

Создано: 31.01.2026 в 15:03

Обновлено: 07.02.2026 в 19:23

Москва, Большая Грузинская улица, 39

49 600 000 ₽

Москва, Большая Грузинская улица, 39

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

101 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

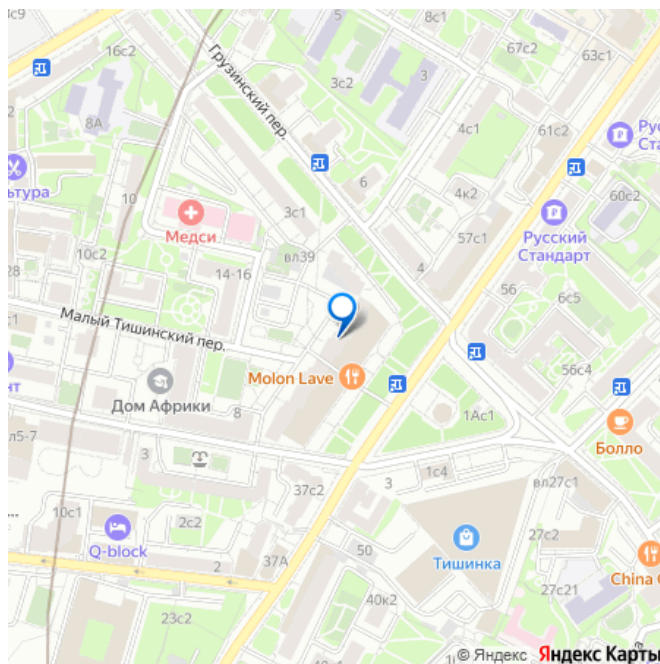
на улицу

<https://move.ru/objects/9288630097>

**Самолет плюс Белорусская, Самолет
плюс Белорусская**

79104353559

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

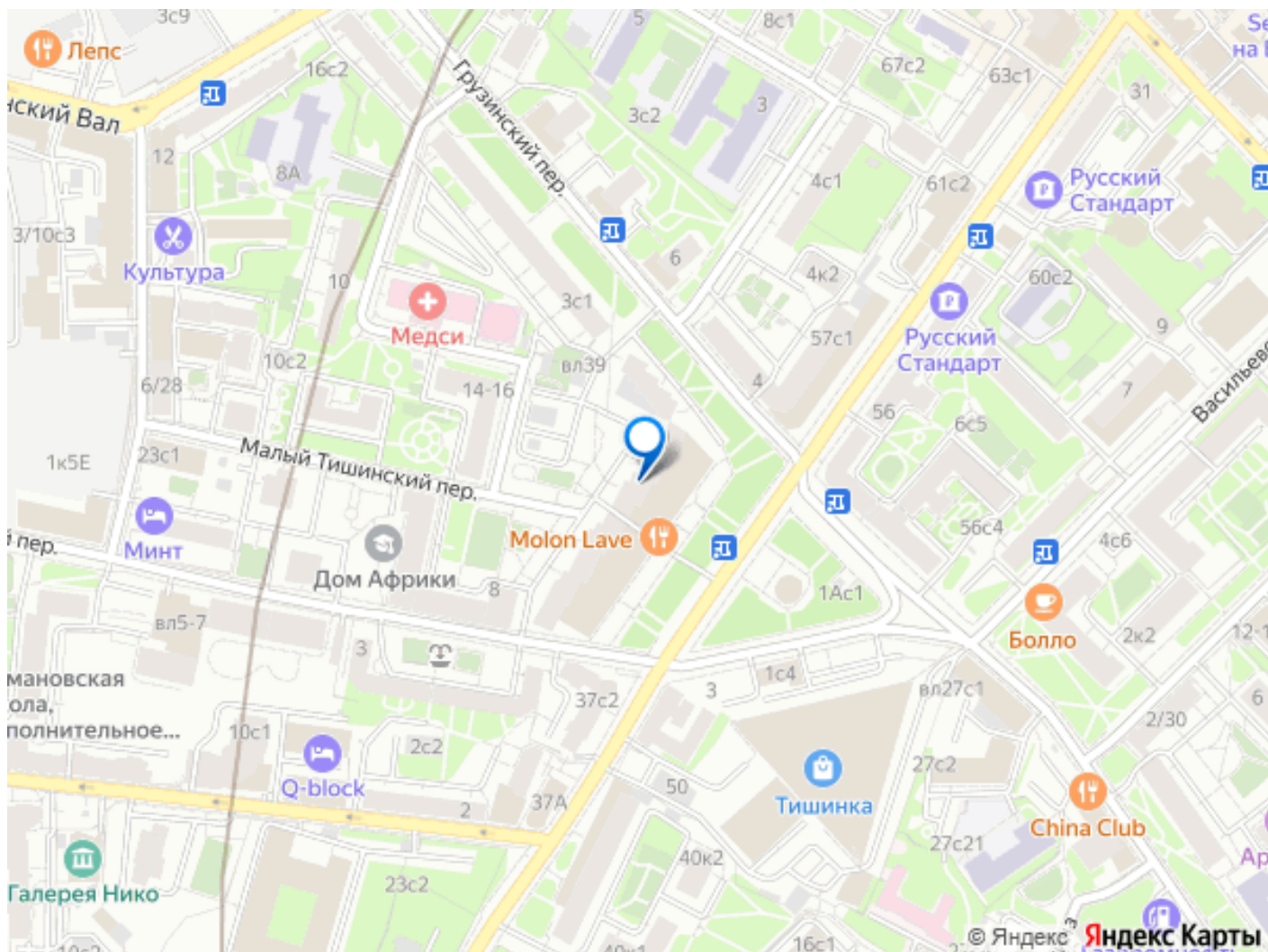
Описание

Арт. 128191643 Предлагается к продаже престижная 3-комнатная квартира в самом сердце Москвы! Расположенная в элитном районе Пресненская, эта уютная и светлая квартира сочетает в себе преимущества центральной жизни с уютом тихого двора. В пешей доступности — три метро: «Маяковская», «Баррикадная» и «Белорусская», что обеспечивает мгновенный доступ ко всей Москве. Всего 15 минут пешком — и вы уже у Кремля, наслаждаясь каждым шагом по живописным улицам города. Дом кирпичный, надежный, с благоприятной атмосферой. Просторные комнаты, солнечные окна и современный ремонт — всё создано для вашего комфорта. Идеальное место для тех, кто ценит стиль, удобство и престижное расположение. Ценовое предложение — настоящее находка для инвестиций и для жизни! Успеете стать владельцем этой исключительной квартиры в центре Москвы — уникальная возможность по очень привлекательной цене! Ваш новый