

Создано: 22.09.2025 в 21:43

Обновлено: 09.12.2025 в 12:00

<https://move.ru/objects/9285155333>

**Специалист по недвижимости,
Homeprice**

79230775301

**Московская область, Реутов,
Носовихинское шоссе, 27**

24 000 000 ₽

Московская область, Реутов, Носовихинское шоссе, 27

Шоссе

[Носовихинское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.7 м²

Площадь кухни

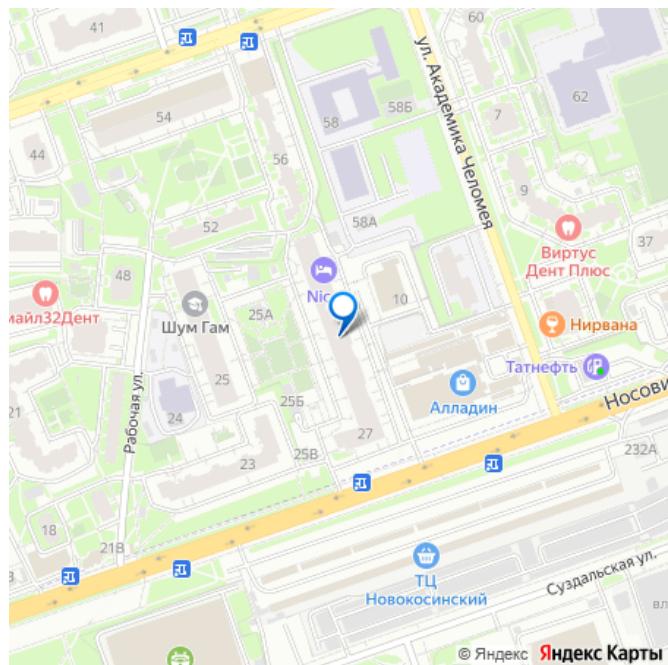
16 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

17/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию просторная видовая трёхкомнатная квартира, в ЖК Новокосино — жилой комплекс комфорт-класса, от Застройщика — компании Эксперт. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Без долгов и обременений.

Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Ни кто не прописан. О квартире:

Выполнен качественный Евроремонт, квартира продаётся со всей встроенной мебелью. Особенности планировки квартиры включает просторные гостиная с премыкающей кухней в 36?, протяжённую лоджию, отдельный и дополнительный санузел, вместительная прихожая и кладовая комнатка. Расположение: до станции метро Новокосино — 8 минут, до МЦД-4 Реутово — 9 минут прогулочного шага. Архитектура: при возведении комплекса применялась монолитно-кирпичная технология. Внешние стены оборудованы вентилируемым фасадом с утеплением из негорючей минеральной

ваты. Для внешней отделки зданий использовались цветные навесные панели от европейского производителя.

Инфраструктура: огороженная территория жилого комплекса функционально разделена на несколько зон, где расположились игровые площадки для детей, уличные гимнастические городки и зелёный сквер с прогулочными дорожками. По внешнему периметру дворов находятся гостевые наземные автостоянки. В комплексе расположен подземный паркинг. Техническое оснащение: комплекс оснащён пассажирскими и грузопассажирскими лифтами, автоматическими системами пожаротушения и цифровыми домофонами с возможностью подключения видеосвязи. Для жильцов доступны: школы, детские сады, поликлиники, магазины, большой торгово-развлекательный центр, физкультурно-оздоровительный комплекс, отделения банков. Вблизи — городской парк и храм Казанской иконы Богоматери, неподалёку — Фабричный пруд и окружающая его зелёная зона. Все документы собраны. Быстрый выход на сделку. Звоните уважаемые Соискатели, оперативно проведём экскурсию.



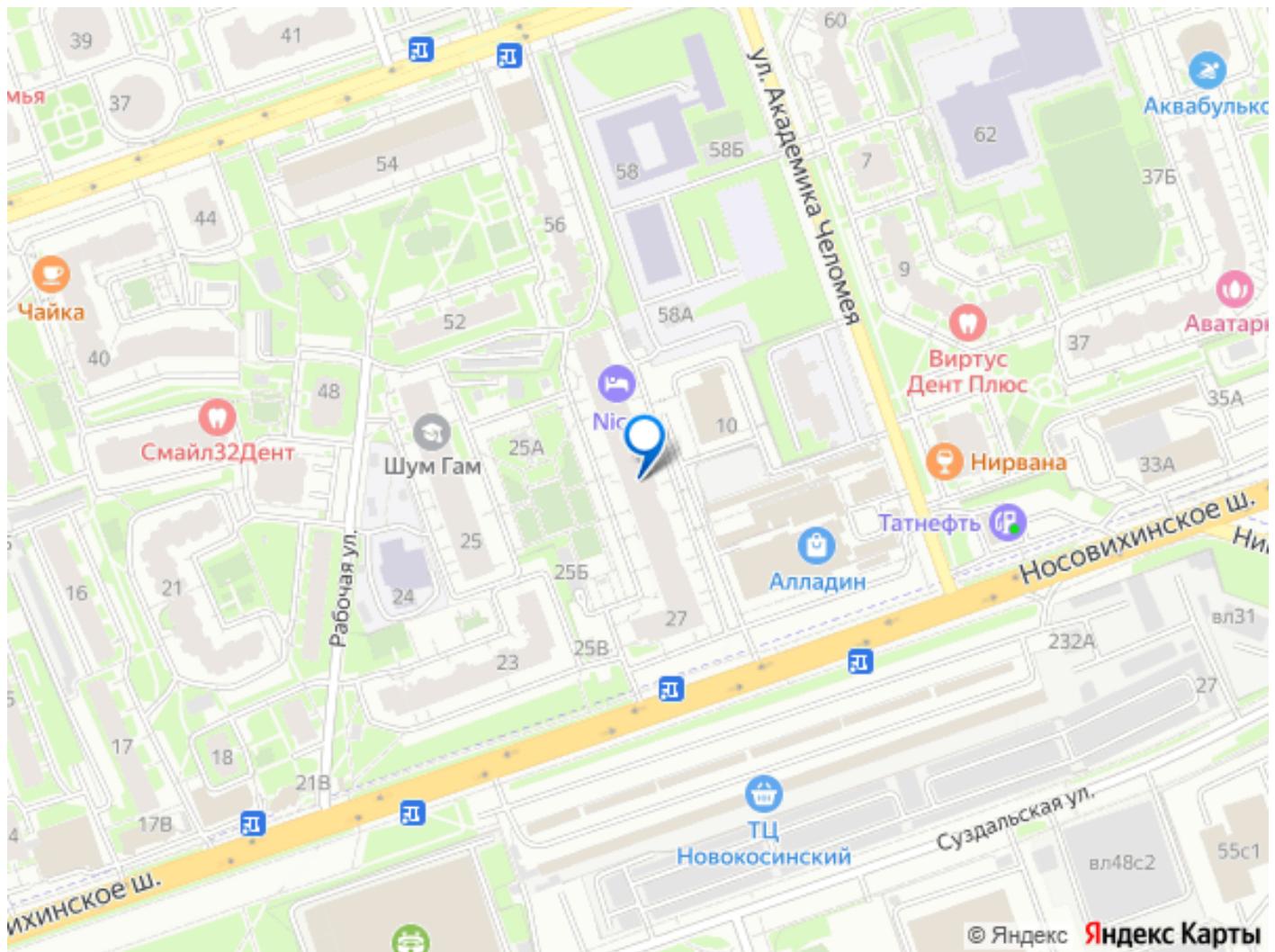
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России