

Создано: 19.11.2025 в 09:19

Обновлено: 09.01.2026 в 01:50

<https://move.ru/objects/9287867934>

Ольга Маркушева, Ольга Маркушева

**79863041454**

**Москва, 5-я Магистральная улица, 10**

**55 000 000 ₽**

Москва, 5-я Магистральная улица, 10

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

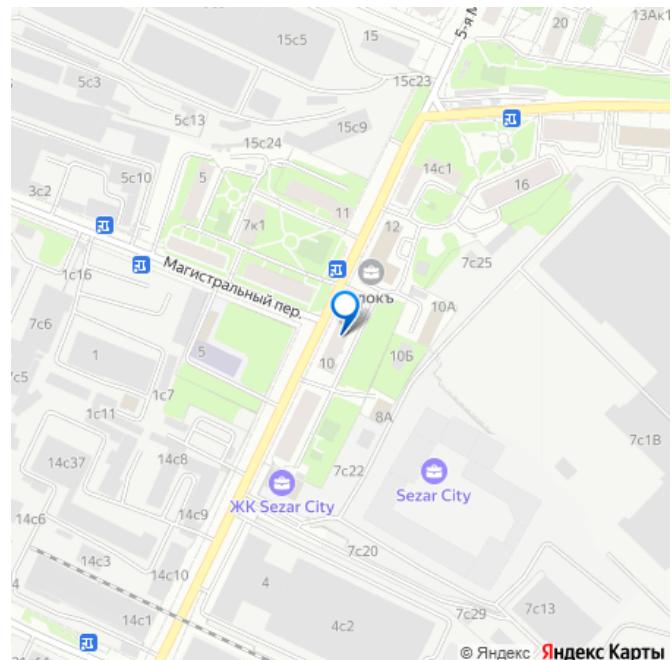
22.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Разумный торг! Квартира-распашонка в сталинском доме: толстые, кирпичные стены, высота потолков 3 метра, въезд через шлагбаум, в подъезде всего 8 квартир. От метро Хорошевская, Полежаевская или Беговая менее 10 минут пешком. Сделан качественный, капитальный евроремонт из дорогих материалов, продумана каждая мелочь: на полу- паркет из красного дерева, стоят испанские двери из массива красного дерева, встроенная кухня также сделана из массива красного дерева (остается в дар Покупателю вместе со встроенной оргтехникой). В квартире ДВА застекленных балкона, ДВА санузла, ТРИ кондиционера, есть накопительный бак на случай отключения горячей воды, стоит система Аквастоп. Просторная кухня-гостиная 22м2 (с балконом), две изолированные спальни : одна 17.5 (с балконом), вторая 20м2 ; проходная комната имеет площадь 21м2. Свободная продажа, в собственности с 2013 года, один взрослый Собственник, выписка до Сделки. Возможен разумный торг.

☒

☒

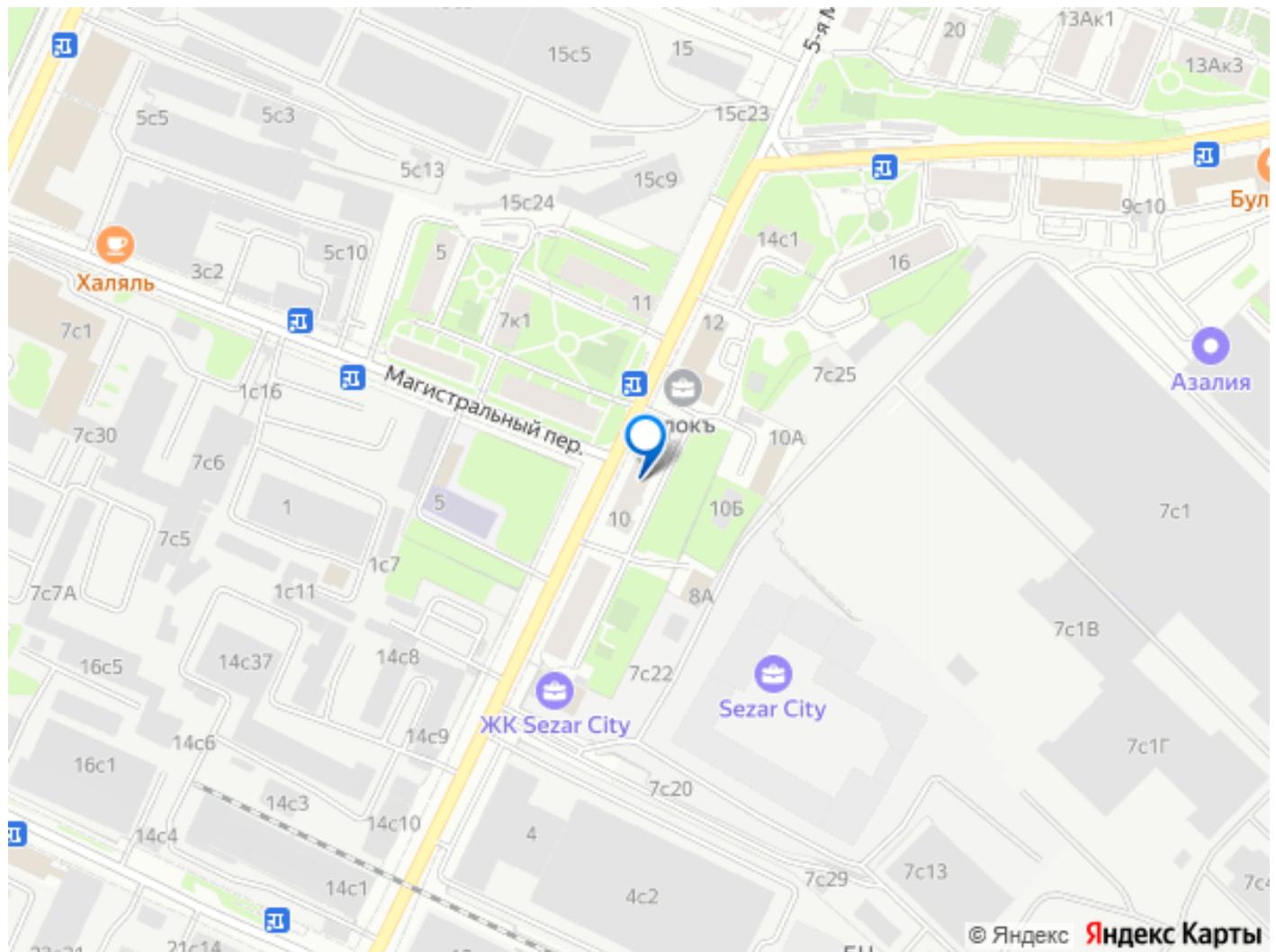
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России