

Создано: 05.02.2026 в 18:40

Обновлено: 06.02.2026 в 05:10

<https://move.ru/objects/9288874547>

Дарья, Estavue

**89251234567****Москва, ул. Усачёва, 2с3****104 200 000 ₽**

Москва, ул. Усачёва, 2с3

Улица

[улица Усачева](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

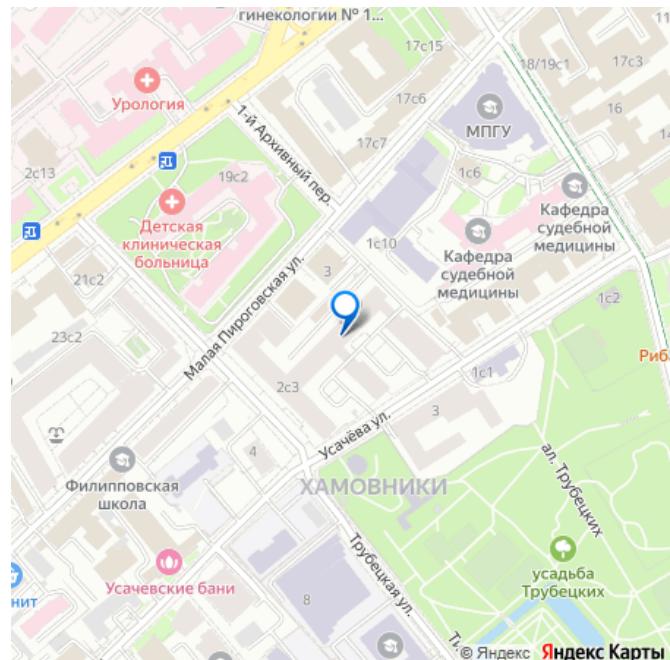
Этаж

8/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

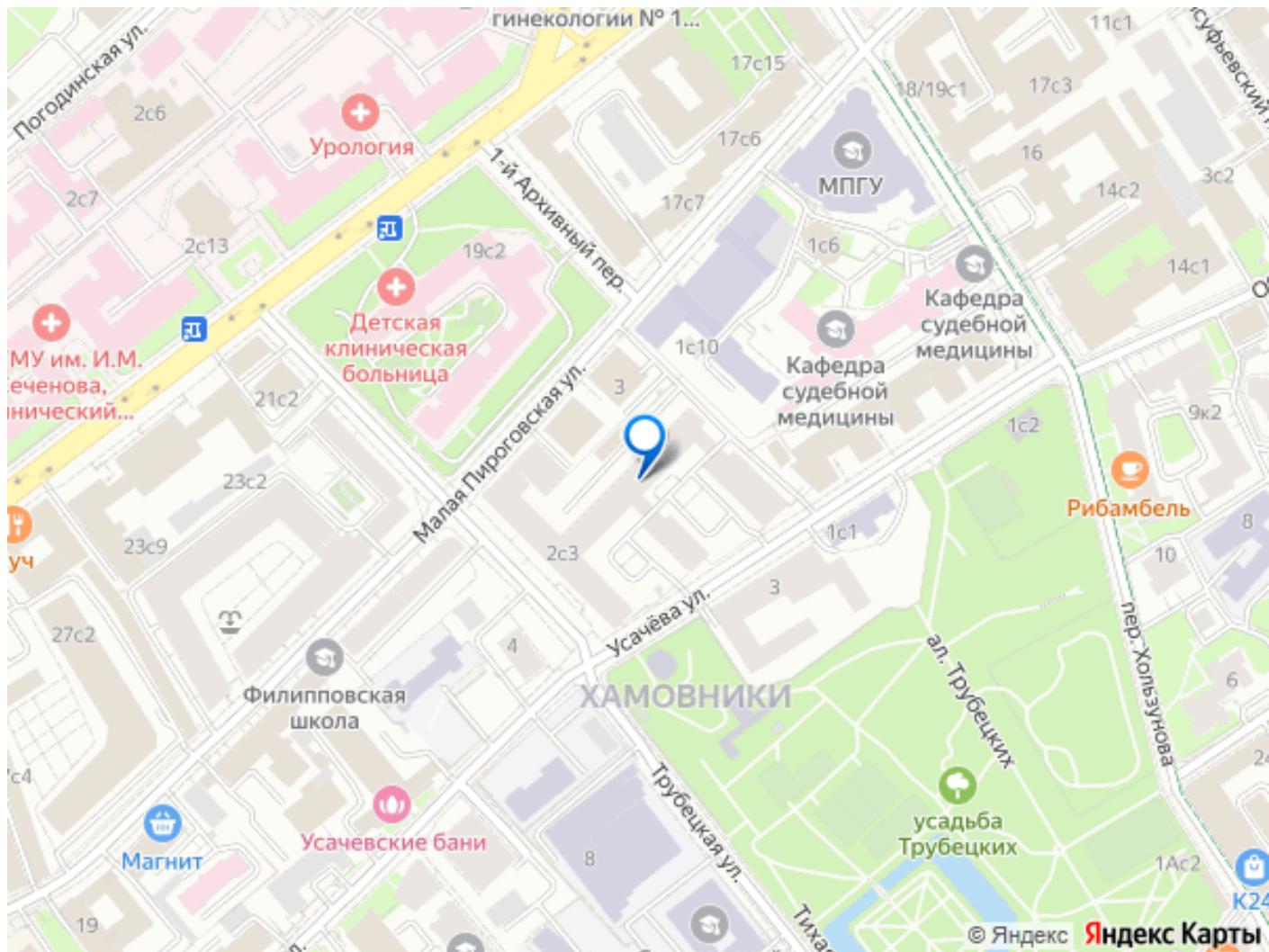
В продаже уютная 2 к. квартира 97 м<sup>2</sup> в ЖК «Фьюжн Парк». «Фьюжн Парк» — жилой комплекс премиум-класса в районе Хамовники в Москве. Планировочное решение: кухня-гостиная, 2 спальни, 2 санузла. Сделан качественный ремонт, есть вся необходимая техника и мебель. О ЖК и

инфраструктуре —Инфраструктура: на первых этажах корпусов находятся фитнес-центр, спа-комплекс, бассейн, частный детский сад, библиотека и бильярдная.

—Безопасность: каждый из пяти корпусов подключён к системе круглосуточного видеонаблюдения, есть охрана и контрольно-пропускной пункт на въезде. — Закрытая территория: внутренняя территория жилого комплекса закрыта от посторонних глаз, попасть во двор могут лишь собственники жилых помещений, их родственники, друзья и знакомые. —Рядом с комплексом расположены продуктовые магазины, образовательные учреждения, стоматологическая поликлиника, детская больница и бизнес-центры. Близость транспорта: — 2 мин. пешком до набережной Москвы - реки — 9 мин. на авто до ТТК — 10 мин. на авто до Садового кольца — 15 мин. пешком до ст.Автозаводская — 15 мин. на авто до парка Зарядье — 17 мин. на авто до Острова мечты — 20 мин. на авто до Красной площади — Выезд на Велозаводскую ул., Новостаповская ул., ТТК, Эта квартира-идеальный вариант для современных жителей. Здесь есть все для комфортной жизни! Звоните — мы ответим на все ваши вопросы и оперативно организуем просмотр в удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России