

Создано: 09.02.2026 в 07:31

Обновлено: 13.02.2026 в 03:43

<https://move.ru/objects/9289309596>

МКВ, МКВ

89251234567

Москва, пр-д Кутузовский, стр. 5

99 500 000 ₽

Москва, пр-д Кутузовский, стр. 5

Улица

[проезд Кутузовский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

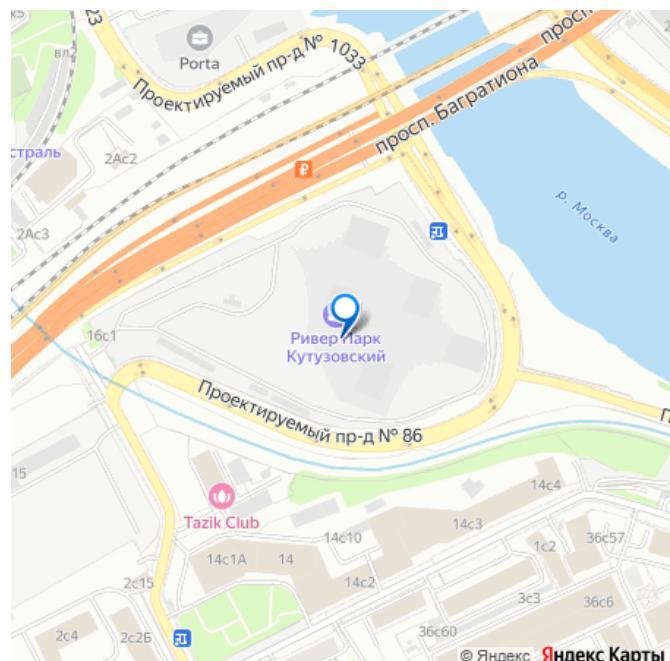
3

Общая площадь

100.5 м²

Этаж

41/45



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 3-к квартира, 100,5 м², 41 этаж

