

Создано: 29.09.2025 в 21:22

Обновлено: 29.10.2025 в 12:27

<https://move.ru/objects/9285333597>

Собственник

79161288726

Москва, улица Пречистенка, 31/16

95 000 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 31/16

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица



[улица Пречистенка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

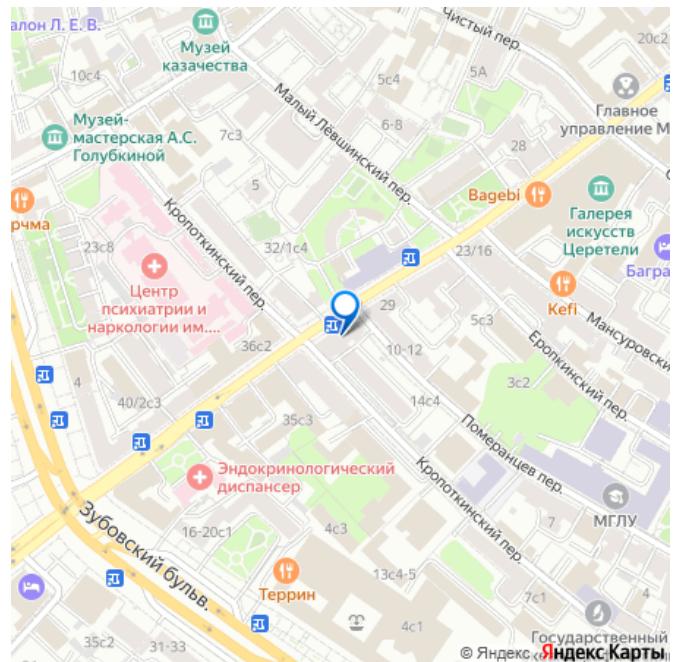
3 м

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

100.9 м²



Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

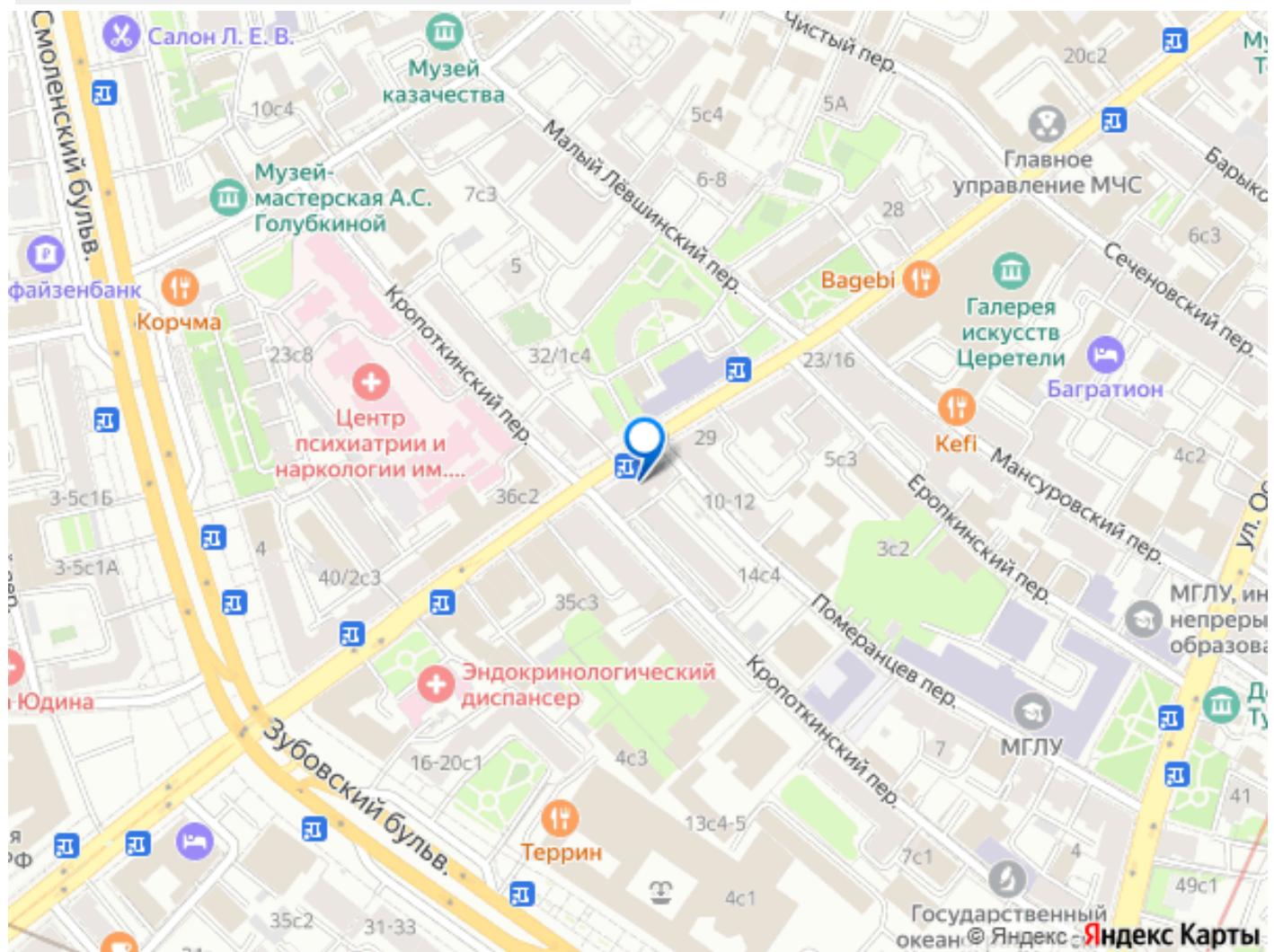
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 100.9 квадратных метров на шестом этаже восьмиэтажного кирпичного дома, расположенного в престижном районе Москвы по адресу: улица Пречистенка, 31/16, две квартиры на этаже. Жильё идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и уют, благодаря качественному евроремонту, двум санузлам и просторной кухне-столовой. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор, где расположена ухоженная детская площадка. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Дом, построенный в 1930 году, отличается качественной постройкой и надежной конструкцией. Безопасность жителей обеспечивается закрытой территорией и кодовой дверью. Расположение квартиры в самом сердце столицы предлагает исключительное удобство перемещения по городу. Стадион Парк Культуры расположен всего в нескольких минутах ходьбы, а также близость станций метро Парк Культуры, Кропоткинская и Смоленская позволяет быстро добраться до любой точки города. Это идеальный выбор для тех, кто мечтает жить в историческом центре Москвы, наслаждаясь удобствами современного жилья и

преимуществами развитой городской инфраструктуры.





Move.ru - вся недвижимость России