

Создано: 08.12.2025 в 17:39

Обновлено: 22.01.2026 в 23:00

<https://move.ru/objects/9287275657>

Александр Шинкаренко, ТСН Владис  
**79891894107**

**Московская область, Королев, улица  
Маяковского, 4**

**22 000 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Маяковского, 4

Улица

[улица Маяковского](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

**Детали объекта**

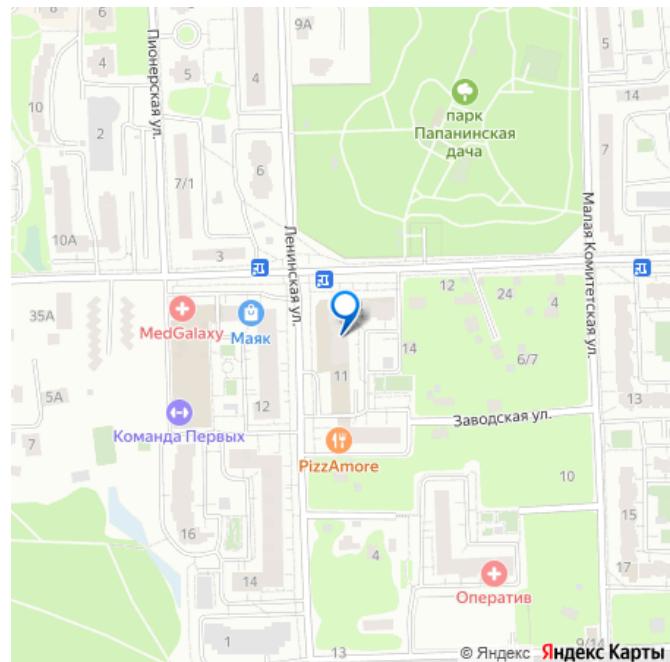
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

