

Создано: 03.02.2026 в 09:22

Обновлено: 06.02.2026 в 05:22

<https://move.ru/objects/9288675676>

Игорь Андреев, Игорь Андреев

**89251234567**

Москва, Ленинский пр-т, 38ак3

**62 343 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 38ак3

Улица

[проспект Ленинский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

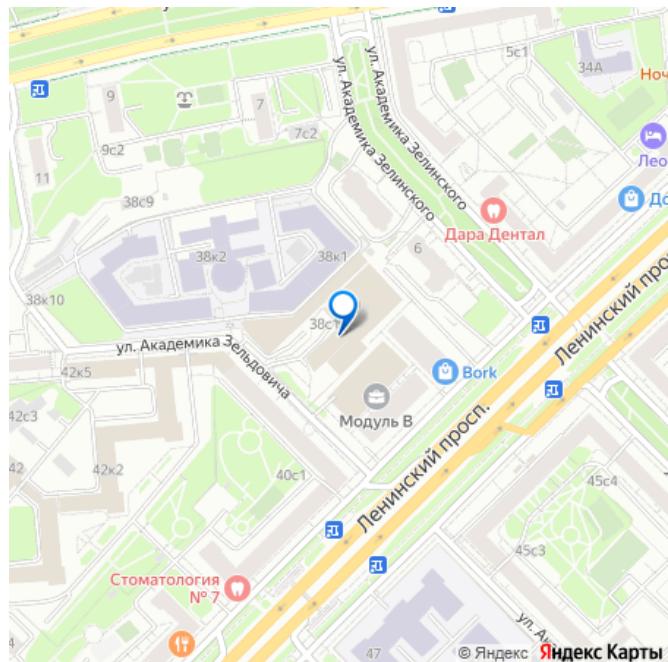
Этаж

12/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

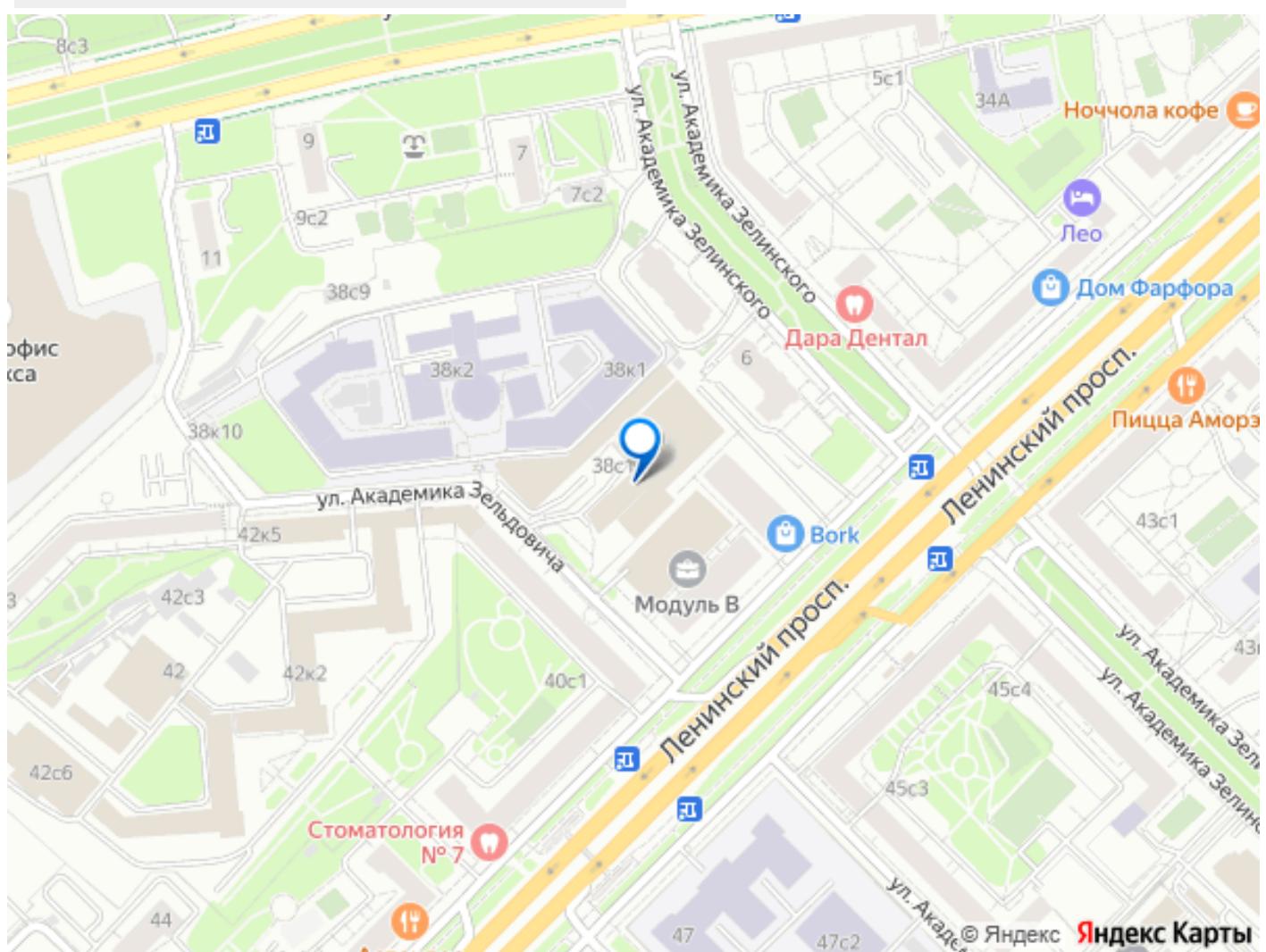
да

## Описание

3-комнатные апартаменты 102 м<sup>2</sup> в клубном ЖК «Ленинский 38» ? Москва, ЮЗАО, Гагаринский р-н, Ленинский проспект, 38Ак3 — элита ЮЗ, метро «Ленинский проспект»/«Вавиловская» 5 мин пешком, ТТК 2 мин, Воробьевы горы 17 мин. 102 м<sup>2</sup> панорамной классики — монолит 19 этажей,

предчистовая отделка, кухня-гостиная + 2 спальни, панорама на МГУ/Воробьёвы горы/Сити. Престиж Гагаринского с инфраструктурой: — ТЦ/кафе/SPA/фитнес на территории, сквер/парки/Нескучный сад рядом. — МГУ/школы/лицеи/клиники/«Азбука вкуса»/банки в шаге.? — 2-уровневый подземный паркинг, ресепшн/охрана/КПП/видео 24/7.? Сдан в 2019, Меджиком — чистые апартаменты, один собственник, без обременений/прописанных, ипотека/торг, полная цена в ДКП — легендарная локация для жизни/инвест! Никто не прописан. Без обременений. Продаётся без мебели. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России