

🕒 Создано: 16.12.2025 в 12:48

Обновлено: 27.12.2025 в 11:57

**Борис Борискин, SKOLKOVO**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79854321922**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2**

**93 000 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

87 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

53/77

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

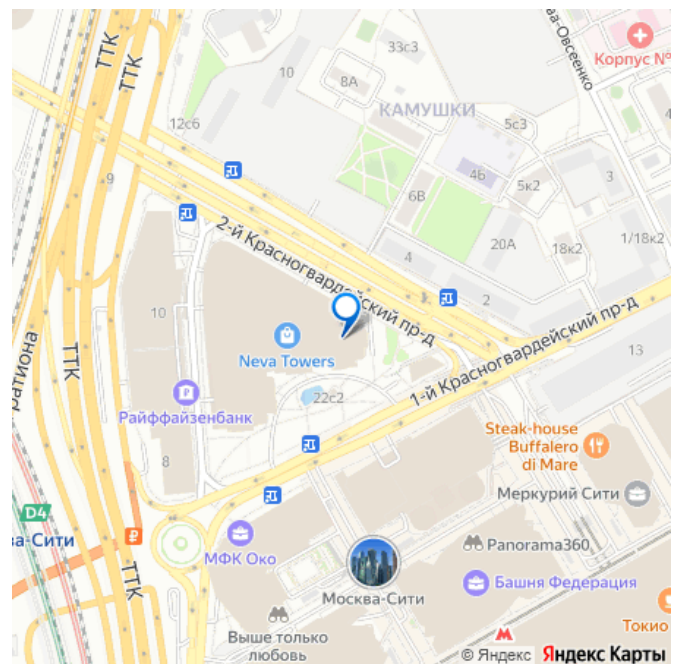
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

