

**A2 REALTY, A2 REALTY**  
**79230769307**

Создано: 04.12.2025 в 11:56

Обновлено: 06.12.2025 в 14:35

**Москва, улица 1-я Машиностроения, 10**

**38 000 000 ₽**

Москва, улица 1-я Машиностроения, 10

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

10/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

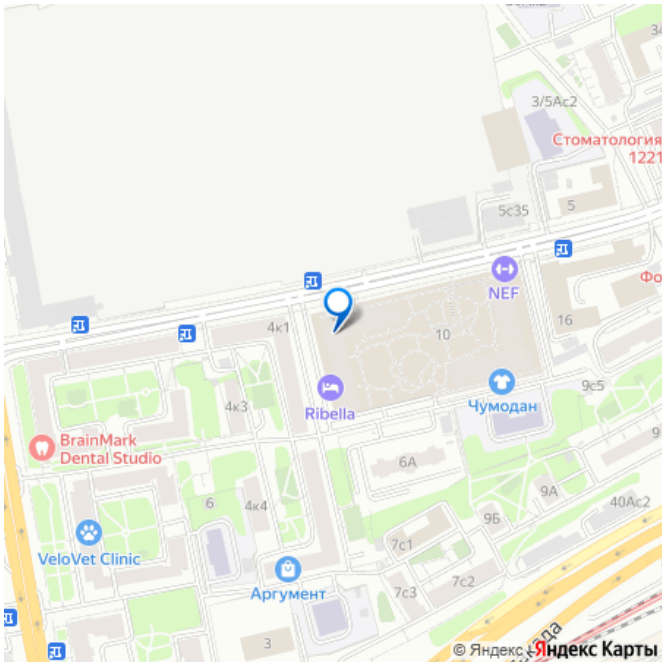
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

