

Создано: 06.02.2026 в 19:41

Обновлено: 08.02.2026 в 20:26

Москва, проспект Лихачева, 20

**60 000 000 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 20

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

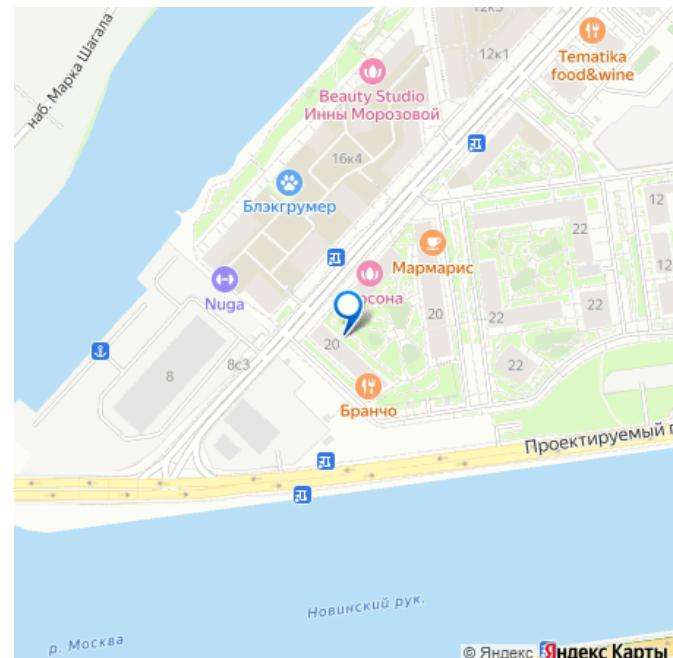
19.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

<https://move.ru/objects/9289303248>

Никита Журавков, EstateLiga

**79168631518, 7933938**

**4768**

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

## Описание

Id 60525. Продаётся 3-комнатная квартира 102,4 м<sup>2</sup> Москва, проспект Лихачёва, 20 ЖК бизнес-класса Nagatino i-Land Технопарк — 13 мин. пешком Коломенская — 15 мин. пешком ЗИЛ — 16 мин. пешком О квартире Просторная 3-комнатная квартира в современном квартале бизнес-класса Nagatino i-Land — отличное решение для комфортной жизни и реализации индивидуального дизайнера проекта. • Общая площадь: 102,4 м<sup>2</sup> • Жилая площадь: 62 м<sup>2</sup> • Кухня-гостиная: 19,9 м<sup>2</sup> • Комнаты: 19,9 / 20,7 / 20,1 м<sup>2</sup> • Этаж: 6 из 14 • Высота потолков: 3,2 м • 2 санузла • Установлены кондиционеры • 7 больших окон, обеспечивающих максимальное естественное освещение • Видовой объект • Окна выходят во двор и на городскую панораму Квартира находится в высокой степени готовности — практически завершены основные работы, что позволяет новому владельцу реализовать собственный дизайн-проект без затрат на демонтаж. Благодаря большому количеству окон и высоким потолкам квартира наполнена светом и создаёт ощущение пространства. О доме • Монолитный дом 2022 года постройки • Малонаселённый этаж • Лобби бизнес-класса • Консьерж-сервис • 1 пассажирский и 1 грузовой лифт • Безбарьерная среда • Подземный паркинг О жилом комплексе Nagatino i-Land — современный жилой квартал бизнес-класса

на берегу Москвы-реки. • Закрытая  
благоустроенная территория • Двор без  
машин • Прогулочные зоны и набережные •  
Коворкинг и общественные пространства •  
Развитая инфраструктура района • Высокая  
инвестиционная привлекательность  
Документы • Один взрослый собственник •  
Свободная продажа • Полная стоимость в  
договоре • Быстрый выход на сделку Звоните  
— быстро организуем показ и поможем выйти  
на сделку.