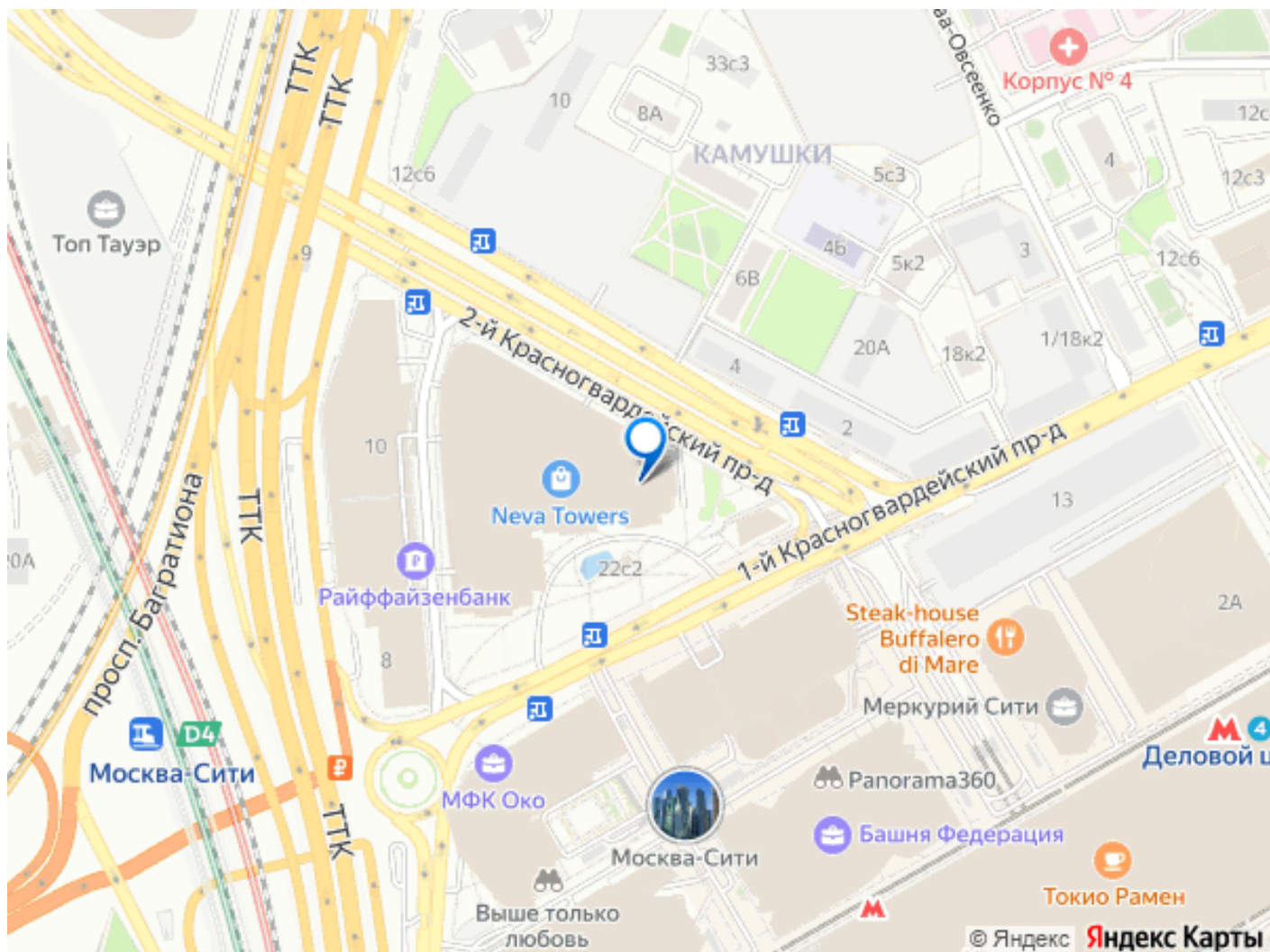
id: 550938 Представляем вашему вниманию уникальные 3-комнатные апартаменты общей площадью 102 кв. м., расположенные на 53 этаже одного из самых высоких зданий Москвы ЖК «NEVA TOWERS». Этот проект, разработанный международным холдингом Renaissance Development, обеспечивает своим жильцам исключительное качество жизни и комфорта. Тонкости планировки: Просторная кухня-гостиная с обеденной зоной подарит вам уют и комфорт для проведения семейных вечеров, а две уютные спальни, каждая с гардеробной, обеспечат личное пространство для каждого члена семьи. Апартаменты имеют два современных санузла, один из которых оборудован сауной для вашего расслабляющего отдыха. Элегантный интерьер: Пространство благодаря панорамным окнам и высоким потолкам наполнено естественным светом, создавая атмосферу гармонии и уюта. Стильный, современный ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов, что гарантирует долговечность и безупречный внешний вид. Из окон апартаментов открывается захватывающая панорама на поклонную гору и Филевский парк, что дополнительно подчеркнет уникальность вашего проживания. Жилой комплекс «NEVA TOWERS» располагает

развитой инфраструктурой: частный парк с открытым бассейном на крыше, клубная зона и обширные зеленые пространства сделают ваш отдых поистине незабываемым.

Находясь в сердце делового центра «Москва-Сити», вы сможете быстро добраться до офисов, торговых центров и культурных объектов. Удобное расположение в 3-7 минутах пешком от станций метро «Тестовская», «Деловой Центр» и «Международная» обеспечит вам легкий доступ ко всем важным локациям города.

Подземный пешеходный переход свяжет вас с ТРЦ «Афимолл», открывая двери к шопингу и развлечениям. Комплекс построен с учетом передовых технологий и экологических стандартов: система контроля CO<sub>2</sub>, используемые материалы с низким содержанием ЛОС и оптимизация дизайна для максимального использования естественного света гарантируют высокий уровень комфорта и здоровья. Эти апартаменты в ЖК «NEVA TOWERS» это не просто жилье, а стиль жизни, который позволит вам наслаждаться всеми преимуществами современного мегаполиса, оставаясь в окружении природы и современного комфорта. Приглашаем вас ощутить уникальную атмосферу жизни на высоте! ЗВОНИТЕ! НА СВЯЗИ 24/7 Есть презентации в pdf на русском или английском для партнеров. Онлайн и офлайн-показы. We speak English. Please do not hesitate to contact us if you have any questions. Номер объекта: #1/550938/8771





Move.ru - вся недвижимость России