


**Владимир, Deluxe Realty**  
**89251234567**

 Создано: 04.02.2026 в 18:50  
Обновлено: 05.02.2026 в 21:22

**Москва, Тессинский пер, 3**  
**117 000 000 ₽**

Москва, Тессинский пер, 3

Улица

[Тессинский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

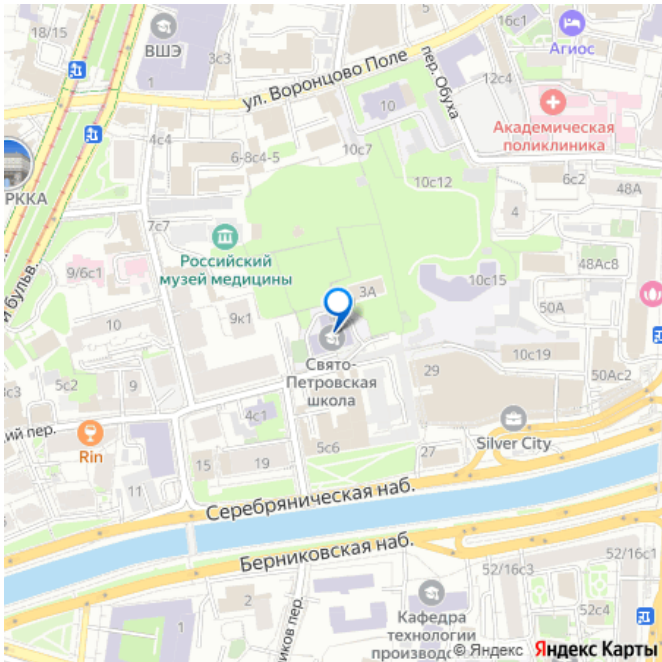
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продаётся квартира в ЖК «Тессинский, 1».  
Дом класса де-люкс «Тессинский, 1»  
возводится в тихом переулке рядом с  
Бульварным кольцом, недалеко от Китай-  
города. До Зарядья и Кремля — 15 минут  
пешком. Девелопером проекта выступает  
застройщик Стрелецкая слобода, а за

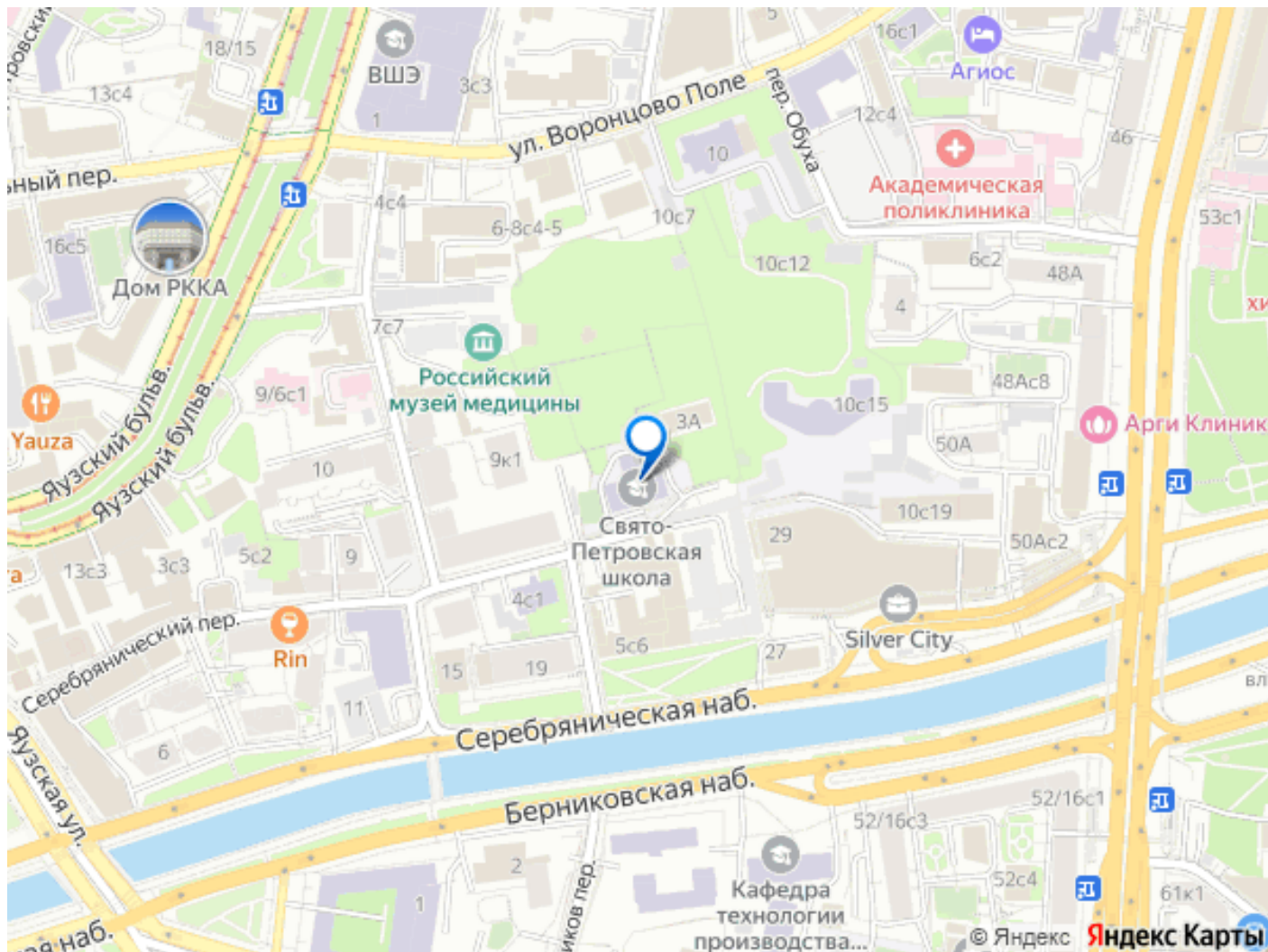
для заметок



архитектуру отвечает бюро Сергея Скуратова. Дом гармонично вписан в исторический контекст района: две стены XIX века воссоздаются в соответствии с их первоначальным видом, а в качестве материалов для этих фасадов используется брусковый кирпич, максимально приближенный к оригинальному. В современной части дома — датский кирпич Petersen Tegl, один из самых дорогих кирпичей в мире. Настоящая жемчужина проекта — благоустроенная внутренняя территория авторства британского эксперта по ландшафтной архитектуре Linda Bird Limited. В проекте применяются премиальные инженерные решения: индивидуальные мультizonальные системы вентиляции и кондиционирования Daikin, лифты TK Elevator (ThyssenKrupp, Германия), видеонаблюдение по периметру и внутри здания Hikvision, IP-видеодомофония. Юридическое сопровождение! Остались вопросы? Свяжитесь с нами и эксперты помогут!







Move.ru - вся недвижимость России