

Создано: 03.02.2026 в 17:24

Обновлено: 05.02.2026 в 13:26

<https://move.ru/objects/9288996295>

Элина Умерова, Частный маклер

79891513937

Москва, улица Удальцова, 5К3

58 000 000 ₽

Москва, улица Удальцова, 5К3

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

63 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

102.5 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

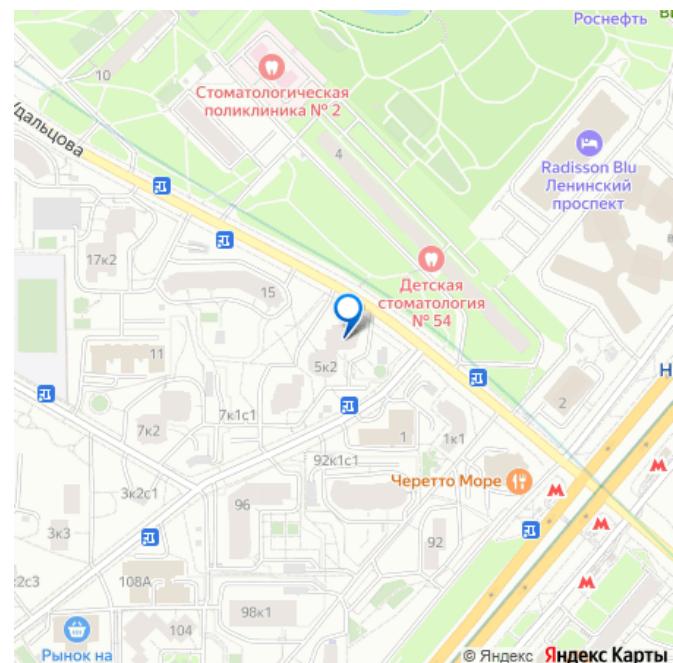
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2003 г.

Покупка в ипотеку

да

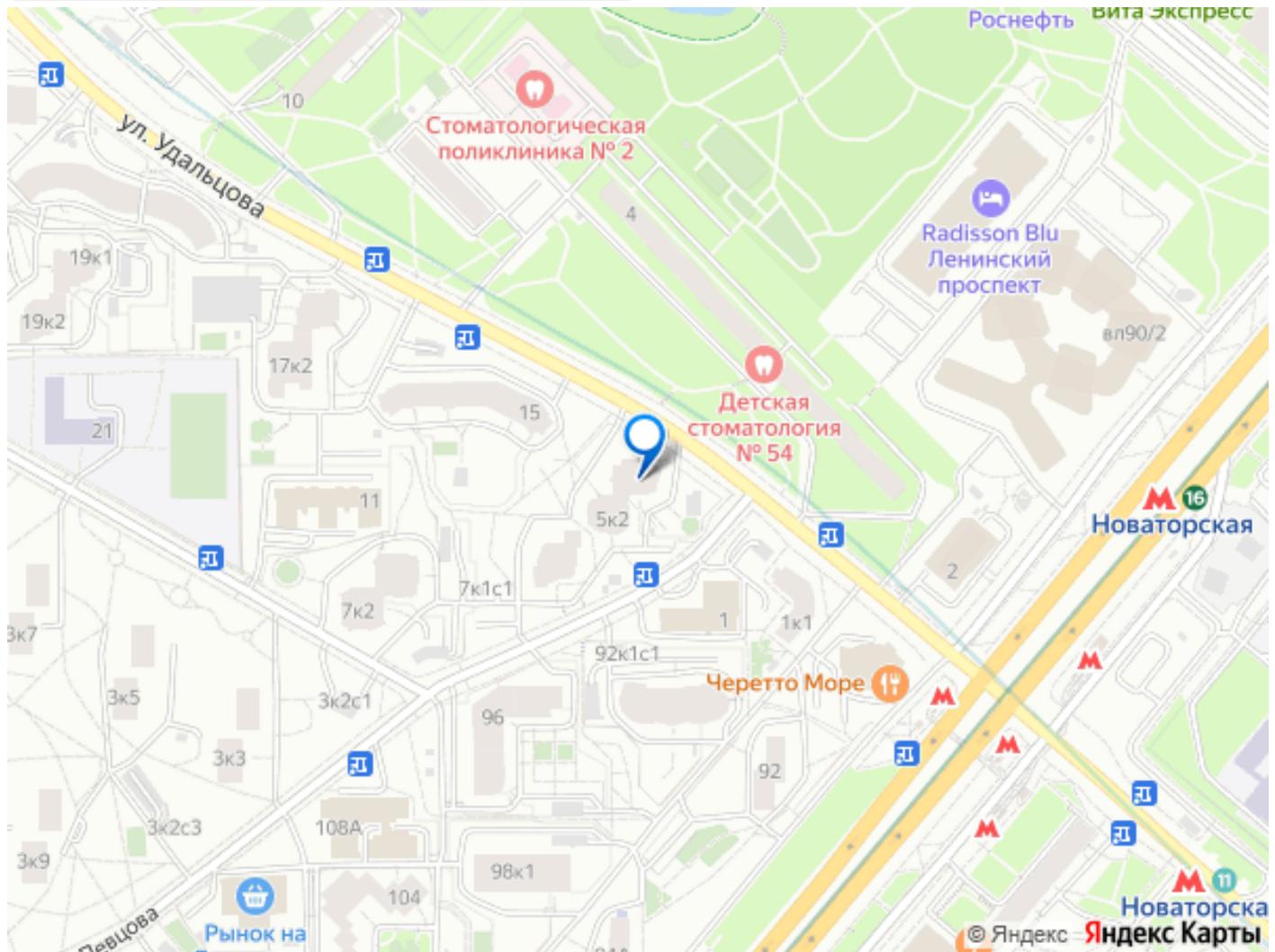
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная трехкомнатная квартира с прекрасным видом на город в 3 минутах от метро Новаторская. Общая площадь квартиры - 102,5 кв.м. Планировка предусматривает 3 изолированные спальни (16,8 кв.м., 21,5 кв.м. и 24,5 кв.м.); кухню - 16 кв.м., просторный коридор, большой застекленный балкон, выход на который возможен из двух комнат; гостевой санузел и ванную комнату с ванной и душевой кабиной. Панорамный вид на город, в сторону улицы на юго-восток. В доме закрытая ухоженная территория, есть детская площадка, наземная и подземная парковки, круглосуточная охрана. Дом расположен в престижном районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности есть все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности 2 станции метро: Новаторская и Проспект Вернадского. Удобный выезд на городские магистрали. В

собственности более 5 лет. 2 взрослых
собственника. Показы по предварительной
договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России