

Создано: 04.01.2026 в 12:10

Обновлено: 28.01.2026 в 12:58

**Московская область, Котельники, проезд
2-й Покровский, 14к2**

15 900 000 ₽

Московская область, Котельники, проезд 2-й Покровский,

14к2

Улица

[проезд 2-й Покровский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

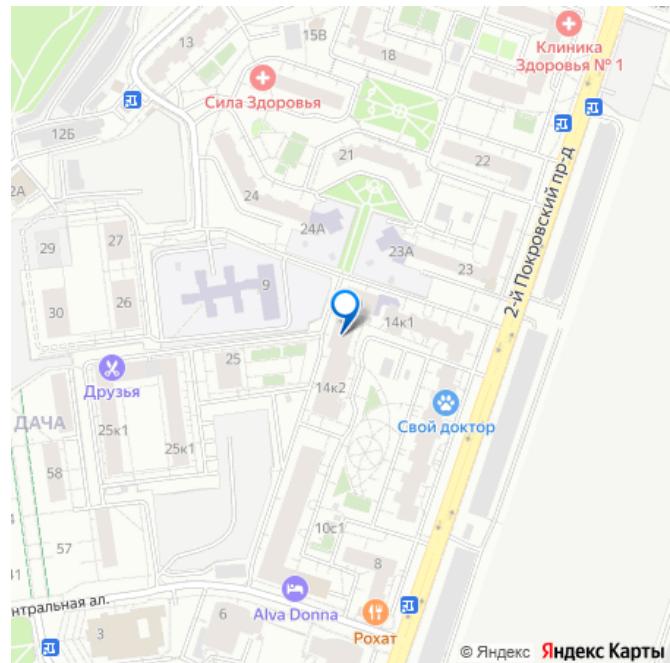
<https://move.ru/objects/9287806996>

Олена Александровна Исаенкова,

Этажи Москва

79166829016

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10741792. Просторная 3-комнатная квартира у лесопарка и метро «Котельники» в кирпичном доме 2010 года постройки. В пешей доступности от метро «Котельники» Квартиру можно приобрести по ипотечной ставке 12,99%, что существенно выгоднее текущих рыночных условий. Это предложение для тех, кто выбирает качество жизни, тишину и пространство — без компромиссов с городской инфраструктурой.

О квартире Квартира с продуманной, функциональной планировкой и качественным ремонтом в состоянии «заезжай и живи». Комфортное зонирование идеально подойдёт для семьи: три изолированные комнаты, обеспечивающие личное пространство каждому, распашная планировка. Просторная кухня это место для семейных ужинов и встреч с друзьями два полноценных санузла. Лоджия, которую легко превратить в уютную зону отдыха или кабинет. Комната 19, 18, 22 и кухня 13 кв.м Кирпичный дом отличается отличной шумо- и теплоизоляцией, создавая ощущение уюта и защищённости в любое время года.

Окружение и образ жизни Особая ценность квартиры — её расположение. Рядом находится Большой Кузьминский лесопарк — редкое для мегаполиса соседство с настоящей природой. Здесь свежий воздух, прогулочные маршруты, тишина и ощущение загородной жизни, когда лес начинается

буквально за порогом дома. В то же время вся городская инфраструктура — в шаговой доступности: школы и детские сады поликлиники торговые центры, включая ТЦ МЕГА Транспортная доступность До метро «Котельники» — около 10 минут пешком, что позволяет быстро добираться до центра Москвы, сохраняя комфорт проживания в зелёном районе. Условия сделки Полная стоимость в договоре Материнский капитал не использовался Быстрый и прозрачный выход на сделку Возможна ипотека, помочь в одобрении Идеальный вариант для семьи, ценящей пространство, экологию и высокий уровень комфорта. Такие квартиры — редкость и всегда востребованы. Звоните, чтобы записаться на персональный просмотр.

Код пользователя: 121915



