

🕒 Создано: 05.03.2026 в 22:38

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 09:32

Агент

79162310596

Москва, Большая Грузинская улица, 39

50 000 000 ₺

Москва, Большая Грузинская улица, 39

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

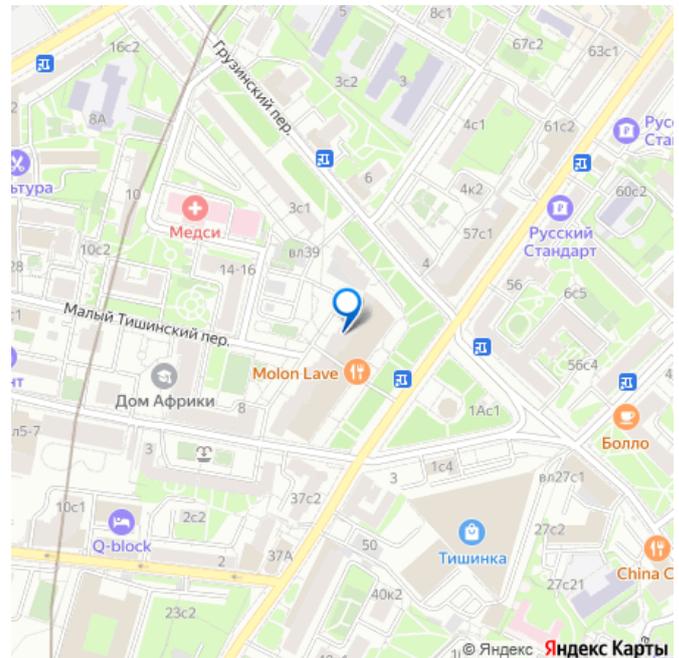
9 м²

Общая площадь

101 м²

Этаж

11/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже престижная 3-комнатная квартира в самом сердце Москвы! Расположенная в элитном районе Пресненская, эта уютная и светлая квартира сочетает в себе преимущества центральной жизни с уютом тихого дворика. В пешей доступности — три метро: Маяковская, Баррикадная и Белорусская, что обеспечивает мгновенный доступ ко всей Москве. Всего 15 минут пешком — и вы уже у Кремля, наслаждаясь каждым шагом по живописным улицам города. Дом кирпичный, квартира видовая, надежный, с благоприятной атмосферой. Просторные комнаты, солнечные окна и современный ремонт — всё создано для вашего комфорта. Идеальное место для тех, кто ценит стиль, удобство и престижное расположение. Ценовое предложение — настоящее находка для инвестиций и для жизни! Успейте стать владельцем этой исключительной квартиры в центре Москвы — уникальная возможность по очень привлекательной цене! Ваш новый дом в престижном районе Пресненская! Преимущества этой недвижимости: - Идеальное расположение: всего в 15 минутах пешком до Кремля и Красной площади, а также в шаговой доступности от 4-х станций метро — Белорусская, Баррикадная, Улица

1905 года, Маяковская - Тихий и защищенный район: несмотря на центральное расположение, квартира находится в уютном, спокойном месте, окружена зеленью и благоустроенными дворами. -

