

**Лариса М, Proff-Realty**  
**79339375886**

🕒 Создано: 16.03.2026 в 20:21  
Обновлено: 16.03.2026 в 19:13

**Москва, Строительный проезд, 9к1**

**39 500 000 ₺**

Москва, Строительный проезд, 9к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101.5 м<sup>2</sup>

Этаж

39/44

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

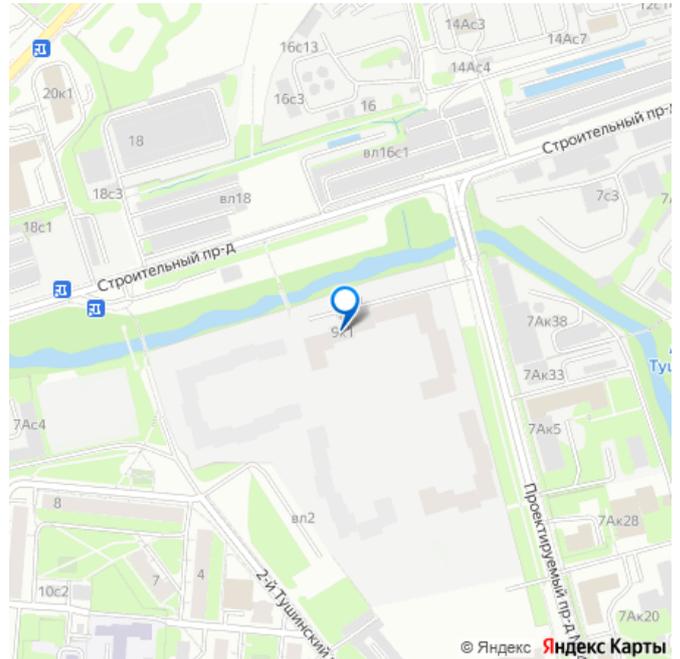
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

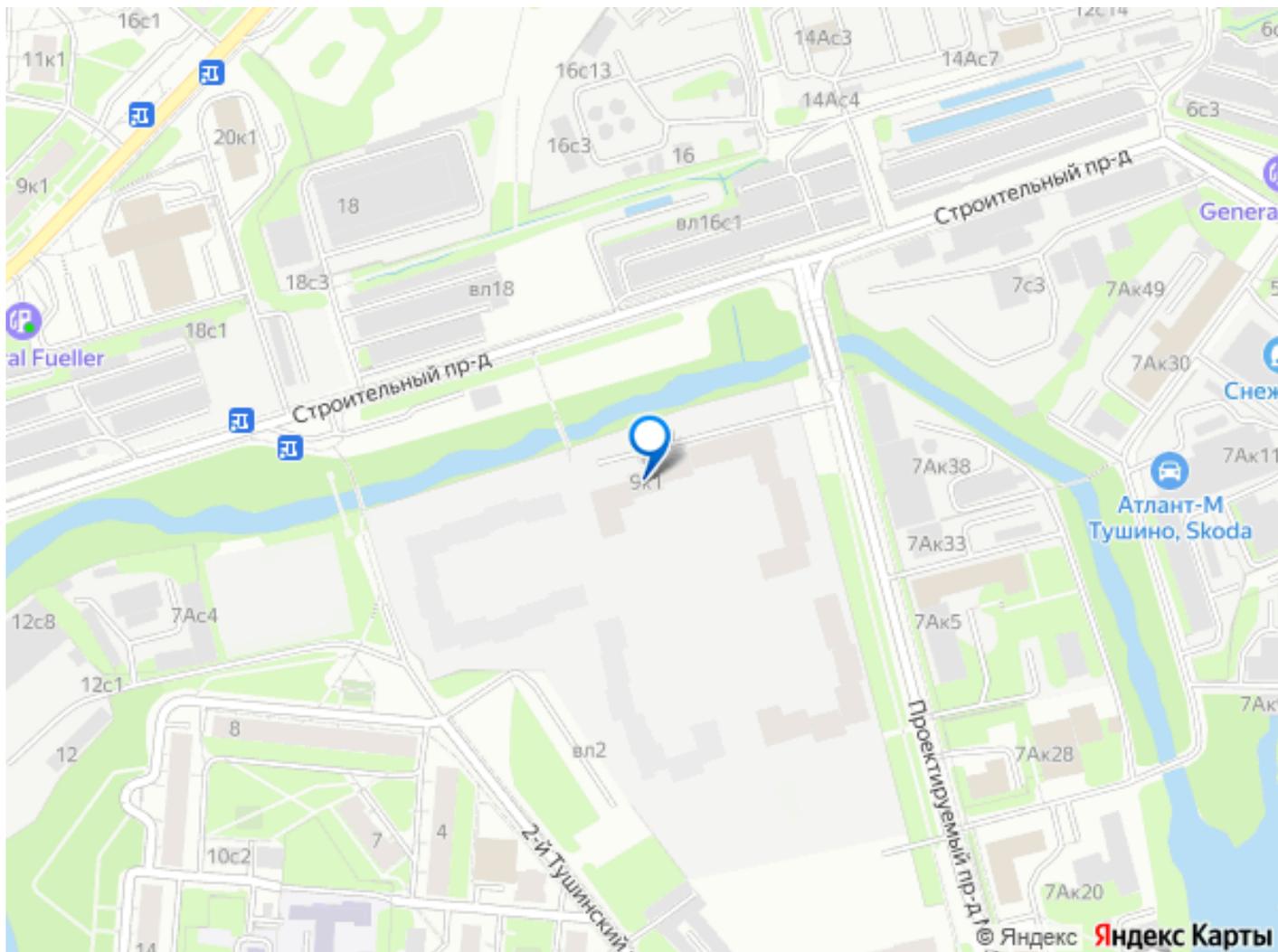
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132889051 ЦЕНА НИЖЕ ЧЕМ У  
ЗАСТРОЙЩИКА Собственность.  
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Видовая квартира  
Перед окнами нет жилых домов, что позволит  
любоваться красивыми закатами! Отделка  
White box Предусмотрена система «Умный  
дом». ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА: Проект  
бизнес-класса на северо-западе Москвы.  
Отличная транспортная доступность: до  
метро/ МЦД Тушинская 15 минут пешком, до  
метро Сходненская 8 минут на автомобиле.  
Своя парковочная зона в 3,5 га и ухоженная  
набережная с беседками, сухим фонтаном,  
зонами для барбекю и декоративным прудом  
для отдыха и расслабления прямо у дома.  
Коворкинг с уютными переговорными;  
Игровая комната с настольными играми,  
шведской стенкой для развлечения детей в  
непогоду; колясочная и велосипедная. В  
пешей доступности: Парк реки Сходня, Парк  
Сходненский ковш, Центр хоккейного  
мастерства, База гребного слалом Сходня. 1  
взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России