

Создано: 20.11.2025 в 11:56

Обновлено: 14.01.2026 в 11:45

<https://move.ru/objects/9286741711>

Алла Алексеева, Idealista

**79857282038**

**Москва, 4-й Верхний Михайловский  
проезд, 1**

**46 850 000 ₽**

Москва, 4-й Верхний Михайловский проезд, 1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

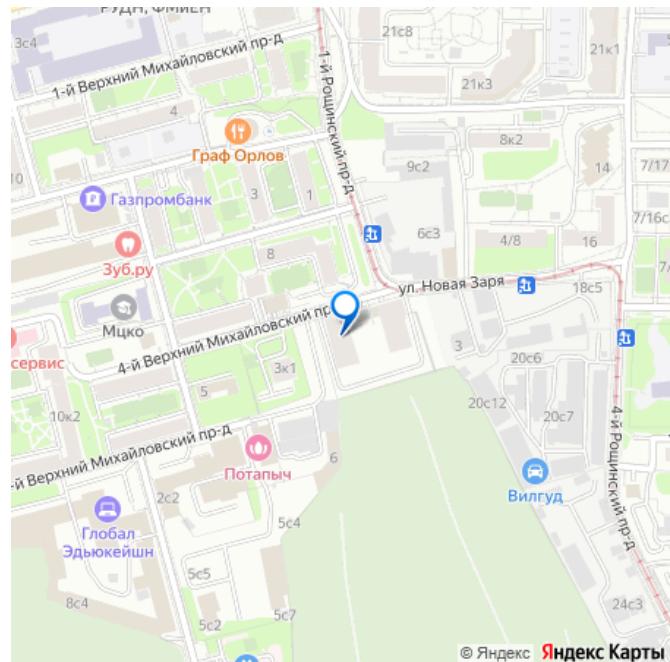
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже уютные 3 к.апартаменты 102 м<sup>2</sup> в ЖК Level Донской. Level Донской — апарт-комплекс бизнес-класса, в состав которого входят две секции высотой 12 и 13 этажей, объединённые общим стилобатом. Комплекс находится в ЮАО Москвы, в престижном Донском районе Планировочное решение: кухня-гостиная, 2 спальни, 2 совмещенных санузла. Сделан качественный ремонт, есть вся необходимая техника и мебель. Почему сотрудничество с нами — это правильный выбор: — Для вас наши услуги — без комиссии, вы платите только за недвижимость. — Мы быстро организуем показ недвижимости в любое время, которое вам удобно. — Мы обеспечиваем оперативное оформление сделки без задержек. — Обеспечиваем полную юридическую поддержку на всех этапах. — Предлагаем индивидуальные решения по ипотеке, учитывая ваши цели и бюджет. — Мы сопровождаем вас на каждом этапе О ЖК и инфраструктуре — В стилобатной части располагаются разнообразные коммерческие помещения под магазины, кафе, предприятия услуг и оздоровительные учреждения. Вход в каждое помещение — индивидуальный и легкодоступный для жителей за счёт

пешеходной арки двора. — Подземный паркинг — Детские площадки с искусственными холмами — Тихие уголки для отдыха и прогулок, а также современные спортивные зоны. — Приватная закрытая территория двора Близость транспорта: — 5 мин. на авто до ТТК — 10 мин. на авто до Садового кольца — 15 мин. пешком до ст. Тульская — 15 мин. пешком до ст. Шаболовская — 15 мин. на авто до Острова мечты — 15 мин. на авто до парка Горького — 15 мин. на авто до парка Зарядье — 15 мин. пешком до Даниловской набережной — 17 мин. пешком до ст. Ленинский проспект — 20 мин. на авто до Острова мечты Эти апартаменты-идеальный вариант для современных жителей. Здесь есть все для комфортной жизни! Звоните — мы ответим на все ваши вопросы и оперативно организуем просмотр в удобное для вас время!



