

Создано: 28.12.2025 в 19:00

Обновлено: 28.12.2025 в 18:42

Москва, улица Маршала Савицкого, 12к1

**17 900 000 ₽**

Москва, улица Маршала Савицкого, 12к1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Маршала Савицкого](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

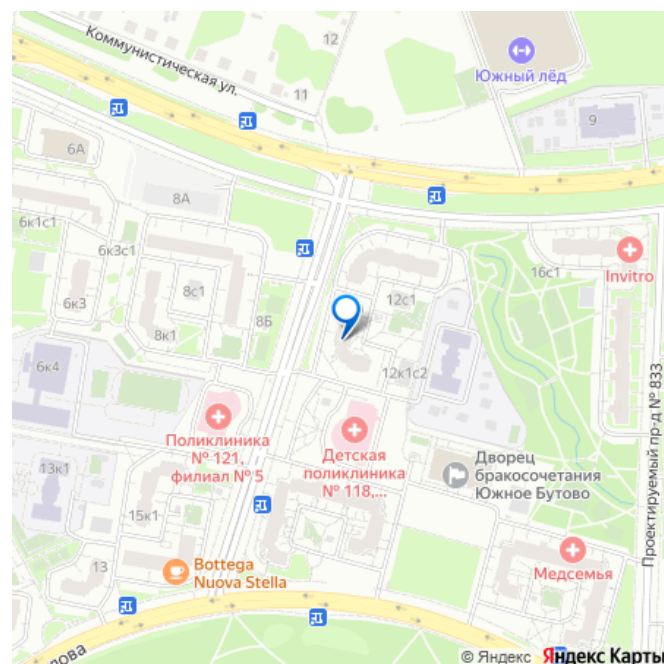
<https://move.ru/objects/9287720977>

Оксана Егорова, CENTURY 21

Столичная недвижимость

**79152705125**

для заметок

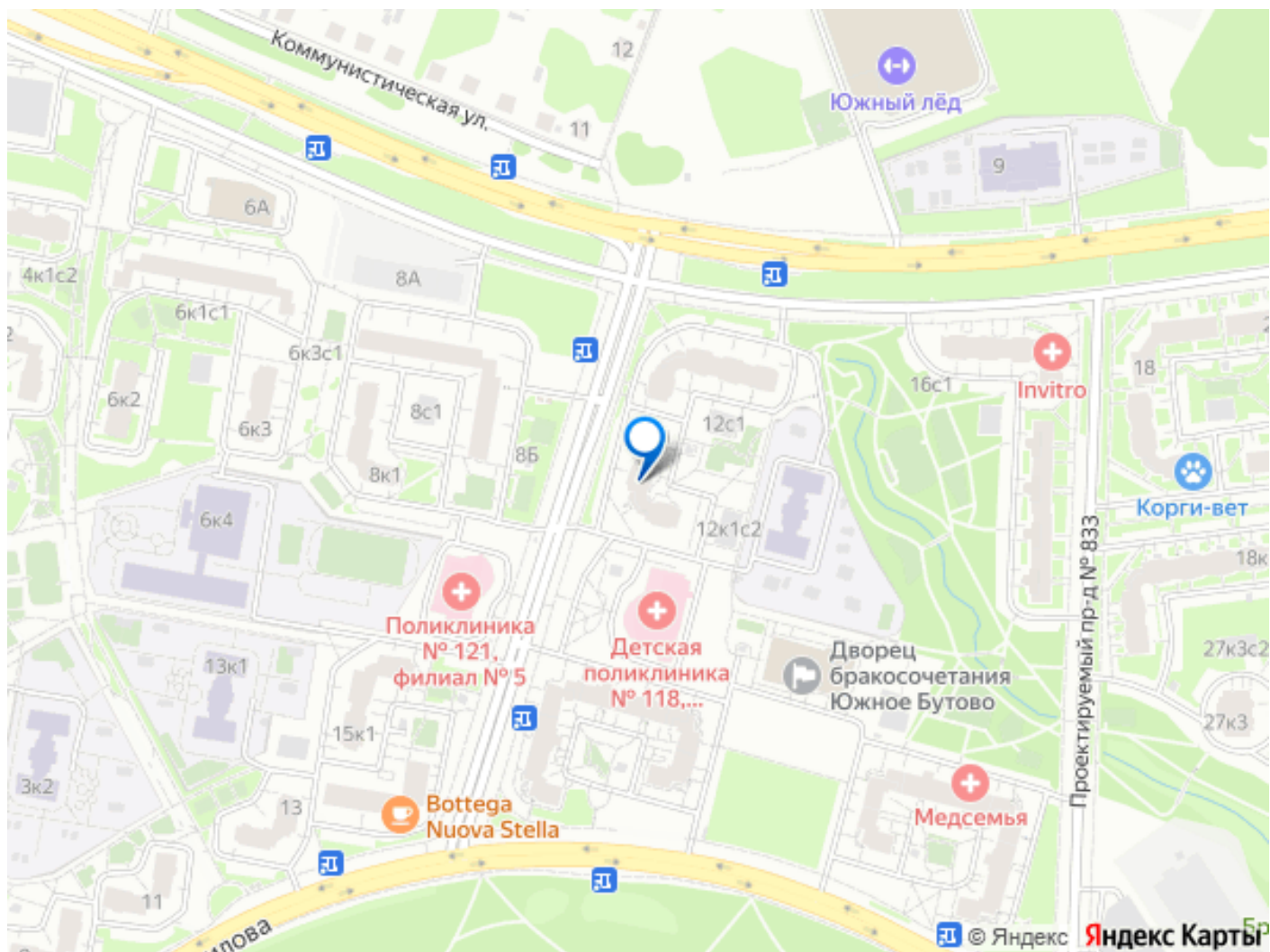


## Описание

Арт. 111455061 Предлагается прекрасная, светлая трёхкомнатная квартира с шикарной планировкой, большой площади! Общая площадь 100 ,5м Распашонка, все комнаты изолированы. Окна выходят во двор и на улицу. Метраж кухни 12,6, комнаты 20,3 ; 17.9; 14.5 м Две утеплённые жилые лоджии, два санузла. В одном установлена большая ванна, в другом туалет ,раковина и стиральная машина . Санузлы большие, есть возможность установить душевую кабину. Огромный функциональный коридор, просторная прихожая, две кладовые - гардеробные комнаты с полной встраиваемой системой хранения . В квартире выполнен качественный дорогой ремонт, была полностью заменена электропроводка, вся сантехника, батареи, установлены дорогие стеклопакеты на окнах и на лоджиях, лоджии полностью оборудованы и утеплены под жилые зоны, одна в кухне, вторая в отдельной зоне коридора, оборудована под рабочий кабинет, на лоджии сделаны тёплые полы, проведены электричество и свет. В квартире установлены кондиционеры, натяжные потолки, качественное напольное покрытие,ремонт делали для себя, ремонт в отличном состоянии,можно заезжать и жить ! Кухонный гарнитур выполнен на