

Создано: 13.02.2026 в 14:51

Обновлено: 16.02.2026 в 05:42

<https://move.ru/objects/9289793551>**Миэль, МИЭЛЬ****89251234567****Москва, ул. Коминтерна, 15****35 000 000 ₽**

Москва, ул. Коминтерна, 15

Улица

для заметок

[улица Коминтерна](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

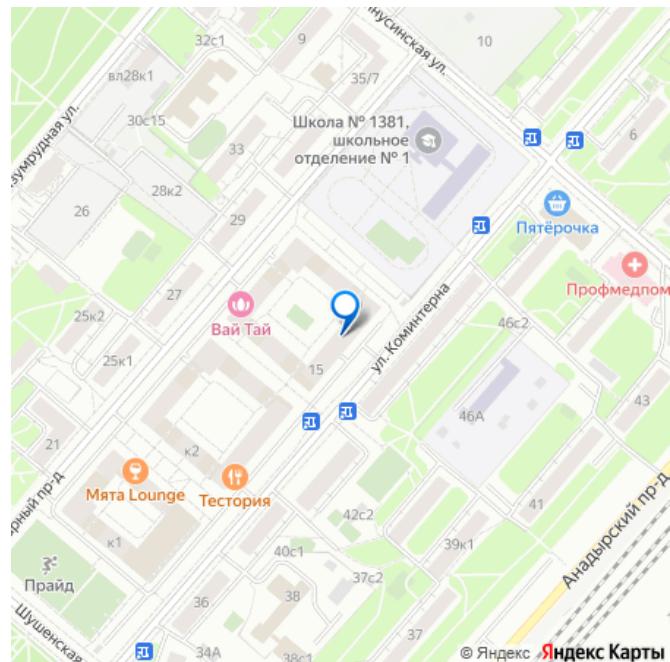
Этаж

1/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Код объекта: 2005451. Современный ЖК «Ты и Я». Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — просторная трёхкомнатная квартира в монолитной новостройке 2020 года. Расположенная на первом этаже 22-этажного дома, квартира общей площадью 100 кв.м. предлагает

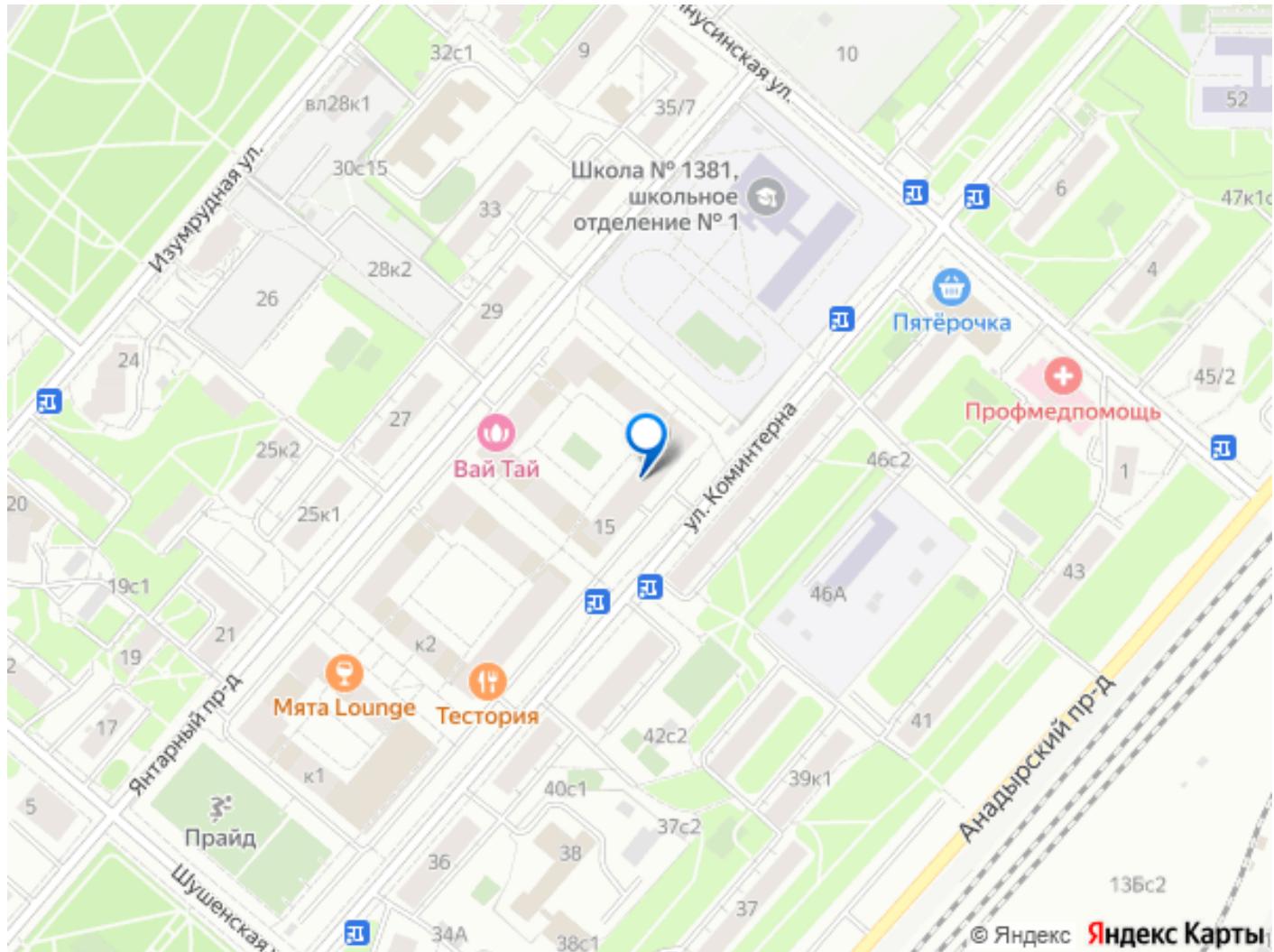
жильцам возможность воплотить свои дизайнерские идеи благодаря отсутствию отделки и расставить новую мебель в квартире по своему вкусу. Высокие потолки (5 м) и угловое расположение квартиры создают ощущение простора и свободы.

Изолированные комнаты, два совмещённых санузла и удобная планировка делают это предложение идеальным выбором для семей, ценящих комфорт и функциональность.

Развитая инфраструктура - для прогулок есть крупный парк Торфянка с прудом, Бабушкинский парк в 50 метрах от ЖК, благоустроенная территория долины реки Яуза с детскими площадками. Школы и детские сады в шаговой доступности, любые сетевые магазины, аптеки, закрытая территория, двухуровневый подземный паркинг. ЖК имеет хорошую транспортную доступность: рядом проспект Мира, станция МЦД-5 «Лосиноостровская» и несколько остановок наземного транспорта, что обеспечивает удобные выезды и маршруты как на автомобиле, так и общественным транспортом. В пешей доступности метро «Бабушкинская» можно дойти за 18 минут, до железнодорожной станции Лосиноостровская пешком 10 минут.

Собственник один с 2020 года, без проблем и обременений. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Работать с нами выгодно и надежно: - в МИЭЛЬ самый высокий уровень проверки объектов, - финансовая гарантия, - индивидуальное сопровождение по ипотеке во всех банках!





Move.ru - вся недвижимость России