Жилой комплекс премиум-класса River Park

Кутузовский, Башня Amber Tower по договору

уступки. О жилом комплексе Премиальный

жилой комплекс River Park Кутузовский

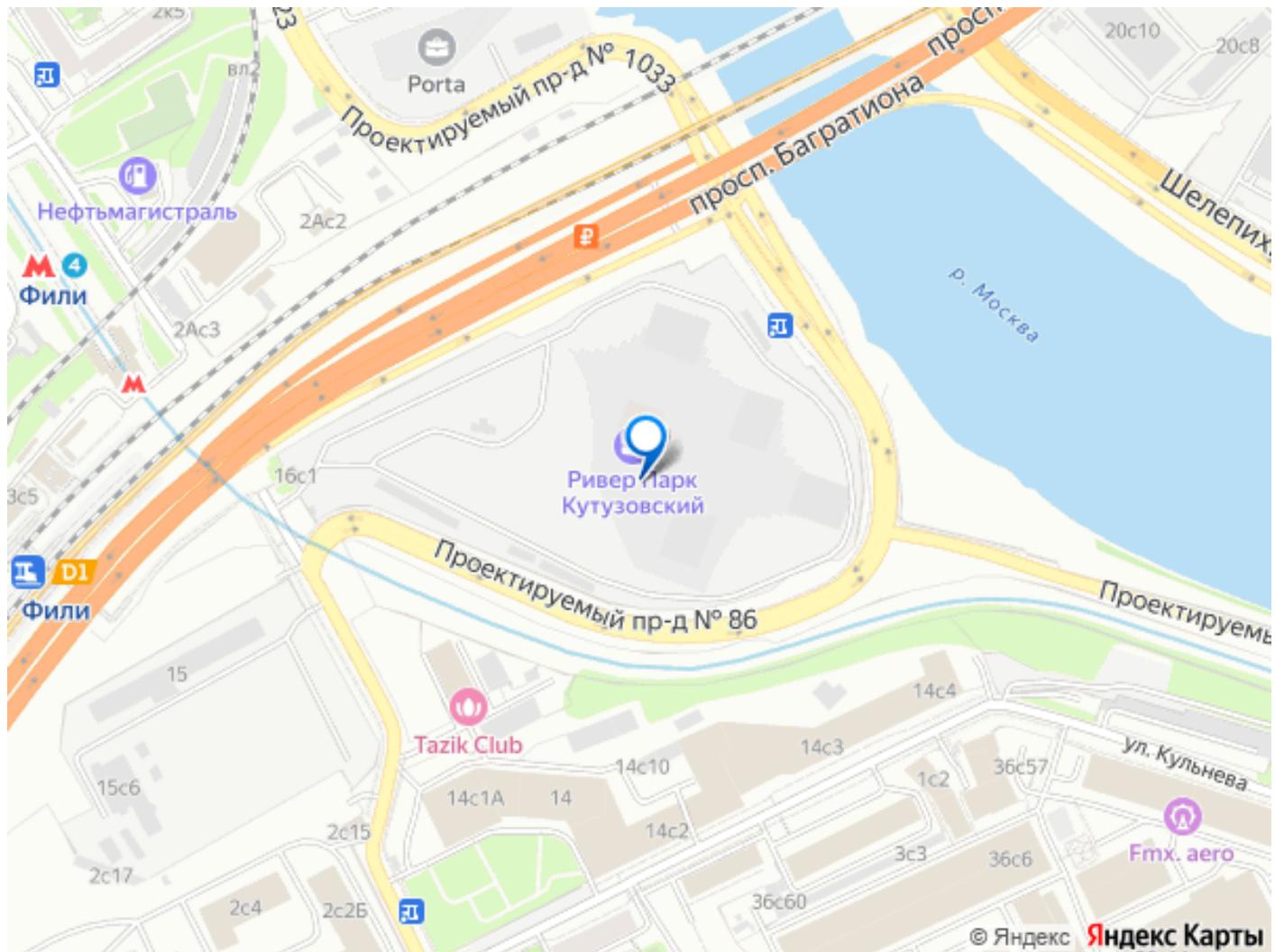
строится в одном из самых престижных районов столицы — Дорогомилово, на берегу Москвы-реки. Яркий проект в стиле эко-футуризма станет самым масштабным и самым высотным ЖК в локации Кутузовского проспекта. В проекте впервые воплощена концепция Family Premium. Расположение и транспортная доступность • На берегу Москвы-реки, напротив Москва-Сити • 600 м до Кутузовского проспекта • Удобный съезд с ТТК • Прямой выезд на МКАД по Северному дублёру Кутузовского проспекта • В пешей доступности 3 станции метро: Фили, Парк Победы, Кутузовская, а также станция МЦД

Фили Архитектура и концепция Проект разработан именитым бюро ADM. Фасады башен отличаются уникальной пластикой — словно парят в воздухе, играя гранями как драгоценные камни. Комплекс состоит из 5 небоскрёбов с Home Park на закрытой территории и внешней торговой галереей с открытым доступом. Инфраструктура 5 Towers Club Закрытый внутренний двор с клубной инфраструктурой только для жителей: • Многофункциональная спортивная площадка (баскетбол, футбол, волейбол, теннис) • Детский игровой клуб NEMO • Life Rooms (караоке, барная стойка, meeting room) • Music salon • Gedonist Club с бильярдной • Beauty station • Гольф-симулятор Lounge-зоны на крыше Впервые в Москве — только для жителей: • Всесезонные беседки-иглу • Джакузи • Барная стойка • Гриль-зоны • Площадка для йоги • Самые высокие качели на крыше в России • Видовые площадки Благоустройство Разработано мировым экспертом по ландшафтной архитектуре — бюро WEST8 (Нидерланды).

Территория комплекса занимает 3 га. В Home Park будут высажены многолетние деревья по принципу no allergy. • Зеркальный пруд с

арт-объектом • Две детские площадки • Work out с навесом • Цветущий сад • Party lounge • Видовая зона отдыха с очагом • Солярий Дополнительно На территории ЖК запланировано строительство образовательного центра: • Детский сад на 200 мест • Школа на 460 мест





Move.ru - вся недвижимость России