

Создано: 07.02.2026 в 22:50

Обновлено: 10.02.2026 в 10:50

<https://move.ru/objects/9289129852>

Антон Федоров, Антон Федоров

89251234567

Москва, ул. Вавилова, 4

55 120 000 ₽

Москва, ул. Вавилова, 4

Улица

[улица Вавилова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

102 м²

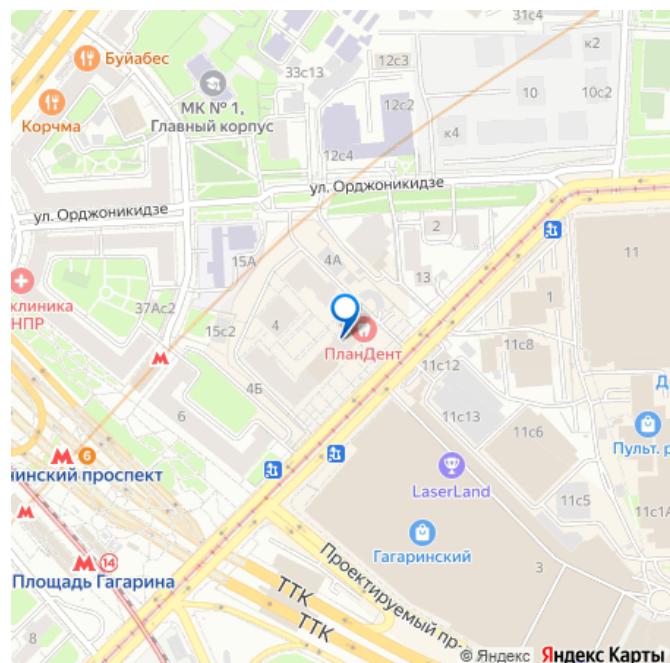
Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

3-комнатная квартира, 102 м², ЖК «Вавилова 4» Москва, Южный АО, район Донской, улица Вавилова, 4 Продается просторная трёхкомнатная квартира площадью 102 квадратных метра в современном жилом комплексе бизнес-класса — «Вавилова 4». Удобная планировка: три изолированные

комнаты, просторная кухня-гостиная, разделенный санузел, остекленная лоджия. Высокие потолки, качественная отделка, большие окна — обеспечивают свет, тишину и ощущение простора. Квартира подходит для семьи с детьми или тех, кто ценит комфортное городское проживание с возможностью зонирования пространства.

Жилой комплекс построен по монолитно-кирпичной технологии. Закрытая благоустроенная территория, консьерж, видеонаблюдение, детские и спортивные площадки. Предусмотрены наземная и подземная парковка. Район отличается высоким уровнем благоустройства: — В шаговой доступности — станции метро «Ленинский проспект», «Академическая», «Добрининская» — Рядом — школы, детские сады, поликлиники, вузы (включая МГУ) — Недалеко — парки «Фили», «Академический», ботанический сад МГУ — Хорошо развитая инфраструктура: торговые центры, аптеки, фитнес-клубы, рестораны Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Право собственности оформлено, документы готовы к сделке.

Полная стоимость указана в договоре.

Просмотр по предварительной договорённости Никто не прописан. Без обременений. Продаётся без мебели.

Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости.

Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.

