

**Анастасия Мельникова, ОХЕ CAPITAL -
Элитная Недвижимость
79802808274**

🕒 Создано: 22.11.2024 в 13:07

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 12:19

90 000 000 ₺

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

59.6 м²

Общая площадь

98.2 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

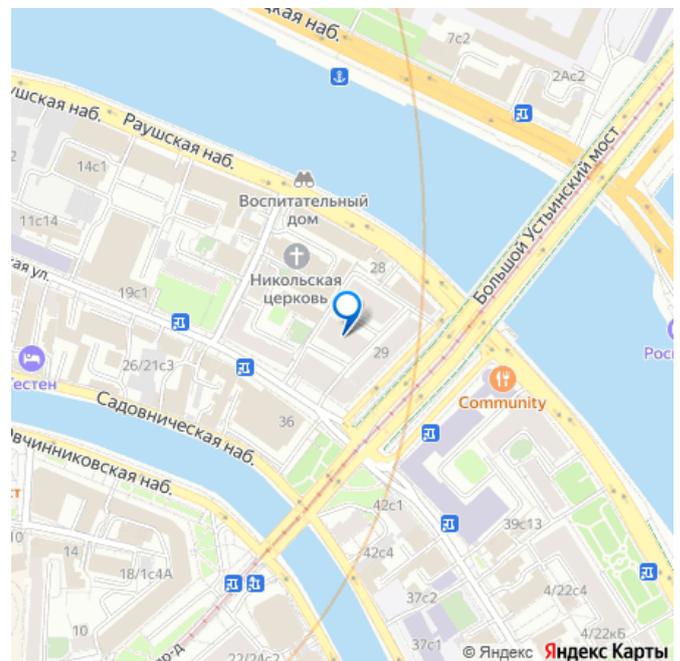
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

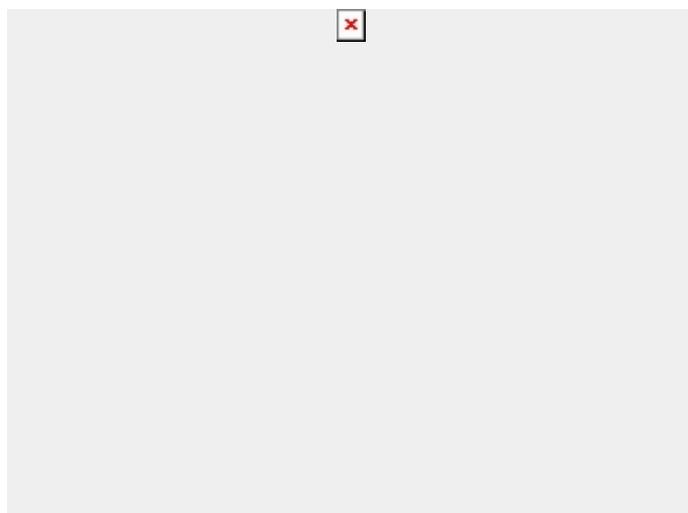
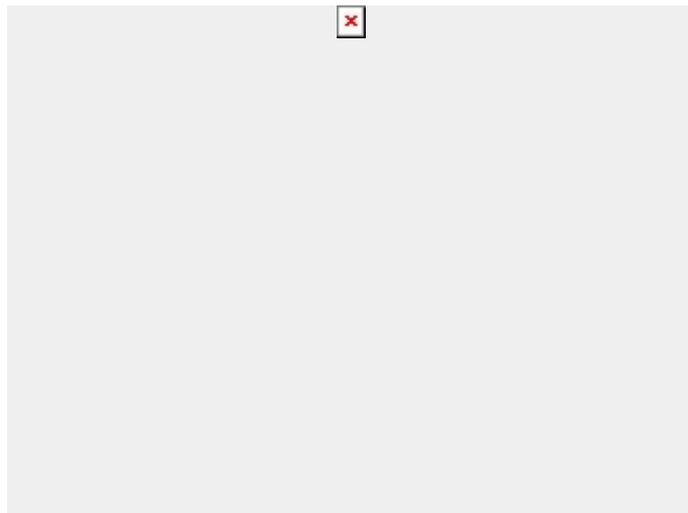
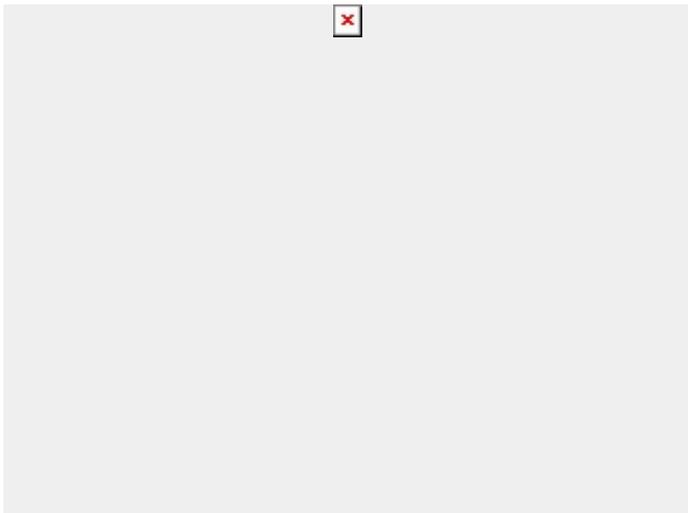


