

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:13

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:11

**Александр Поливанов, ОГРК**

**79853258613,7923077  
1632**

**Москва, Тайнинская улица, 11**

**32 000 000 ₺**

Москва, Тайнинская улица, 11

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Тайнинская](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

64.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

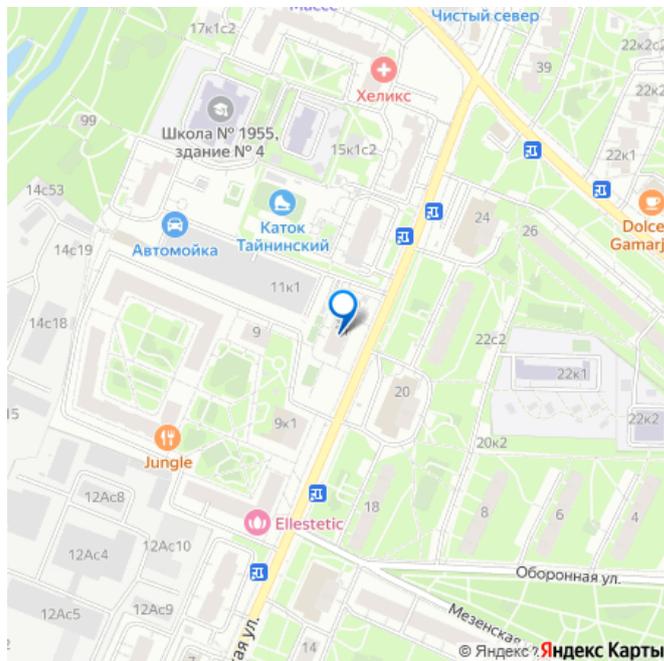
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Id 388635. Просторная видовая квартира с паркингом на высоком этаже в зеленом районе!!! Представляем к продаже исключительную трехкомнатную квартиру площадью 100,6 кв. м на 15-м этаже монолитного дома. Это не просто жилье, а настоящее пространство для жизни с панорамным обзором 270 градусов. Две из трех изолированных комнат имеют по два окна, наполняя интерьер светом и открывая захватывающие виды на зеленые массивы и город. Высота потолков 2,9 метра усиливает ощущение простора и свободы.

