

Создано: 04.12.2025 в 11:56

Обновлено: 06.12.2025 в 14:35

<https://move.ru/objects/9287136707>

A2 REALTY, A2 REALTY

**79230769307**

**Москва, улица 1-я Машиностроения, 10**

**38 000 000 ₽**

Москва, улица 1-я Машиностроения, 10

Округ

для заметок

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

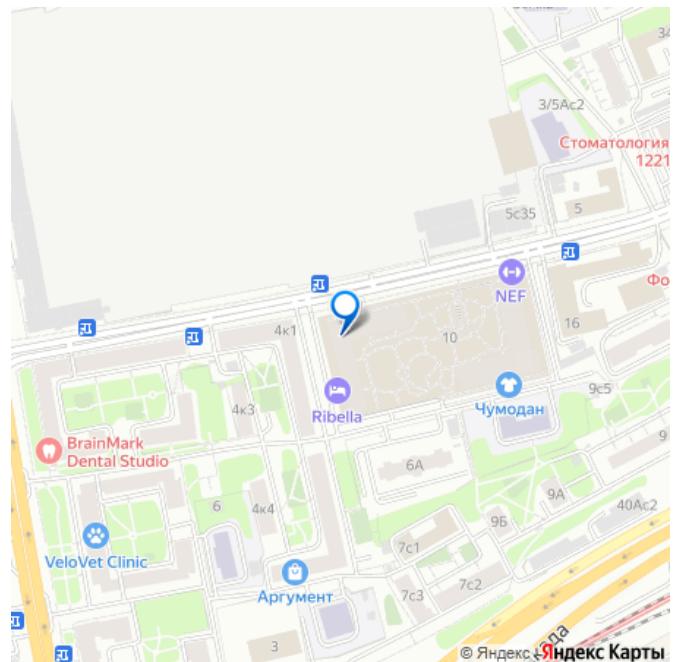
58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>



Этаж

10/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

1095359 Предлагаем вашему вниманию уютную трёхкомнатную квартиру Этаж: 10 из 30 Количество комнат: 3 Общая площадь: 100 м? Жилая площадь: 58 м? Можно купить в ипотеку на выгодных условиях + Полное ипотечное и юридическое сопровождение О квартире - 3-х комнатная.Светлая и уютная - Произведен ремонт - Все что есть в квартире останется и продается с ней - Ремонт - экологичный (пробковые полы, при ремонте использовались максимально экологичные материалы) О доме Чистый подъезд Закрытый двор Детская и спортивная площадки Подземная парковка Система охраны: многоуровневая, круглосуточная, с видеонаблюдением Инфраструктура Хорошо сформирована Все значимые объекты в ближайшем окружении шаговой доступности супермаркеты, школы(школа им. В. В. Маяковского, Инженерный корпус, школа 1272), детские сады, поликлиники, больницы, кафе, салоны красоты, офисы, круглосуточный фитнес-клуб, автомойка, аптечный пункт и т.д. Экология района

благоприятная: В пешей доступности Народный парк Кожухова, парк Липки и Тюфелева роща. Недалеко располагается Дербеневская набережная. Транспортная доступность: Автобусная остановка рядом с домом В шаговой доступности находятся станции метро Дубровка - 520 м м. Кожуховская - 1,2 км Автозаводская- 1,3 км Удобный выезд на ТТК Простые Условия - Свободная продажа - 1 взрослый собственник - Ограничений и обременений нет Компания А2 REALTY рада предложить вам уникальные условия для приобретения вашей новой квартиры. Мы предоставляем возможность обмена и трейд-ин по данному объекту, что делает процесс покупки еще более удобным и выгодным для вас. Вы также можете отдельно заказать полное ипотечное и юридическое сопровождение на покупку или продажу объекта недвижимости. Мы гарантируем безопасность сделки и обеспечиваем покупателю страховку в рамках заключенного договора. Звоните!



