

🕒 Создано: 28.02.2026 в 08:52

Обновлено: 07.03.2026 в 05:20

**Москва, Ленинский пр-т, 103**

**52 000 000 ₺**

Москва, Ленинский пр-т, 103

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

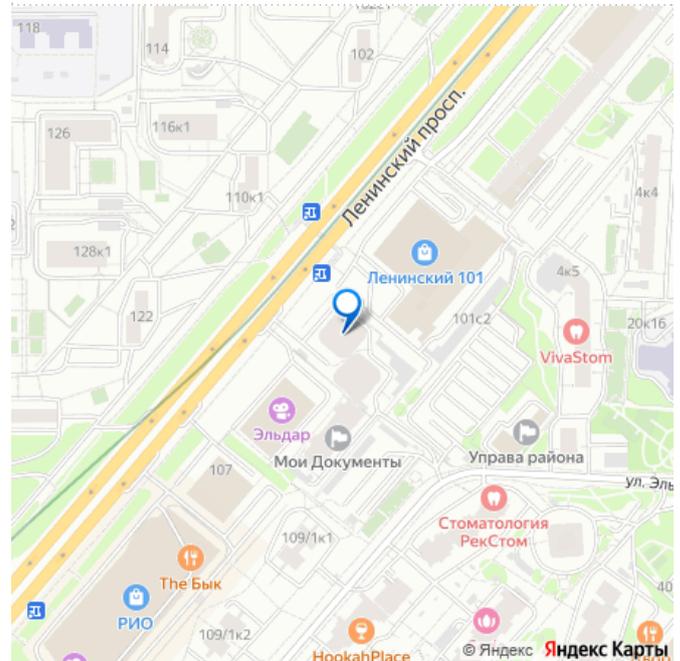
Квартира в новостройке

да

## Описание

1135579 Квартира в доме бизнес-класса ЖК «Эмеральд». ИДЕАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник более 5-ти лет(не пенсионер), нет обременений, выписка до сделки, свободная продажа. Закрытая территория, подземный паркинг, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, 3

для заметок



лифта. В непосредственной близости от ЖК расположены: 3 объекта здравоохранения, 19 учебно-образовательных учреждений, 4 ВУЗа (в том числе Российский университет дружбы народов, МТУ и МГИМО), 11 дошкольных учреждений, 6 торговых центров, множество спортивных организаций. Прекрасная транспортная доступность Все фото соответствуют действительности. Квартира готова к проживанию. Планировка квартиры-идеальна для жизни: две комнаты 18,9 (мастер спальня с гардеробной и санузлом) и 13,3 ( с лоджией 4м.) разделены большой гостиной 33,3 м. с панорамным окном . Отдельно выделена кухня 11 м. Есть еще один санузел и зона постирочной. Мебель и техника обсуждается. **БЕСПЛАТНАЯ ПОМОЩЬ** в оформлении ипотеки на специальных условиях и проведении сделки от экспертов нашей компании. Трейд Ин вашей квартиры.