заказ . Приобретался в Стильные кухни(дорого), каменная столешница, дорогой фасад. Кухня остаётся с обеденной группой, все встроенные шкафы и гардеробные также остаются в квартире, мебель остаётся частично. Очень хороший дом, чистый подъезд и этаж, консьерж,ухоженный двор с ландшафтами . Хорошая управляющая

компания, зимой и летом чисто. Район очень зелёный, неплотная застройка, широкие тротуары и улицы, большая зона парковки, всегда имеются места во дворе. Квартира находится в ЮЗАО Южное Бутово, один из самых экологически чистых районов Москвы. Полное отсутствие пром зон, в районе имеется вся инфраструктура, дом расположен в центре района, во дворе детский сад, школа, новая отреставрированная поликлиника детская и взрослая. В шаговой доступности МФЦ, множество магазинов, огромное количество детских площадок, через дорогу прекрасный ландшафтный Брусиловский парк с прудом, спортивной зоной, детской зоной, скейт-парком, большой территорией отдыха. Удобная транспортная доступность. Рядом с домом автобусная остановка, большое количество автобусных маршрутов. До метро бульвар Дмитрия Донского 15 минут на автобусе, в 10 минутах находится станция мцд 2 Бутово. Современные электрички с кондиционерами довезут до центра за 45 минут. Отличный транспортный узел для личного транспорта; удобный выезд на варшавское шоссе, МКАД в 5 км, рядом выезд на симферопольской шоссе, мсд, федеральную трассу М4 Дон. Собственность более 5 лет, квартира без обременений, абсолютно прозрачная юридическая история по документам, лёгкая альтернатива в этой же локации, оперативный показ. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России