

Создано: 11.11.2025 в 21:48

Обновлено: 02.12.2025 в 16:27

<https://move.ru/objects/9286512413>

Лайт Хаус, Лайт Хаус

**79151165572**

Москва, Ломоносовский проспект, 25к5

**79 700 000 ₽**

Москва, Ломоносовский проспект, 25к5

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

67 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

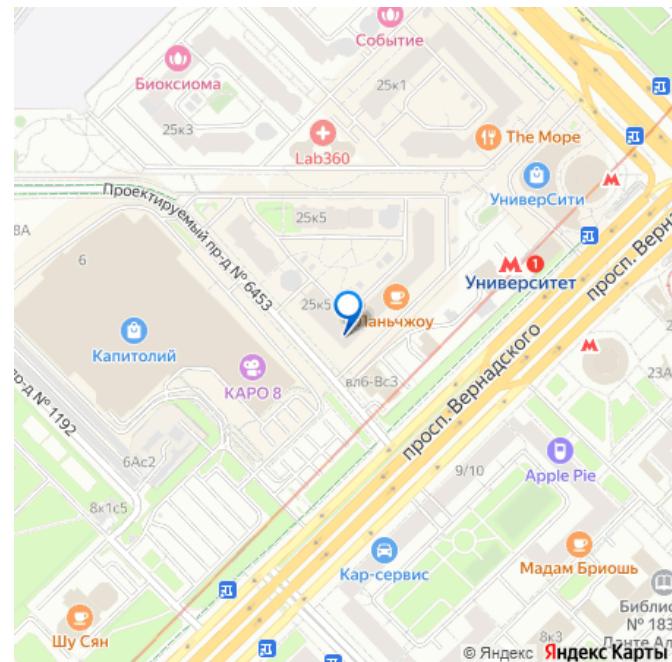
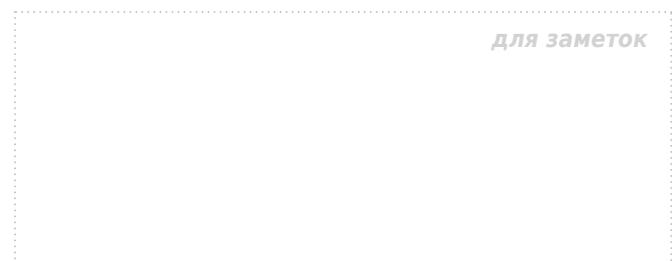
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

наилучшее соотношение цены и качества. ЖК ДОМИНИОН Элитный жилой комплекс с охраняемой огороженной территорией, круглосуточным видеонаблюдением, консьерж-сервисом, подземным паркингом, с концепцией двор без машин. Квартира с эксклюзивным дизайнерским ремонтом в современном стиле с использованием высококачественных экологически чистых материалов. Полы Натуральный мрамор(слэбы), в спальнях паркетная доска .

Декоративная штукатурка, итальянская Сантехника и санфаянс ведущих мировых брендов, премиальные итальянские двери Union, все выполнено под заказ; бытовая техника Купперсбуш. Квартира расположена на 9 этаже, имеет функциональную планировку, которая включает в себя: 2 спальни,просторную гостиную объединенную с кухней(Кухонный гарнитур Giulia Novars) , 2 санузла, постирочная комната , деревянные стеклопакеты , система индивидуального кондиционирования MITSUBISHI, приточно-вытяжная вентиляция, теплые полы.

Квартира укомплектована итальянской мебелью и премиальной техникой. Окна квартиры ориентированы в сторону ТЦ Капитолий. Спуск на лифте из дома в подземный паркинг. Свободная продажа, более 5 лет в собственности, есть машиноместа в подземном паркинге. На территории комплекса находится детский сад, школа, современные детские площадки, салоны красоты, магазины, кофейни, рестораны на любой вкус, бассейн, SPA-салон, химчистка, аптеки, банки и пр. Район с развитой инфраструктурой: учебные заведения, парки, фитнес центры, торговые центры, удобная транспортная доступность, благоприятная экологическая обстановка. В шаговой доступности находится ТЦ Капитолий, работают поликлиники, больница, несколько детских садов и школ, культурные объекты, банковские филиалы, продуктовые магазины и сетевые супермаркеты. Транспортная инфраструктура жилого комплекса включает в себя: метро Университет всего в 200 метрах от дома, удобный выезд на проспект Вернадского, Ломоносовский проспект. Расстояние до ТТК всего 3 км, до МКАД 7 км.