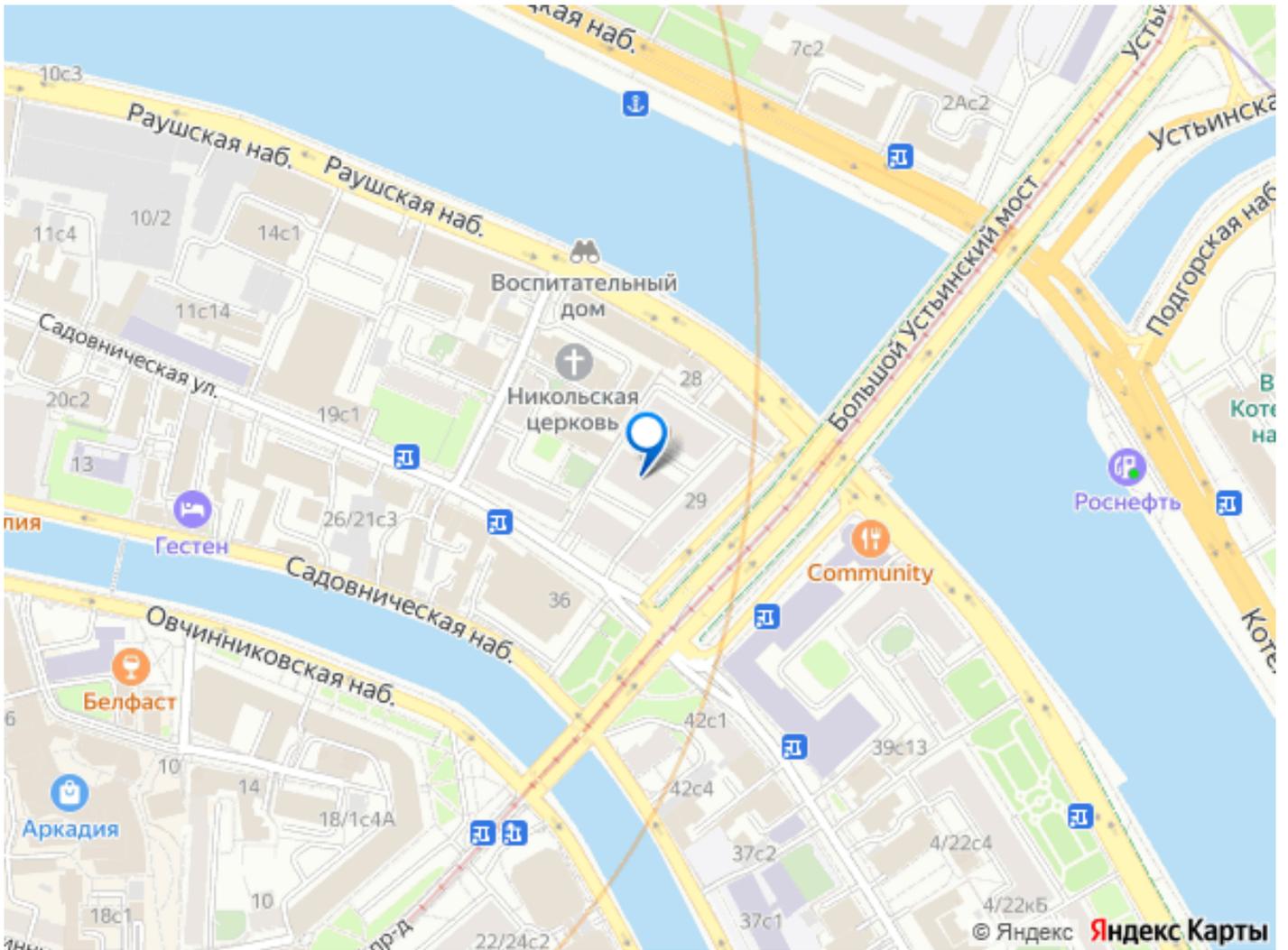
парковка

Описание

Лот f39598 К продаже предлагаются уникальные 2-комнатные апартаменты площадью 98,2 м² с отдельным входом, расположенные на 1 этаже жилого комплекса «Балчуг Резиденс» (Садовническая ул., 29). Из апартаментов открывается великолепный вид на Никольскую церковь. • Отделка выполнена по дизайнерскому проекту в дорогом стиле с использованием качественных материалов и современных инженерных решений. Апартаменты полностью меблированы и оснащены качественной бытовой техникой, готовы к проживанию. Планировочные решения: • Площадь: 98,2 м² • Просторная кухня-гостиная • Мастер-спальня с собственным санузлом • Гостевой санузел • Высота потолков — 4,7 м • Отдельный вход • Вид на Никольскую церковь Дополнительно: • Включено комфортное парковочное место в подземном паркинге • Полная стоимость в договоре, без обременений • Собственники в Москве, готовы к сделке Инфраструктура ЖК ЖК создан для тех, кто ценит комфорт, безопасность и приватность: • Премиальное расположение в центре • Подземный паркинг Локация — престижный район Замоскворечье, Садовническая набережная 5 минут — пешком до набережной Москвы-реки 10 минут — пешком до станций метро «Павелецкая» или «Новокузнецкая» 15 минут — пешком до Кремля и Красной площади 20 минут — на авто до делового центра Москва-Сити Свяжитесь с нами Запишитесь на просмотр или узнайте больше об этом

уникальном предложении. Мы также можем
провести для вас персональную экскурсию по
локации и познакомить с домом.





Move.ru - вся недвижимость России