

Создано: 24.11.2025 в 22:05  
Обновлено: 23.01.2026 в 17:04

<https://move.ru/objects/9286865994>

**Донстрой, Донстрой**  
**79230753455**

**82 179 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.12 м



Жилая площадь

37.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

44.1 м<sup>2</sup>



Общая площадь

103.5 м<sup>2</sup>



Этаж

17/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

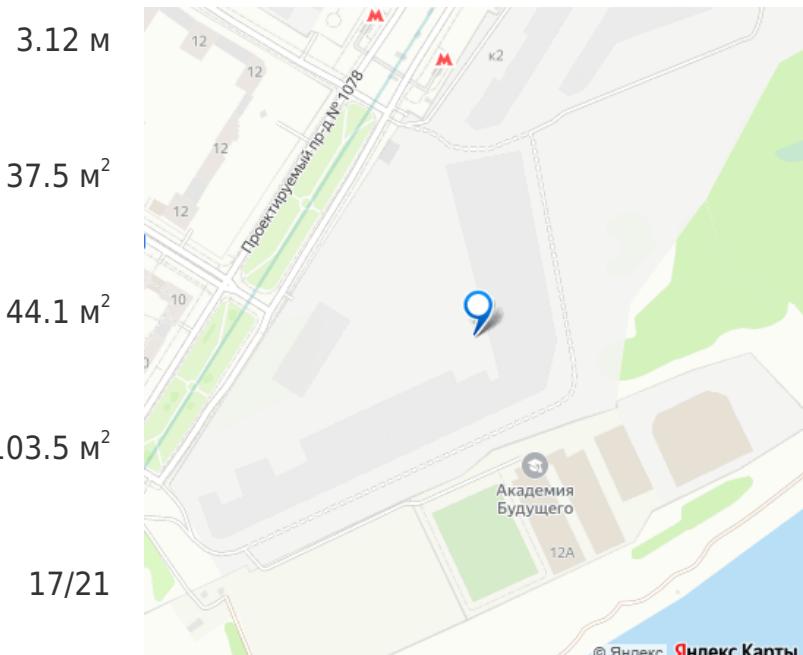
Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



