

🕒 Создано: 19.11.2025 в 09:19

🔄 Обновлено: 14.02.2026 в 08:40

<https://move.ru/objects/9287867934>

Ольга Маркушева, Ольга Маркушева

79166400472

Москва, 5-я Магистральная улица, 10

45 500 000 ₽

Москва, 5-я Магистральная улица, 10

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73.4 м²

Площадь кухни

22.2 м²

Общая площадь

100.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

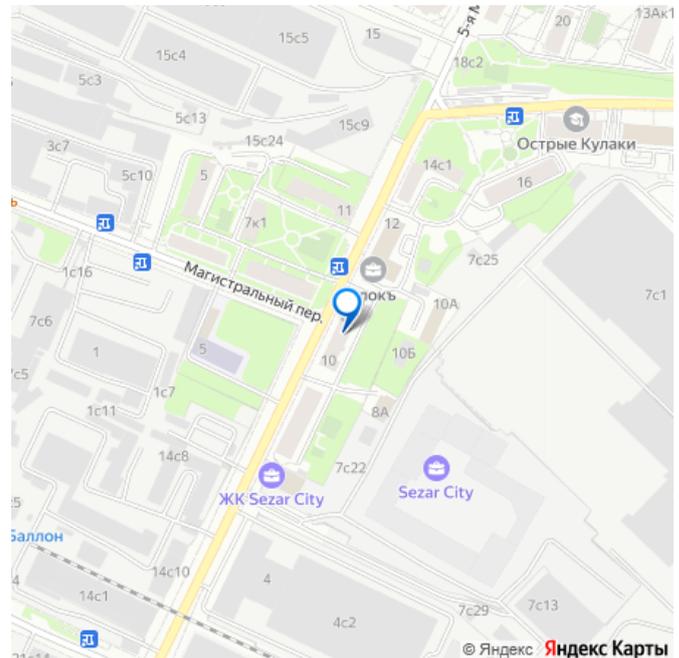
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

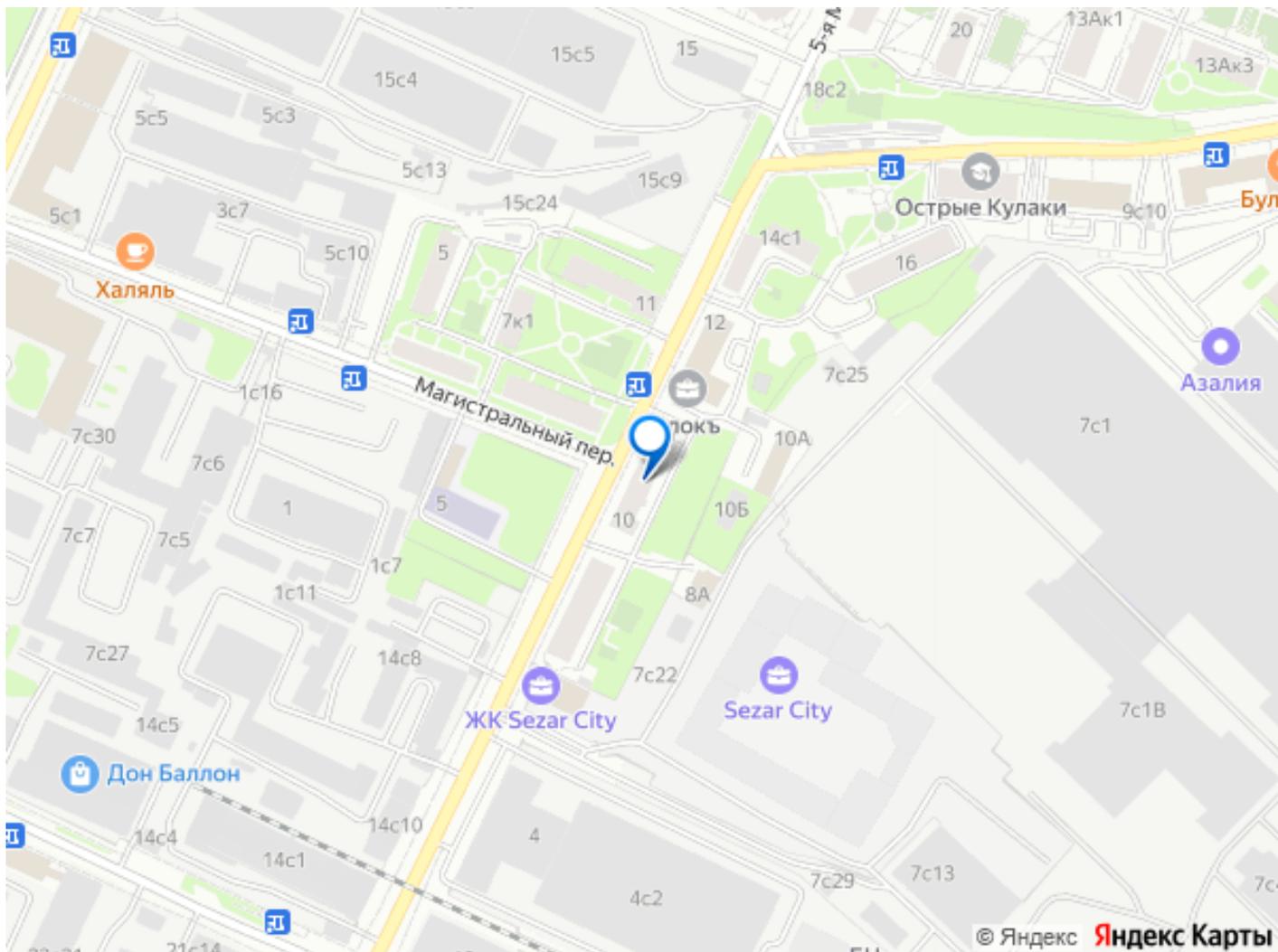
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Разумный торг! Квартира-распашонка в сталинском доме: толстые, кирпичные стены, высота потолков 3 метра, въезд через шлагбаум, в подъезде всего 8 квартир. От метро Хорошевская, Полежаевская или Беговая менее 10 минут пешком. Сделан качественный, капитальный евроремонт из дорогих материалов, продумана каждая мелочь: на полу- паркет из красного дерева, стоят испанские двери из массива красного дерева, встроенная кухня также сделана из массива красного дерева (остается в дар Покупателю вместе со встроенной оргтехникой). В квартире ДВА застекленных балкона, ДВА санузла, ТРИ кондиционера, есть накопительный бак на случай отключения горячей воды, стоит система Аквастоп. Просторная кухня-гостиная 22м2 (с балконом), две изолированные спальни : одна 17.5 (с балконом), вторая 20м2 ; проходная комната имеет площадь 21м2. Свободная продажа, в собственности с 2013 года, один взрослый Собственник, выписка до Сделки. Возможен разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России