

🕒 Создано: 18.03.2026 в 14:13

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 21:13

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, Нежинская улица, 9К1

38 000 000 ₺

Москва, Нежинская улица, 9К1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Нежинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

101.9 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2083307. Просторная 3-х комнатная квартира в кирпичном доме 2002 г. Три изолированные комнаты, большая кухня с выходом на лоджию, где открывается красивый вид на сквер. В квартире есть гардеробная комната. С двух комнат, гостиной и детской есть выход на большую лоджию с которой тоже красивый вид на двор с клумбами цветов весной и летом. На этаже 4 квартиры. Две из них, включая эту, с дополнительным тамбуром и дверью, где тоже стоит большой шкаф и полки для обуви. Всегда есть места возле дома для парковки, чуть ниже в 3х минутах большая бесплатная парковка. Рядом много магазинов, аптек, салонов красоты, поликлиники, школы, сады и все что нужно для жизни, Недалеко (можно пройти пешком) два ТЦ с кинотеатрами, ресторанами и магазинами. Ремонт от застройщика, был выполнен косметический лет 10 назад. В квартире есть вся необходимая мебель. Кухня Мария, спальный гарнитур, детская , большой диван в гостиной, хорошие люстры. Можем все оставить будущему владельцу этой прекрасной квартиры. Прекрасно подойдет под инвестиции. Можно сдавать от 100т. В подъезде есть консьерж. Один собственник 1980г.р у которого это не единственная

недвижимость, обременений нет,
прописанных нет, долгов по ком .платежам
нет.