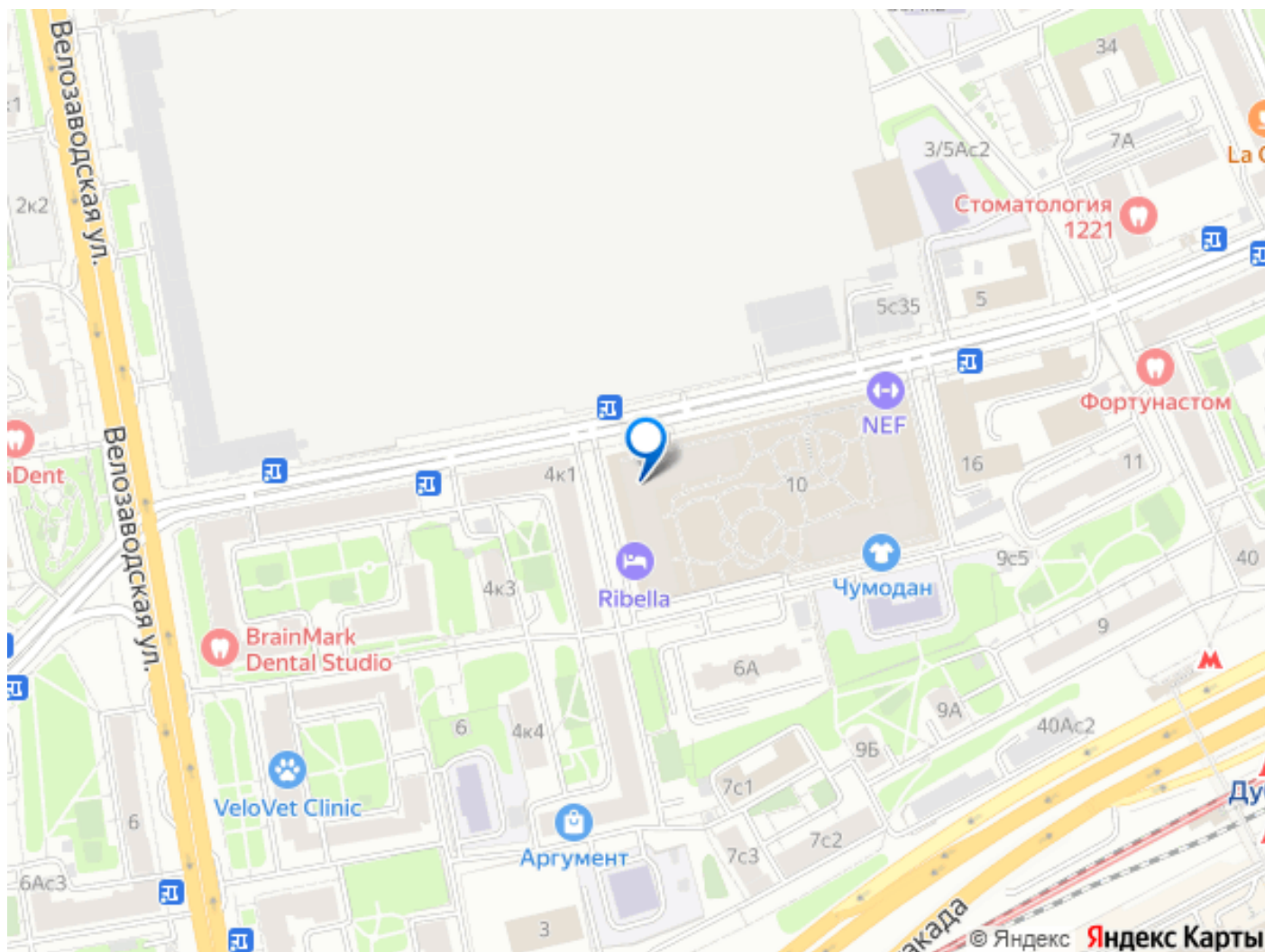
## Описание

1095359 Предлагаем вашему вниманию уютную трёхкомнатную квартиру Этаж: 10 из 30 Количество комнат: 3 Общая площадь: 100 м? Жилая площадь: 58 м? Можно купить в ипотеку на выгодных условиях + Полное ипотечное и юридическое сопровождение О квартире - 3-х комнатная.Светлая и уютная - Произведен ремонт - Все что есть в квартире останется и продается с ней - Ремонт - экологичный (пробковые полы, при ремонте использовались максимально экологичные материалы) О доме Чистый подъезд Закрытый двор Детская и спортивная площадки Подземная парковка Система охраны: многоуровневая, круглосуточная, с видеонаблюдением Инфраструктура Хорошо сформирована Все значимые объекты в ближайшем окружении шаговой доступности супермаркеты, школы(школа им. В. В. Маяковского, Инженерный корпус, школа 1272), детские сады, поликлиники, больницы, кафе, салоны красоты, офисы, круглосуточный фитнес-клуб, автомойка, аптечный пункт и т.д. Экология района

благоприятная: В пешей доступности  
Народный парк Кожухова, парк Липки и  
Тюфелева роща. Недалеко располагается  
Дербеневская набережная. Транспортная  
доступность: Автобусная остановка рядом с  
домом В шаговой доступности находятся  
станции метро Дубровка - 520 м м.  
Кожуховская - 1,2 км Автозаводская- 1,3 км  
Удобный выезд на ТТК Простые Условия -  
Свободная продажа - 1 взрослый собственник  
- Ограничений и обременений нет Компания  
A2 REALTY рада предложить вам уникальные  
условия для приобретения вашей новой  
квартиры. Мы предоставляем возможность  
обмена и трейд-ин по данному объекту, что  
делает процесс покупки еще более удобным  
и выгодным для вас. Вы также можете  
отдельно заказать полное ипотечное и  
юридическое сопровождение на покупку или  
продажу объекта недвижимости. Мы  
гарантируем безопасность сделки и  
обеспечиваем покупателю страховку в  
рамках заключенного договора. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России