

Создано: 06.11.2025 в 16:59

Обновлено: 24.12.2025 в 12:05

Москва, 3-я Фрунзенская улица, 9

**77 990 000 ₽**

Москва, 3-я Фрунзенская улица, 9

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

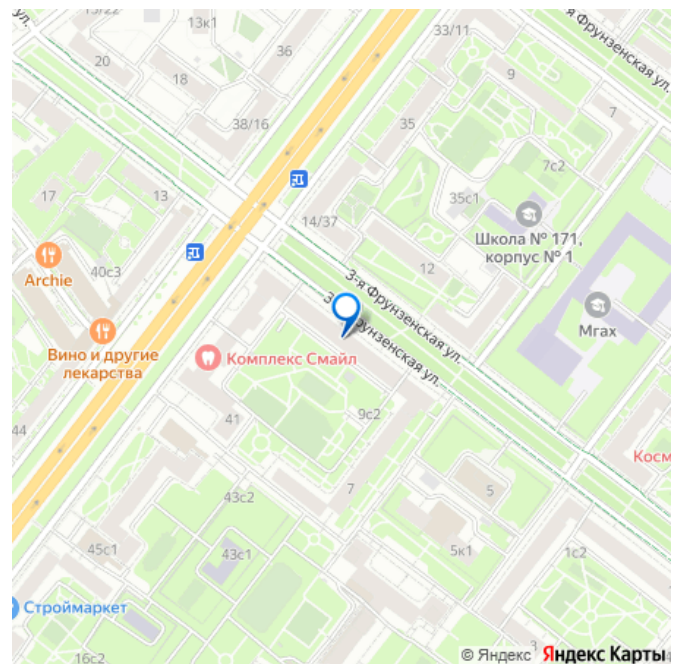
возможна ипотека, лифт

<https://move.ru/objects/9286384591>

**Гюру Рахман кзы Мамедова, Этажи  
Москва**

**79890968615**

для заметок

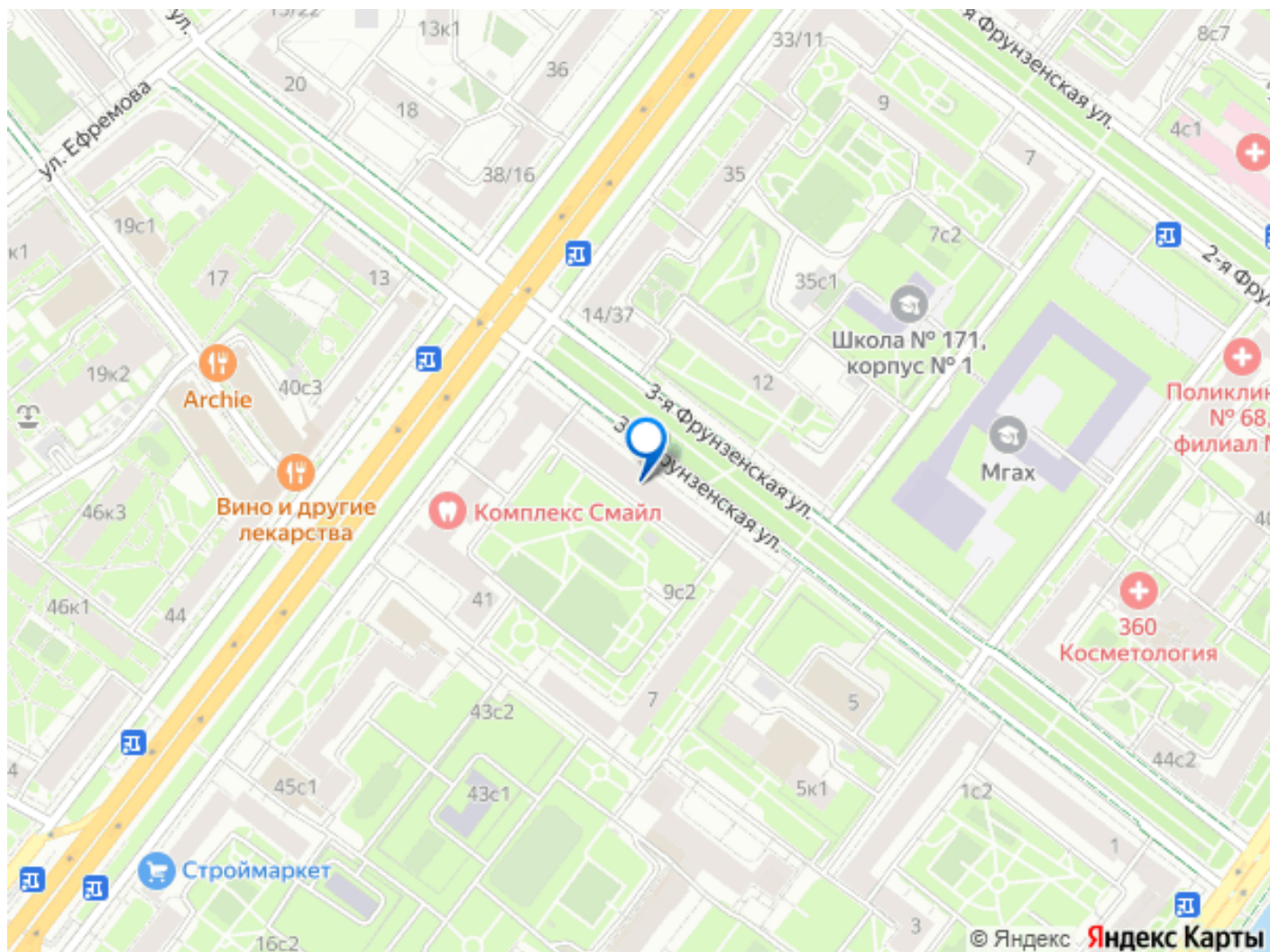


## Описание

Номер в базе: 10179533. Продается видовая, просторная, светлая квартира в одном из самых престижных районов Москвы Хамовники по адресу: 3-я Фрунзенская улица, дом 9. Общая площадь 102,4 кв. м. Жилая площадь 66,8 кв. м. Площадь кухни 9 кв. м. 3 изолированные комнаты, удачная планировка, просторный коридор, кухня со всем необходимым Этаж 9/10, балкон с красивым видом. О доме: дом в отличном состоянии, ухоженный чистый подъезд, интеллигентные соседи, выход на знаменитую Яблоневою аллею 3-ей Фрунзенской улицы, подъезд имеет дополнительный выход в зеленый уютный двор с детской площадкой, двор оборудован шлагбаумами с тремя выездами в разных направлениях. В пешей доступности Усачевский рынок, парк Усадьба Трубецких, Парк Культуры, Новодевичий монастырь, набережная Москвы-реки. Документы: - 2 взрослых собственника - отсутствие перепланировок - квартире в залоге у банка (ипотека Сбера) - быстрый выход на сделку - оперативные показы Звоните и записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 188609







Move.ru - вся недвижимость России