

Создано: 17.07.2025 в 15:55

Обновлено: 09.01.2026 в 15:46

Москва, Ельинская улица, 11К3

**39 900 000 ₽**

Москва, Ельинская улица, 11К3

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ельинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

<https://move.ru/objects/9283073247>

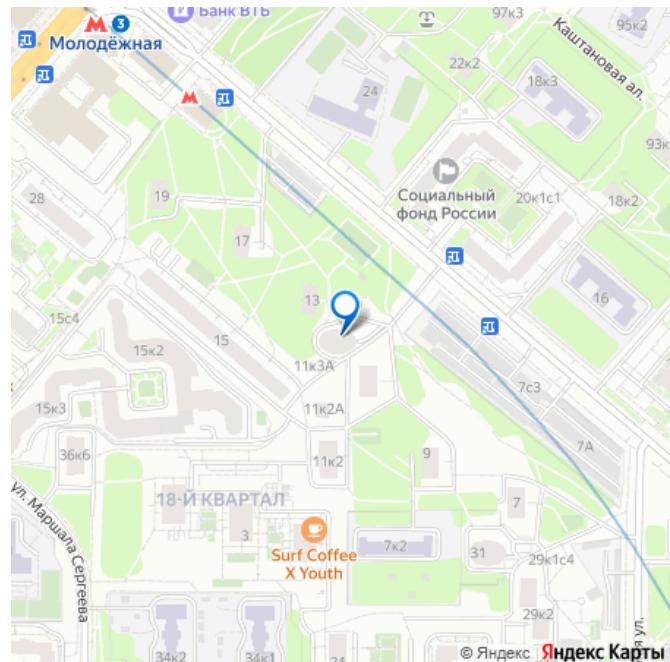
Правовой центр жилья-эстейт,

Правовой центр жилья-эстейт

**79864041986, 7923078**

**6773**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

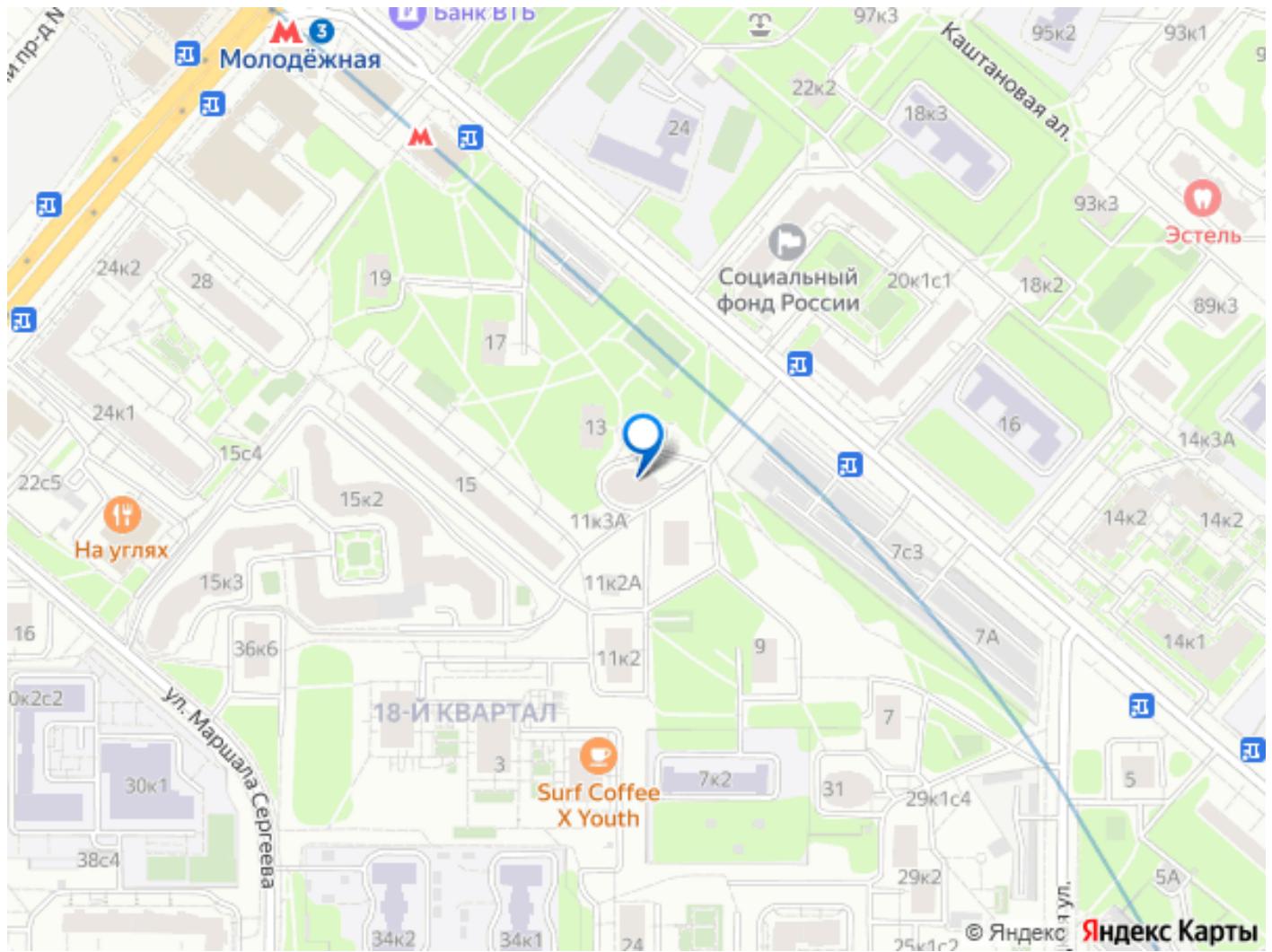
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-комнатная квартира в малоквартирном доме с подземным паркингом, где всего 54 квартиры. Дом расположен в самом экологически благополучном округе Москвы - район Кунцево, в 5 минутах ходьбы от м.Молодежная. Общая площадь квартиры - 100 кв.м., две спальные комнаты: 18,4 кв.м. и 21,7 кв.м., кухня-гостиная - 32 кв.м., холл - 14 кв.м, ванная комната- 7 кв.м., с/у раздельный, имеется гардеробная комната, высота потолков - 3 метра, 2-я балкона и 2-е лоджии - застекленные. Все окна выходят в тихий, зеленый двор. В квартире тихо даже при открытых окнах. В подземном паркинге к квартире прикреплено одно машиноместо. Дом находится под управлением ТСЖ. Недалеко от дома находится Суворовский парк с протекающей по его территории Москвой - рекой, зона отдыха Крылатские Холмы. Удобный выезд на Рублевское шоссе. Один собственник владеет квартирой с момента постройки дома. В квартире никто не зарегистрирован. Обременений нет. Свободная продажа!





Move.ru - вся недвижимость России