

Создано: 20.11.2025 в 17:10

Обновлено: 09.03.2026 в 09:18

Москва, Краснопресненская набережная,
14с3

94 813 922 ₽

Москва, Краснопресненская набережная, 14с3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.23 м

Общая площадь

100.59 м²

Этаж

7/87

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

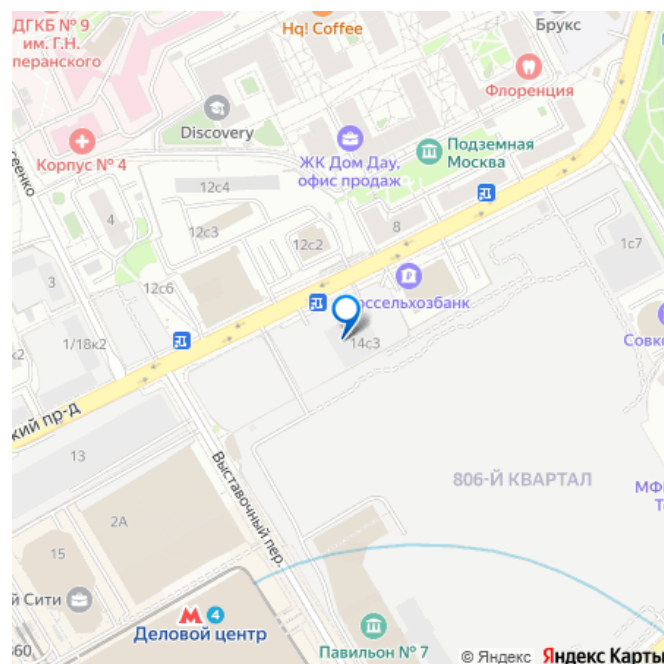
2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

<https://move.ru/objects/9286775627>

**1-Й КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ, 1-Й
КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ
79230727250**

для заметок



да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира на 7 этаже площадью 100.59 м² в «Дом Дау» - небоскребе нового поколения в Москва-Сити. Уникальный проект «Дом Дау» — эксклюзивный жилой небоскреб, расположенный в самом сердце деловой столицы России. Это больше, чем жилье, это воплощение мечты о комфорте, эстетике и эксклюзивности, идеальное сочетание делового ритма мегаполиса и личного пространства. Архитектура мирового уровня: шедевр от бюро СПИЧ отмечен премией URBAN. Уникальный силуэт и яркий фасад делают «Дом Дау» новым символом «Москва-Сити». Жизнь на высоте: благодаря удачной локации и панорамному остеклению из всех квартир «Дом Дау» открываются впечатляющие виды на 270, позволяющие насладиться красотой города. Идеальное местоположение: в непосредственной близости от Кремля и центра культурной жизни столицы, в 10 минутах от Красной площади, а в 5 минутах — живописный парк «Красная Пресня» и набережная Москвы-реки. Премиальные удобства: наслаждайтесь приватной жизнью в своем вертикальном городе с частным парком, первым в «Москва-Сити» детским центром 1650 м², фитнес-студией, Спа, ресторанами, продуктовым магазином и коворкингом, консьерж-сервисом 24/7, доступными только для резидентов. Безопасность и комфорт: система безопасности включает видеонаблюдение 24/7, контроль доступа по РФИД, въезд на парковку через БЛМ-метки и

распознавание гос.номеров автомобилей
камерами. Умный паркинг: четырехэтажный
паркинг с БЛЕ-метками, распознаванием
номеров, семейными местами, местами для
мотоциклов, велосипедов и зарядными
станциями для электромобилей.

Современный дизайн общественных зон:
гранд-лобби, с премиальной отделкой,
интеллектуальные скоростные лифты с
уникальной технологией дистанционного
вызова по БЛЕ-метке, обеспечивающие
быстрый доступ в ваше пространство.
Живите на высоте! Доступна беспроцентная
рассрочка и трейд-ин.