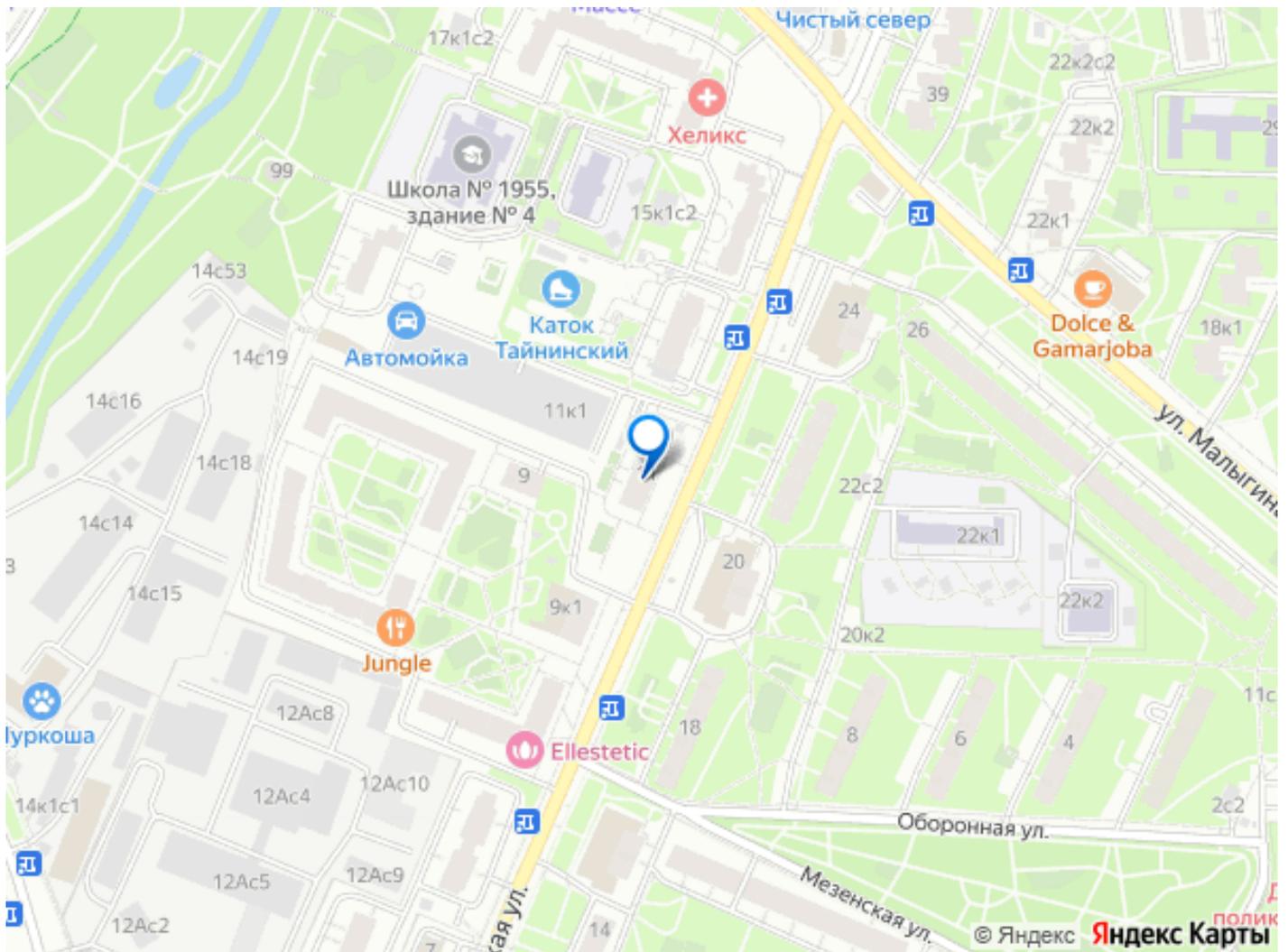
Преимущество последнего этажа — абсолютная тишина, а одноподъездная конфигурация дома обеспечивает приватность и спокойную атмосферу.

Квартира обладает продуманной планировкой: просторная кухня 13,2 кв. м с выходом на балкон, гостиная площадью 23,9 кв. м и две равнозначные спальни более 20 кв. м каждая. Большой коридор предоставляет отличные возможности для организации систем хранения. Объект сдан в 2025 году, что гарантирует современные стандарты строительства и инженерии. В доме три пассажирских и один грузовой лифт. Ключевое преимущество — наличие собственного места в подземном паркинге, что навсегда решает вопрос с безопасным и комфортным хранением автомобиля. Локация по адресу Тайнинская улица, 11 — это баланс между развитой инфраструктурой и экологией. В пешей доступности три парка и два водоема, создающие отличные условия для прогулок и отдыха. Во дворе расположен детский сад, а лучшая школа района и

множество магазинов — в шаговой доступности. До метро Медведково можно пройти за 15 минут, до станции Бабушкинская — быстро доехать на автобусе с ближайшей остановки. Этот вариант идеально подойдет для семьи, ценящей простор, свет, тишину и непосредственную близость к природе без ущерба для городского комфорта. Квартира свободна от прав проживания, собственник один, что обеспечивает быструю и прозрачную сделку. Чтобы лично оценить все преимущества этого предложения, свяжитесь для организации просмотра. Оперативный показ и быстрый выход на сделку. Звоните! Преференции нашей компании позволят приобрести квартиру в кратчайшие сроки, гарантированная безопасность сделки с юридической поддержкой ведущих специалистов. Бесплатное одобрение ипотеки в банках партнерах. Мы рассмотрим ваши предложения, и наша компания поможет вам решить жилищный вопрос.







Move.ru - вся недвижимость России