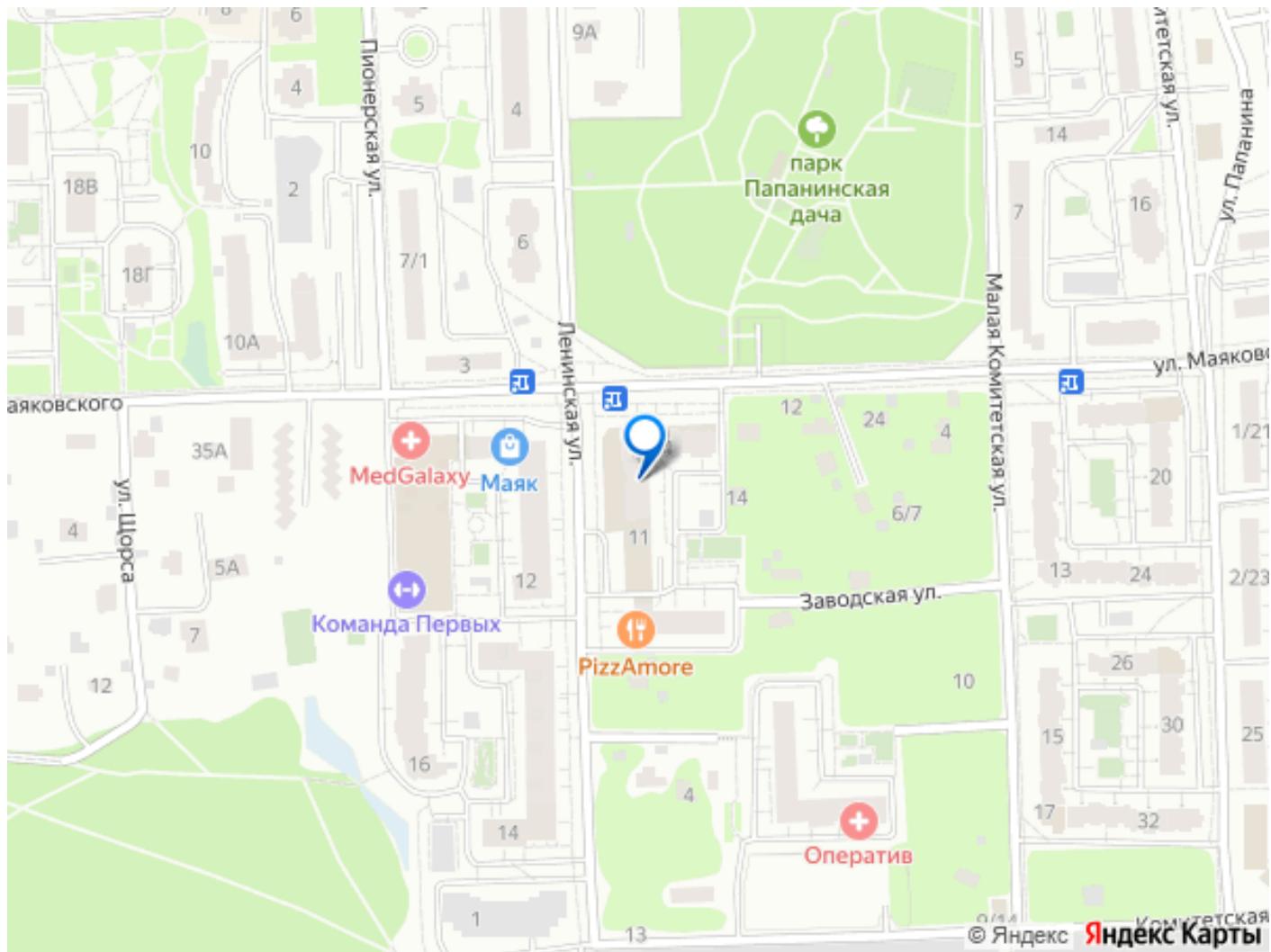
## **Описание**

Код объекта: 1962432. Внесен аванс! По истине уникальное предложение в Юбилейном! Продаём просторную трёхкомнатную квартиру в одном из самых удобных районов Королёва — микрорайоне Юбилейный. Расположенная на 5 этаже 19-этажного дома, построенного в 2012 году, квартира обладает отличной планировкой с изолированными комнатами и евроремонтом, что делает её идеальным выбором для комфортной жизни. Общая площадь квартиры составляет 101,4 м<sup>2</sup> без учета лоджий 107м<sup>2</sup> с двумя лоджиями из которых 52 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 2,85 м создаёт ощущение простора и свободы. Две комнаты площадью 22 и 16 кв. м и одна комната площадью 14 кв. м позволяют организовать пространство по своему вкусу. Есть возможность сделать второй санузел. На кухне вся мебель и техника остается новым владельцам, точечное освещение, встраиваемый шкаф

под холодильник и посудомоечная машинка. Квартира находится в кирпичном доме с монолитными перекрытиями, что гарантирует её надёжность и долговечность. Дом теплый, окна квартиры выходят на две стороны света, что позволяет хорошо проветривать помещение. Есть гардеробная для хранения инструментов и сезонных вещей. Своё ТСЖ, хорошие соседи, чистый подъезд, грузовой и пассажирский лифты, благоустроенная дворовая территория, детская площадка. Рядом с домом лесопарковая зона для прогулок (чистый сосновый воздух обеспечен). Развитая инфраструктура: фитнес-центр с бассейном, магазины «Дикси», «5», «АШАН», поликлиника, МФЦ, наземный паркинг. Удобное сообщение с Москвой - дом расположен в 10 минутах ходьбы от ж/д ст. «Большево» (30 минут до Ярославского вокзала, 20 минут до ст. «Ростокино» на экспрессе) и в 10 минутах ходьбы от автобусной остановки, откуда за 30 минут можно добраться автобусом до ВДНХ. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России