дом в престижном районе Пресненская! Этот уютный оазис в центре города предлагает вам всё необходимое для комфортной жизни и выгодных инвестиций. Расположенная в современном кирпичном доме, квартира сочетает в себе надежность и эстетическую привлекательность. Преимущества этой недвижимости: - Идеальное расположение: всего в 15 минутах пешком до Кремля и

Красной площади, а также в шаговой доступности от трех станций метро — «Климентовский переулок», «Баррикадная» и «Улица 1905 года». - Тихий и защищенный район: несмотря на центральное расположение, квартира находится в уютном, спокойном месте, окружена зеленью и благоустроенными дворами. - Замечательное пространство: три просторных комнаты с приятным естественным освещением, современный ремонт, уютная кухня и функциональные зоны делают эту квартиру идеальным выбором как для семьи, так и для инвестора. - Престиж и комфорт: район Пресненская славится своей развитой инфраструктурой, рядом — лучшие бизнес-центры, рестораны, культурные объекты и парки. Ценовая привлекательность: эксклюзивное предложение по очень выгодной цене! Не упустите шанс приобрести эту роскошную квартиру в самом центре Москвы по привлекательной стоимости. Спешите стать обладателем этого уникального жилья! Обладайте классом, комфортом и престижем — всё в одном шаге от Кремля! Ипотека приветствуется! Быстрый выход на сделку ,один собственник !







Move.ru - вся недвижимость России