

🕒 Создано: 24.03.2026 в 16:32

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 13:47

Анастасия Ер, Монументал Групп

79852174734

Москва, Ленинский проспект, 18

65 700 000 ₹

Москва, Ленинский проспект, 18

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

101 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

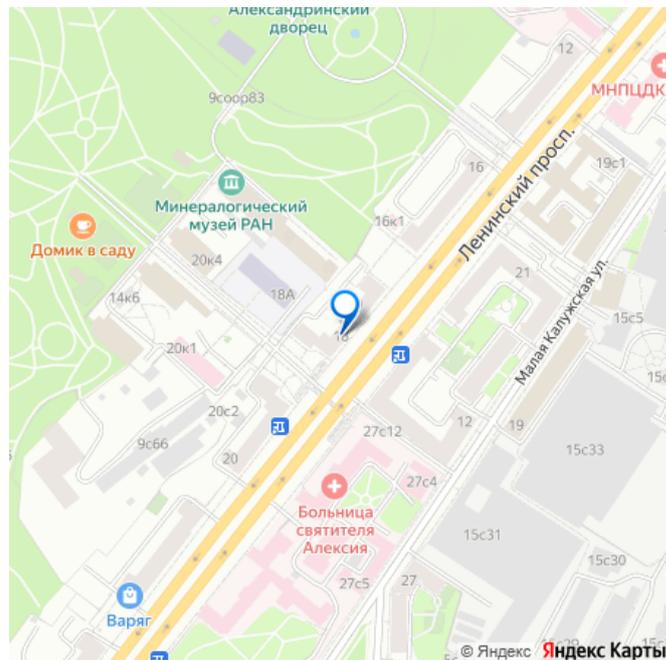
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

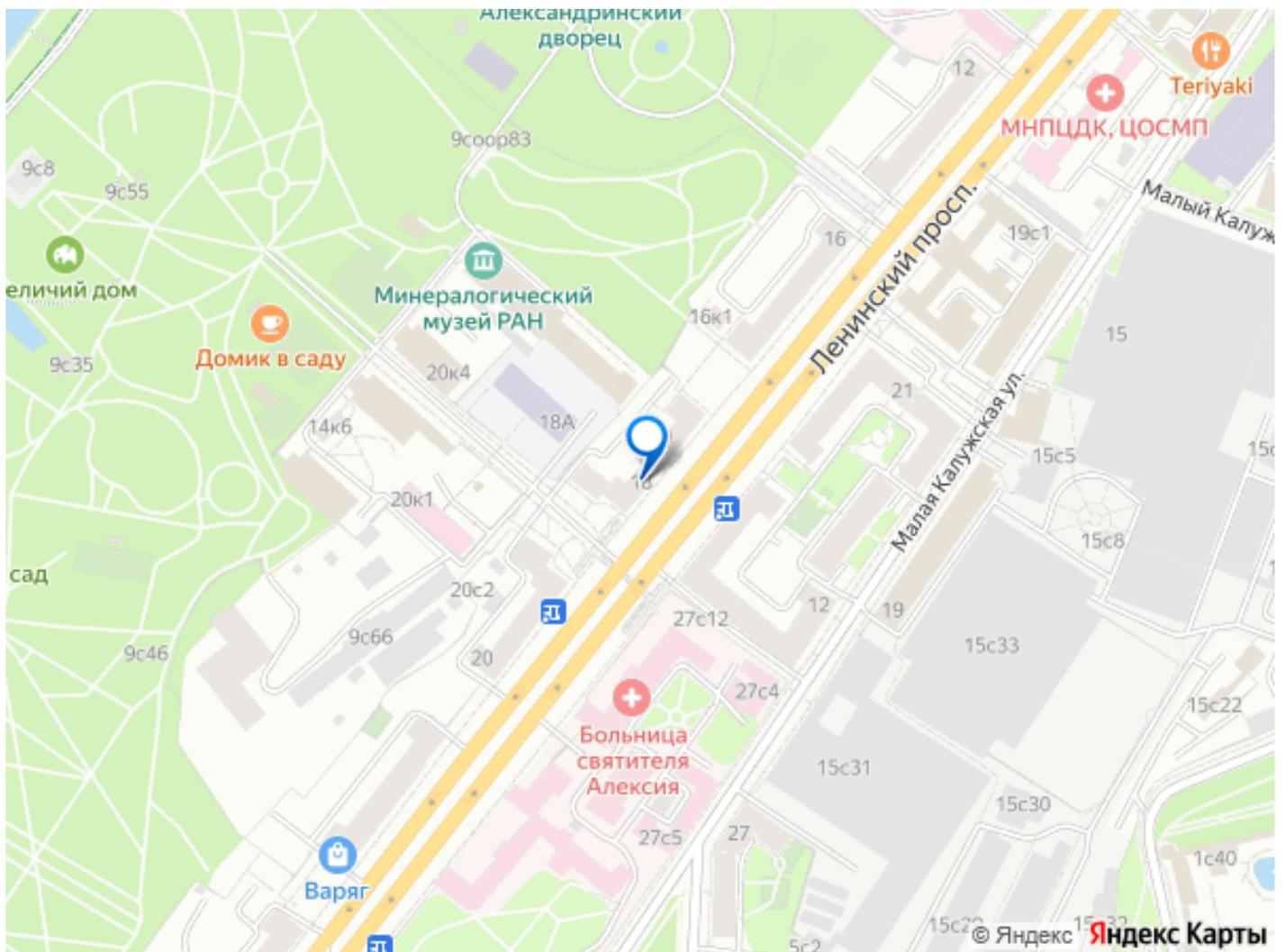
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира с выполненными черновыми работами под личный проект планировки. Здание построено по проекту архитектора А. Г. Мордвинова. Строительной бригадой выполнены следующие работы: Полный демонтаж стен, обрешетка полов с шумоизоляцией, под паркет. Потолок черновой. Переварены батареи, стояки и канализация новые, проведены 15кв, газ заглушен. Балкон полностью демонтирован. Геометрия стен выведена. Переносов мокрых точек нет. Несущая колонна в центре квартиры сохранена. Подробнее про полы: два слоя фанеры 21мм+12мм, ТЗИ и минеральная вата в два слоя 100 мм, лаги обработаны антисептиком для долговечности. Выровнены под паркет. Планировка на фото в качестве возможного варианта. Контакты строительной бригады передадим по желанию будущего собственника. Полная стоимость в ДКП. Один собственник. Выход на сделку оперативный.





Move.ru - вся недвижимость России