

Создано: 13.02.2026 в 22:00

Обновлено: 25.02.2026 в 18:18

Москва, улица Фридриха Энгельса, 3-5С1

**42 500 000 ₺**

Москва, улица Фридриха Энгельса, 3-5С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

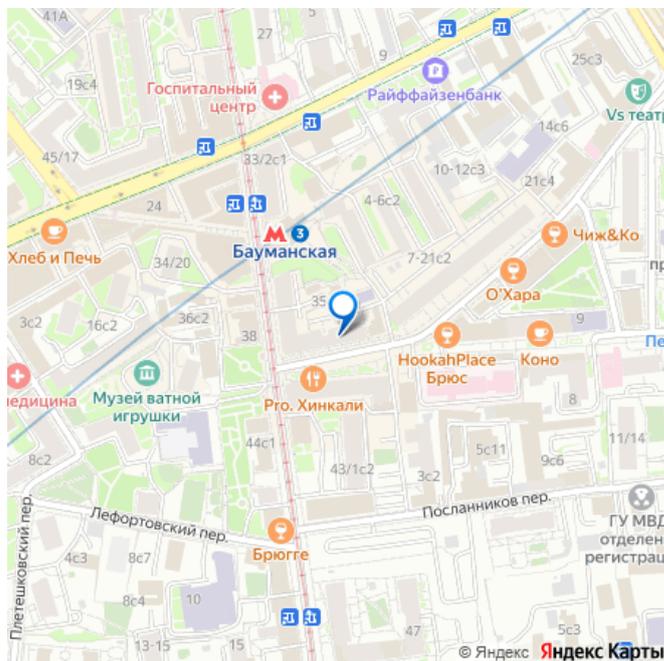
Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9289976740>

**Сергей Чеботарев, Агентство  
недвижимости Алексея Клышина  
79863238168**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

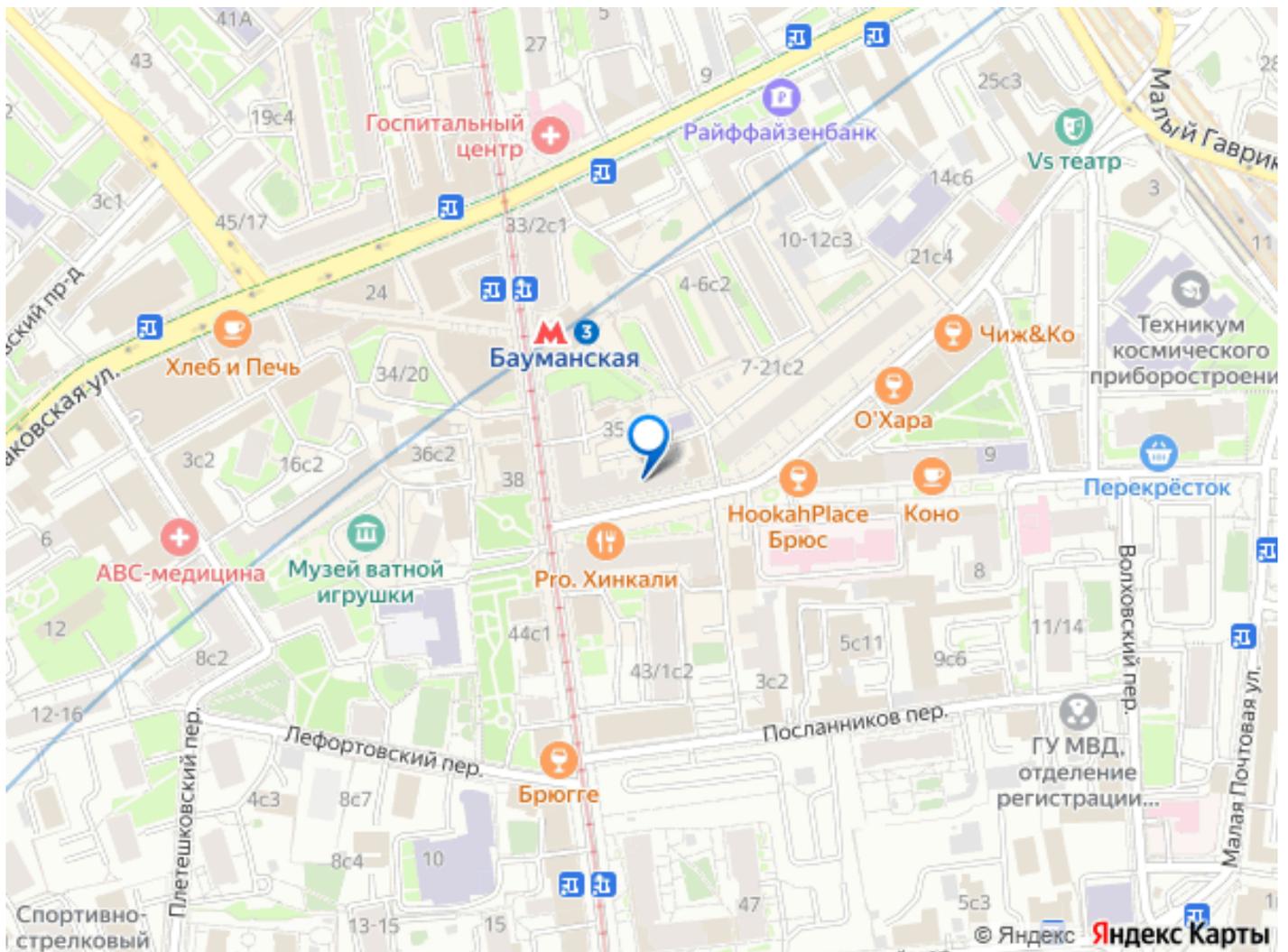
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Зкомнатная квартира в центре Москвы: жизнь с комфортом в престижном районе! Представьте: вы живёте в историческом центре — всего в 1 минуте от метро Бауманская, при этом в квартире тишина и уют! Просторная квартира 101,7 м<sup>2</sup> с качественным ремонтом готова к заселению: не нужно тратить время и деньги на отделку — заезжайте и живите! Что вы получаете: простор — 3 изолированные комнаты (26,1 м<sup>2</sup>, 19,8 м<sup>2</sup>, 13,3 м<sup>2</sup>) и кухня 16 м<sup>2</sup>; ощущение свободы — потолки высотой 3 м создают эффект воздуха и простора; уют и тишину — окна выходят во двор и на тихую улицу; удобство — совмещённый санузел 10,2 м<sup>2</sup>, пассажирский лифт, наземная парковка на территории. Преимущества локации: вся инфраструктура в шаговой доступности (школы, детсады, клиники, магазины); рядом — Лефортовский парк и сад Баумана для прогулок; отличная транспортная доступность. Документы: 1 взрослый собственник, более 5 лет, без долгов и обременений; Не откладывайте мечту о жизни с комфортом в центре Москвы! Звоните прямо сейчас — запишемся на просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России