© Яндекс Яндекс Карты

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

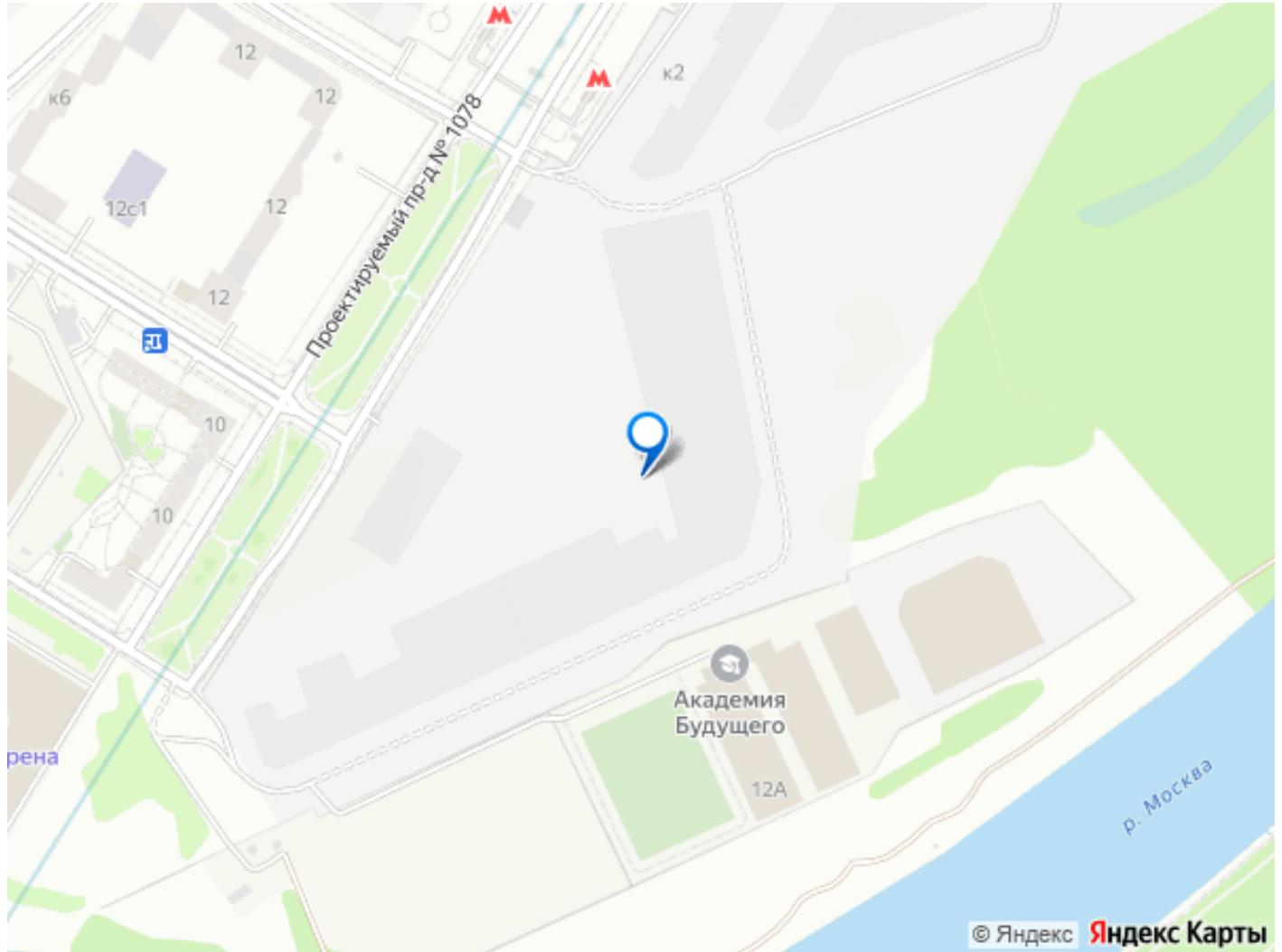
возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся трехкомнатная квартира от застройщика: общая площадь 103.50 м<sup>2</sup>, жилая 37.50 м<sup>2</sup>, кухня 44.10 м<sup>2</sup>, 17, жилой квартал «Остров 7», корпус 7 (7 квартал) (секция 2). срок сдачи: 4-кв. 2025. , 2 санузла: 1 раздельный и 1 совмещенный. В жилой зоне 2 больших окна на одну сторону, хорошая инсоляция. Позвоните сейчас и забронируйте квартиру! Купите квартиру в доме у прибрежного парка, в квартале ОСТРОВ.7. Это семь корпусов премиум- и бизнес-класса в одном из лучших мест ОСТРОВА - между бульваром и парком, поблизости от реки. Стильные корпуса имеют узнаваемый вид благодаря бионической пластике фасадов, приподнятых над землей. Для жителей предусмотрены детский клуб, фитнес-rum, коворкинг, переговорные, лаунжи. На крышах устроены видовые общественные пространства с зонами для отдыха и спорта. Двор расположен на двух уровнях: нижний ландшафтный парк и верхняя городская терраса. ОСТРОВ.7 - часть жилого комплекса на западе Москвы, в 15 минутах езды от центра. Это настоящий заповедник посреди большого города, в окружении реки и 650 га заповедников. Здесь все необходимое находится по соседству: от детского сада до супермаркета, от фитнес-зала до серфинг-центра. На

территории созданы все условия для отдыха и общения: клубная инфраструктура в домах и дворы-парки, набережные и променады, маршруты для спортсменов, детей и возрастных жителей. В нескольких минутах ходьбы расположена станция метро «Терехово» БКЛ. На автомобиле - 10 минут до Москва-Сити и 15 минут до Садового кольца.





Move.ru - вся недвижимость России