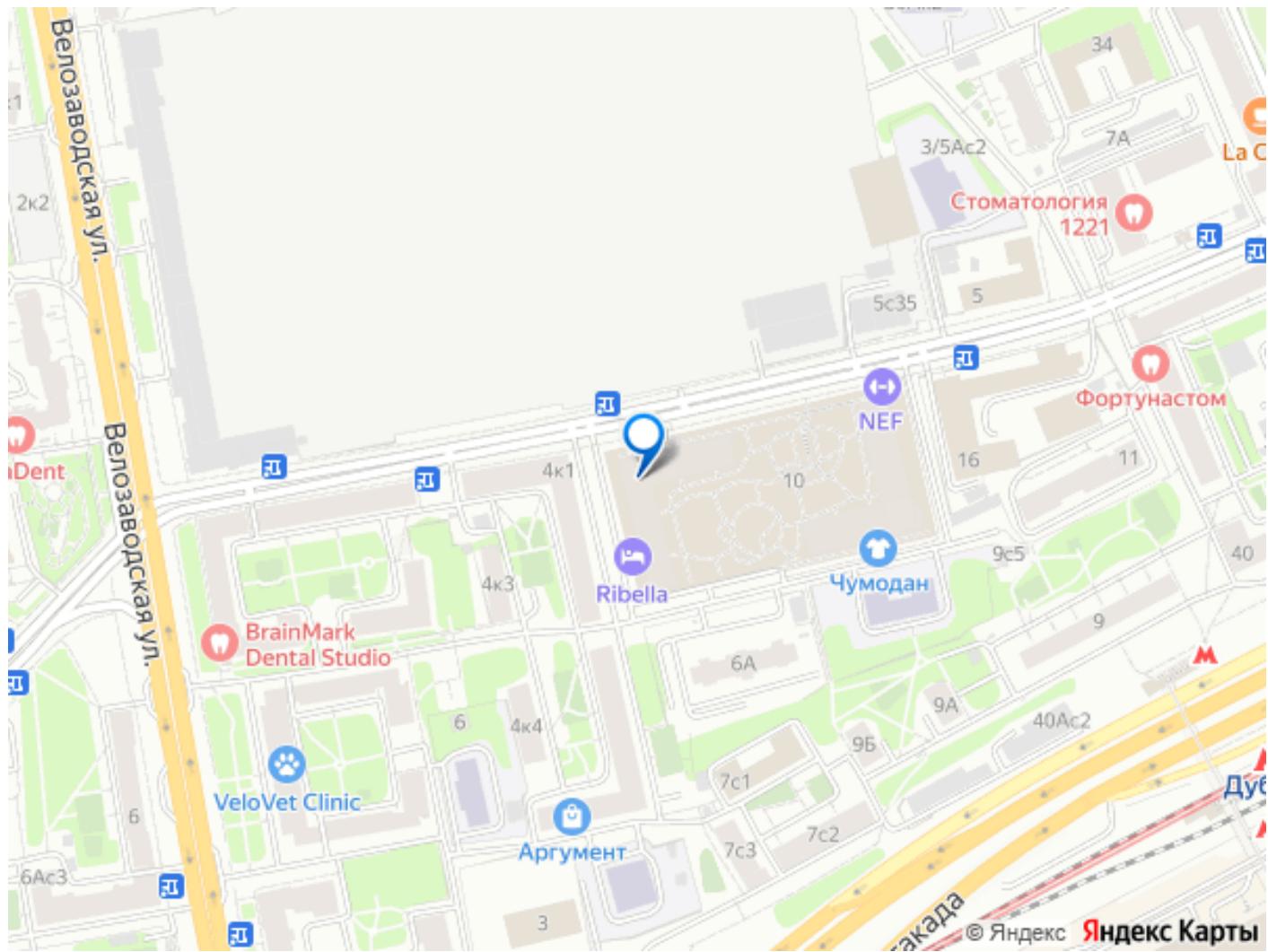
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России