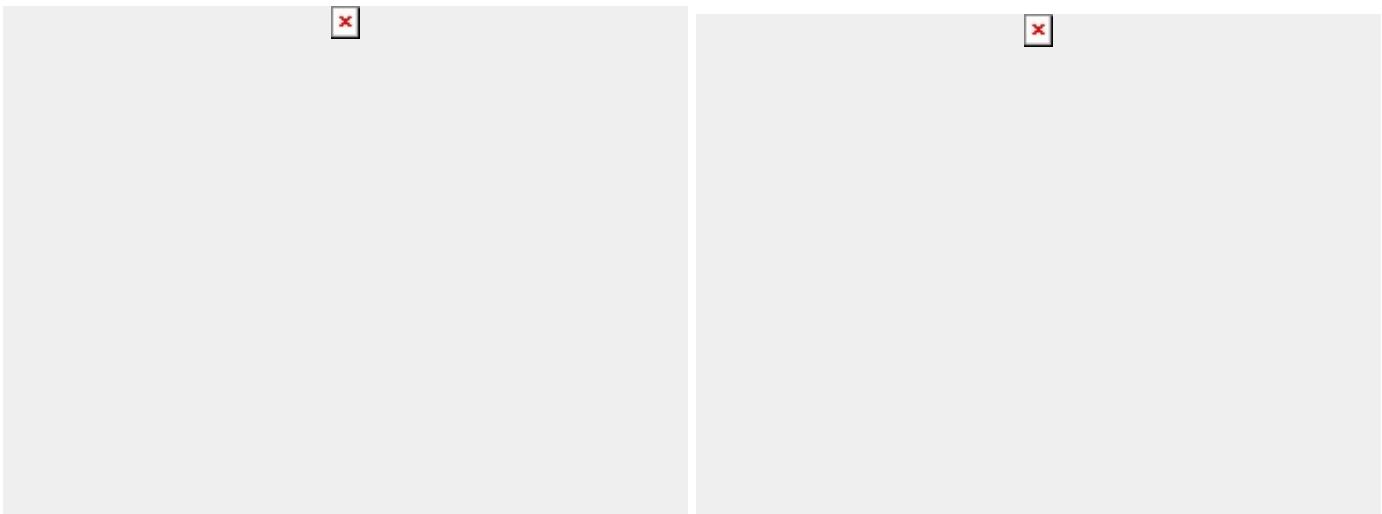
Покупка в ипотеку

да

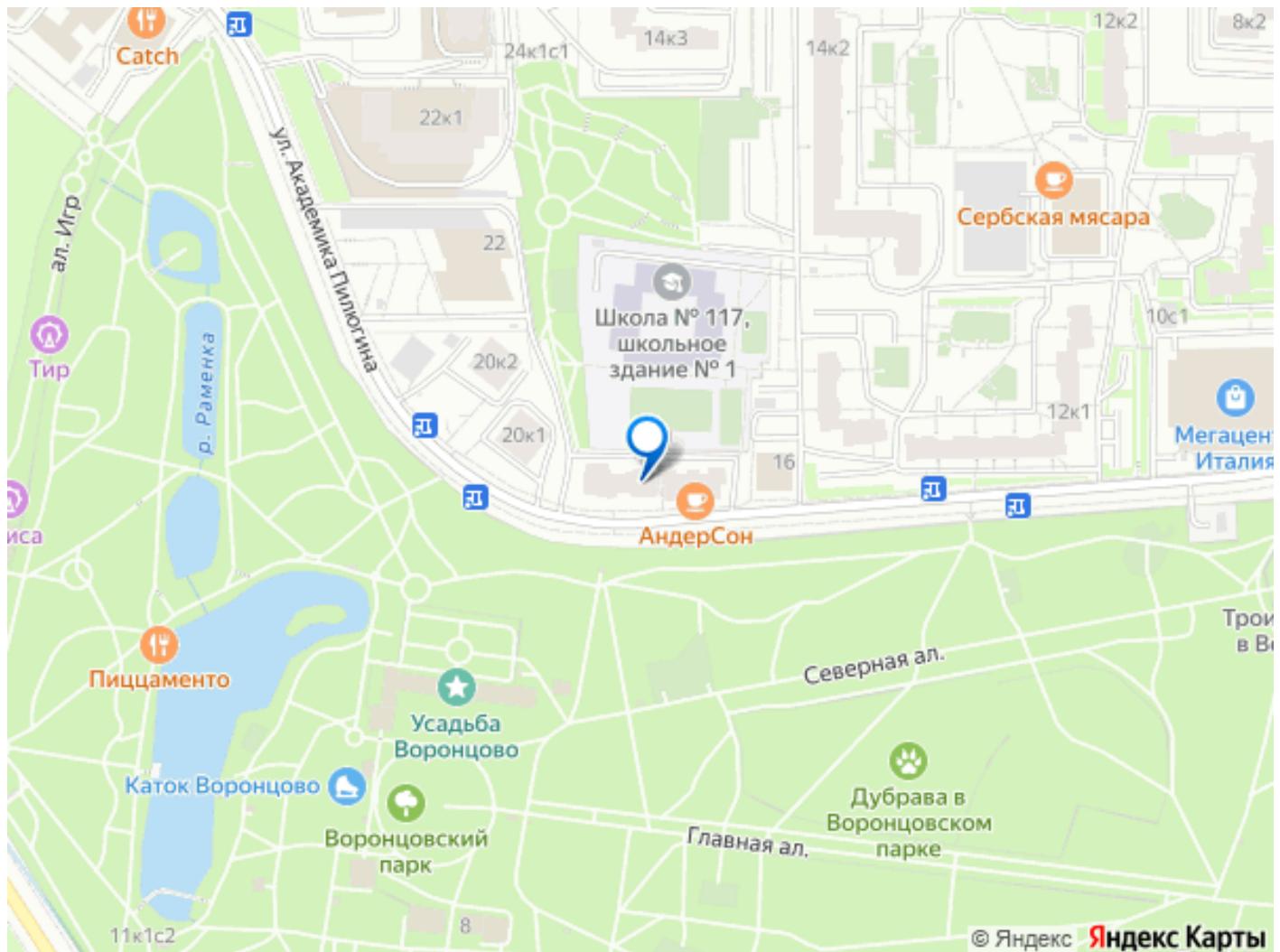
## Описание

Арт. 128764087 Продается шикарная, просторная 2-х комнатная, светлая квартира на Юго-Западе Москвы в престижном районе. До метро Новаторская Большой кольцевой линии 11 минут ходьбы. Также в пешей доступности метро Новые Черемушки и Воронцовская. В квартире холл 19.8 кв м , две жилые комнаты, одна из которых - просторная гостиная 32.2 кв м , кухня 13.7 кв м , санузел раздельный. Высота потолков 2.8 м. Благодаря отсутствию рядом шумных дорог, а также качественному остеклению в квартире очень тихо. Дом расположен напротив Воронцовского парка, помимо него в 15 минутах находится парк «Удальцовские пруды», а также большая зеленая зона «Парк 50-летия Октября». Всего за 9 минут можно дойти до станции «Новаторская».

Территория огорожена шлагбаумами. В доме находятся: продуктовый магазин, аптека, салон красоты, кафе. На удаленности менее километра находится более шести школ, детских садов и других учебных заведений. Около 8 минут займет дорога до фитнес-центра «World Class». Район насыщен, как коммерческой так и административной инфраструктурой.







Move.ru - вся недвижимость России