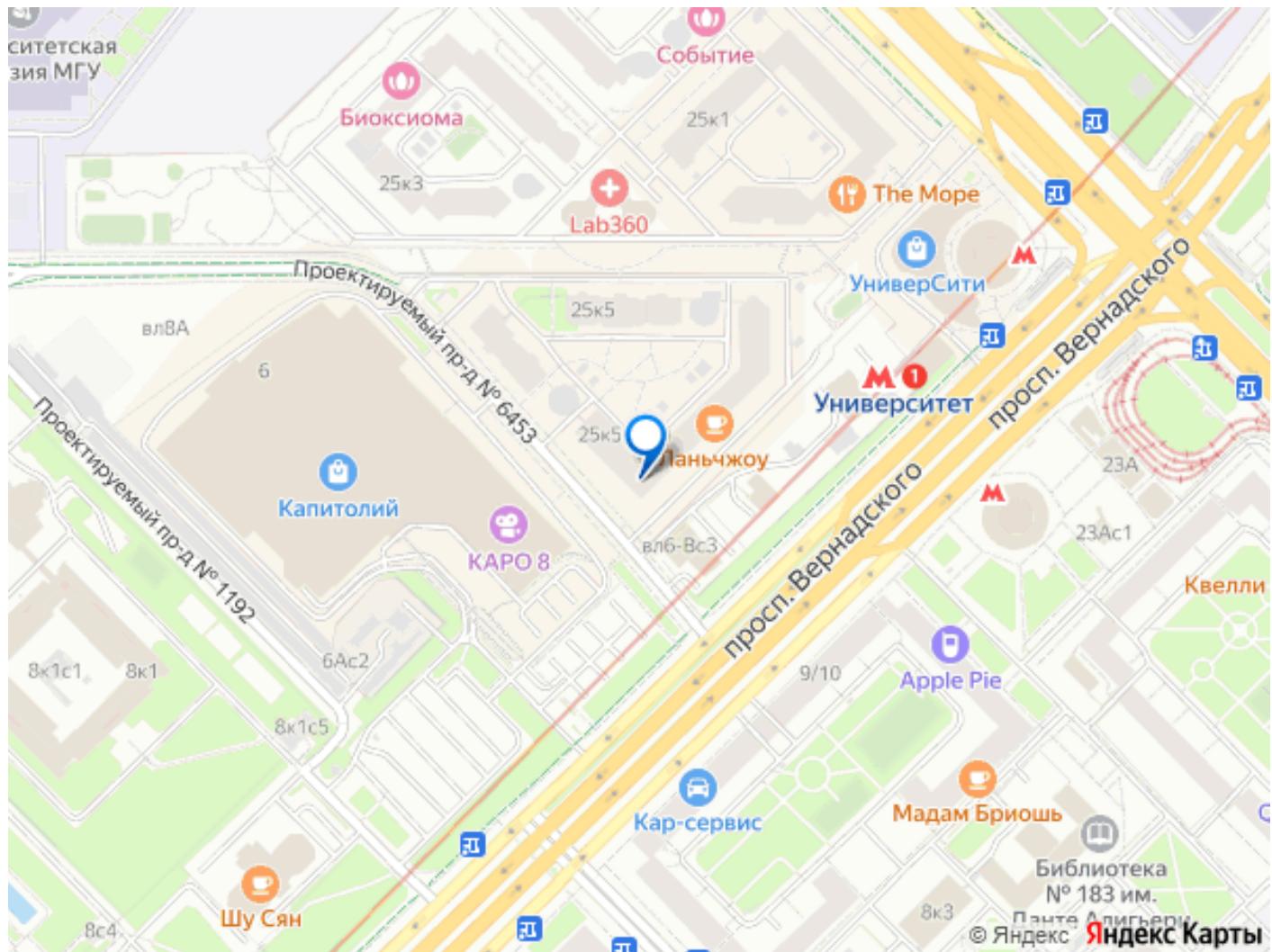
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России