

🕒 Создано: 18.12.2025 в 20:38

Обновлено: 28.01.2026 в 21:39

MW One, MW

79169583325

Москва, Волгоградский проспект, 17С1

37 000 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 17С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

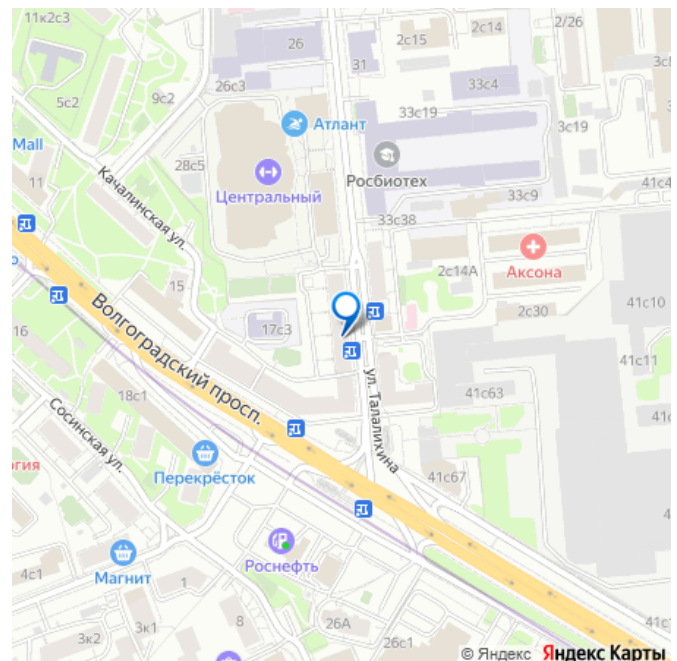
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в сталинском доме в ЦАО. Площадь квартиры 100 м., планировка включает в себя: кухню-гостиную 25 м., три изолированные спальни (19,1 + 18,2 + 16,1). Много мест хранения вещей, отдельный санузел, кухня обставлена всей необходимой техникой европейских брендов. В квартире выполнен дорогой ремонт из качественных материалов, на полу канадская паркетная доска из красного дерева. Дом сталинский, с высокими потолками 3,2 метра, плотными перекрытиями, на этаже всего две квартиры, сверху нет соседей, половина окон выходит во внутренний двор, остальная часть смотрит на небольшой проезд улицы Талалихина - все это обеспечивает абсолютную тишину и приватность. Закрытая внутренняя территория дома достаточно большая, в собственности два наземных машиноместа, шлагбаум регулируется с телефона. Лифт новый и современный, подъезд ухоженный, двор благоустроенный с детской и спортивной площадками. Дом расположен в Таганском районе центрального административного округа Москвы, в 7 минут

пешком от станций метро Пролетарская и Волгоградский проспект, за 12 минут на машине можно доехать до Кремля. Развитая инфраструктура района обладает всем необходимым для комфортной жизнедеятельности, в пешей доступности: школы, детские сады, сетевые продуктовые магазины, рестораны и кафе, фитнес зал, салоны красоты. - Свободная продажа - Собственность с 1998 года по приватизации - Без перепланировок и обременений - Полная цена в договоре