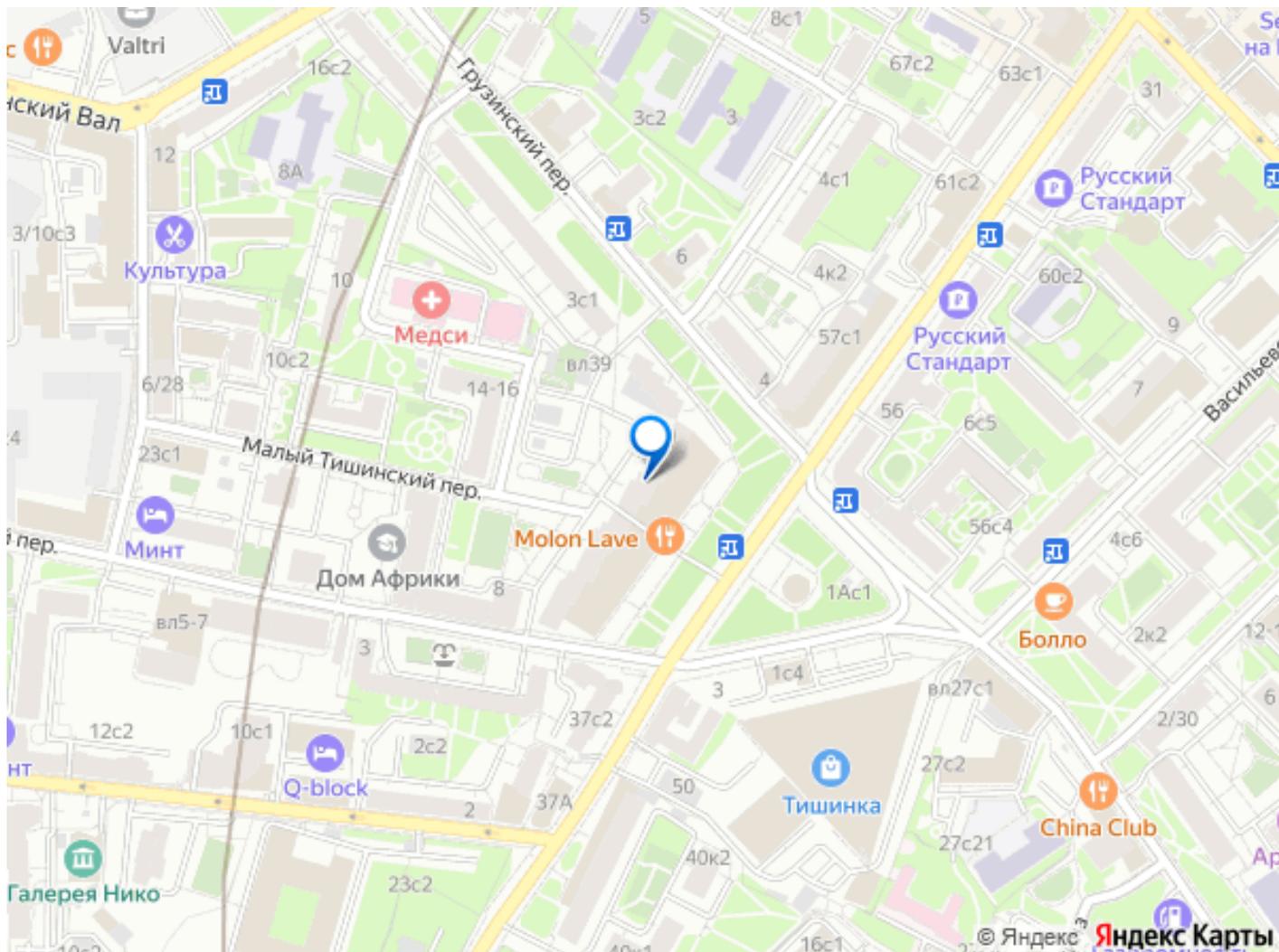
Замечательное пространство: три просторных комнаты с приятным естественным освещением, современный ремонт, 2 санузла, уютная кухня и функциональные зоны делают эту квартиру идеальным выбором как для семьи, так и для инвестора. -

Престиж и комфорт: район Пресненская славится своей развитой инфраструктурой, рядом — лучшие бизнес-центры, рестораны, культурные объекты и парки. Преимущества этой недвижимости: -

Тихий и защищенный район: несмотря на центральное расположение, квартира находится в уютном, спокойном месте, окружена зеленью и благоустроенными дворами. - Престиж и комфорт: район Пресненская славится своей развитой инфраструктурой, рядом — лучшие бизнес-центры, рестораны, культурные объекты и парки. По юридически чистая квартира, один собственник, никто не прописан, квартира пустая, никто не живет. Ипотека приветствуется! Быстрый выход на сделку!







Move.ru - вся недвижимость России