

Создано: 21.09.2025 в 16:46

Обновлено: 18.01.2026 в 16:12

<https://move.ru/objects/9285118372>

Собственник

79154665299

Москва, Ленинский проспект, 139

38 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 139

Улица

[проспект Ленинский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

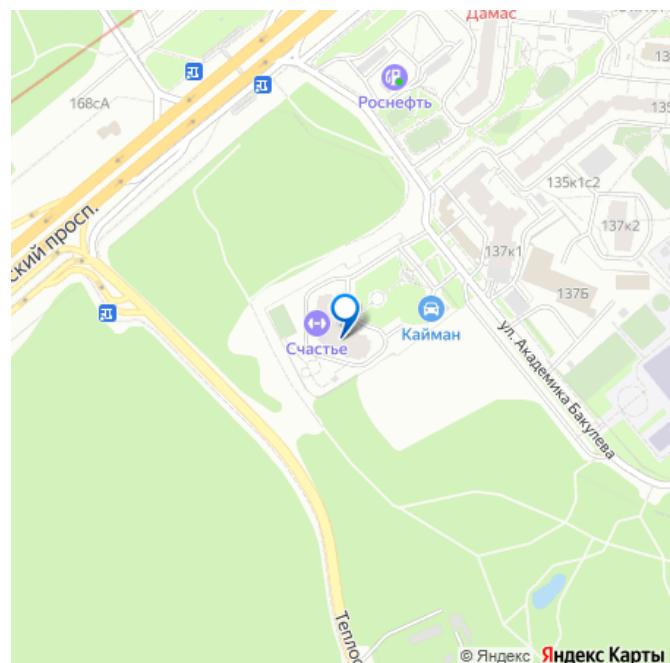
49 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

97.6 м²



Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

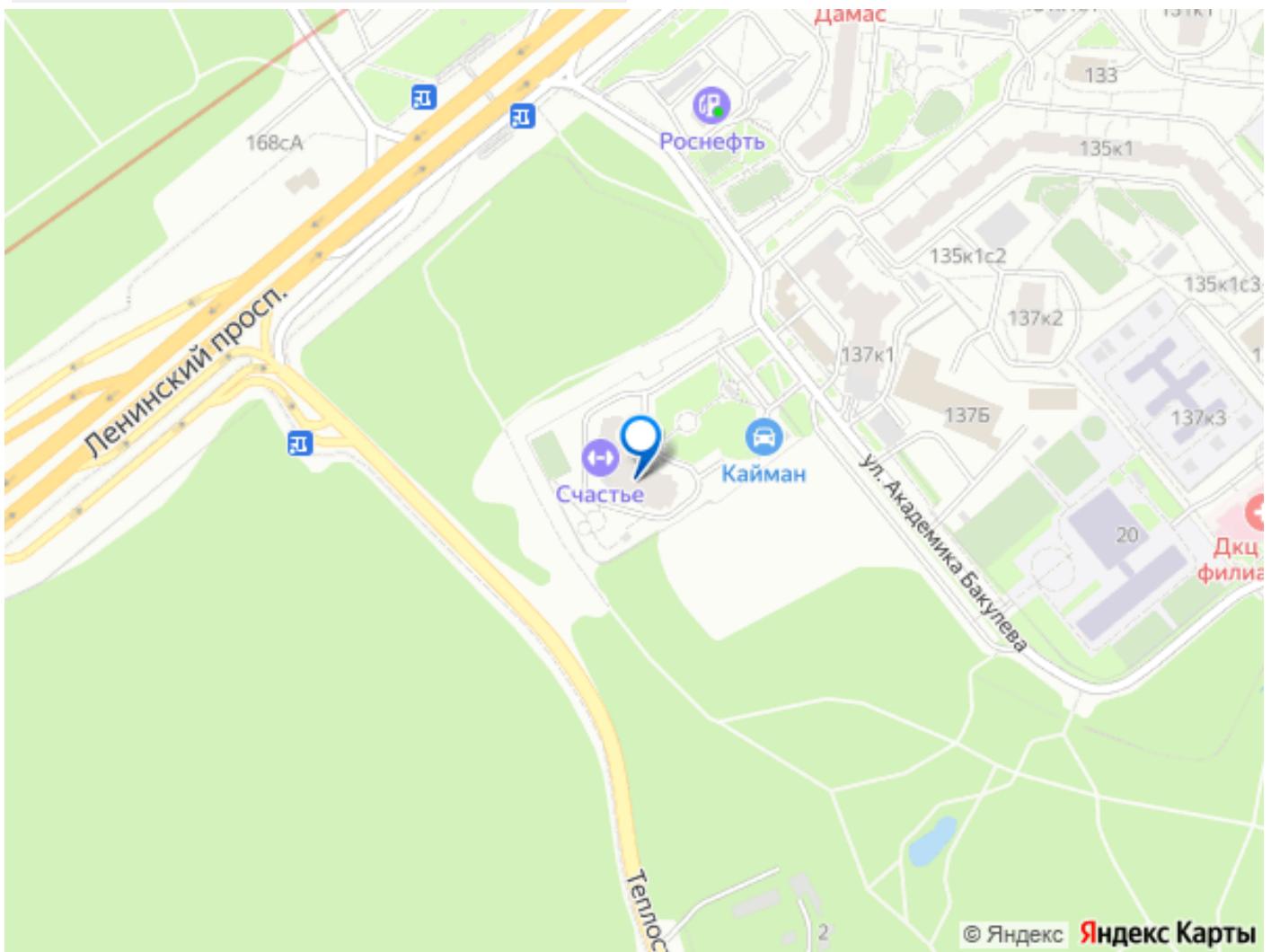
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! Огромная 2-к квартира 97,6 м² на Ленинском проспекте! Продается поистине уникальная квартира, которая кардинально отличается от стандартных двушек на рынке. Это просторное жилье общей площадью почти 100 квадратных метров (97,6 м²) в престижном доме на Ленинском проспекте! Идеально для ценителей простора и тех, кто любит комфорт! Общая площадь: 97,6 м² — это площадь полноценной трехкомнатной квартиры! Жилая площадь: 49,0 м² (две изолированные комнаты 25,1 м² и 23,9 м²— каждая как полноценная гостиная). Огромная кухня: 16,5 м² — место для большой обеденной зоны и кухонного гарнитура. Дополнительные помещения: Большой коридор (20,3 м²), отдельная кладовая (3,9 м²) для хранения, раздельный санузел (ванная 5,6 м² + уборная 2,3 м²). Лоджия: 4,3 м². Планировка: Классическая, проверенная временем, с изолированными комнатами. Есть потенциал для перепланировки (при согласовании) по вашему вкусу. Развитая инфраструктура: метро Тропарёво и Юго-Западная в шаговой доступности, ТЦ

Звездочка и Космик, поликлиники, школы, детские сады. Зеленый и спокойный район рядом с Тропарёвским парком. Это не просто квартира, это — ваш личный Мир в центре столичной жизни с неограниченными возможностями! Один взрослый собственник. полная стоимость в ДКП. оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России