

🕒 Создано: 13.01.2026 в 20:11

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 08:11

**Михаил Смирнов, EstateLiga**

**79168631518,7916725  
5250**

**Москва, улица Академика Волгина, 2**

**41 550 000 ₺**

Москва, улица Академика Волгина, 2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Волгина](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/47

### Детали объекта

Тип сделки

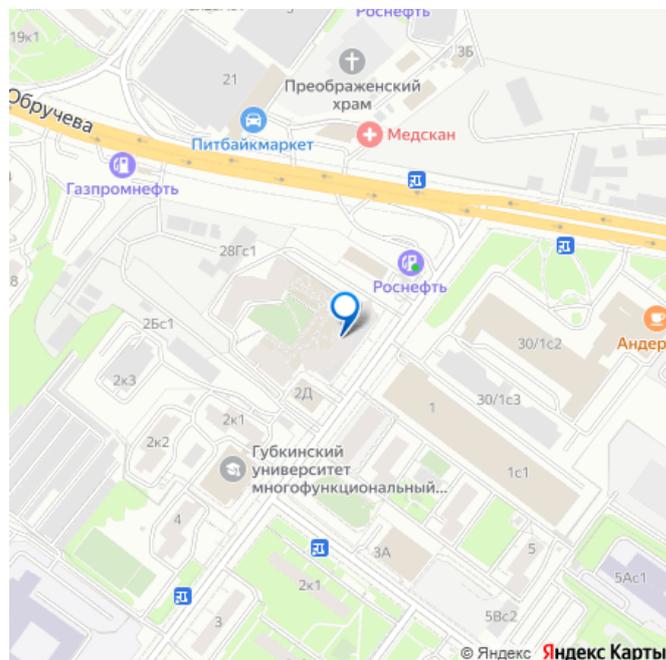
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Id 59735. Представляем вам прекрасную квартиру площадью 103 м<sup>2</sup>, расположенную на 10-м этаже жилого комплекса «Архитектор» от ФСК. Оформление квартиры выполнено в стиле White Box, что открывает широкие возможности для реализации любых дизайнерских идей. ЖК «Архитектор» — это современный жилой комплекс, где всё создано для вашего комфорта. На первом этаже расположены супермаркет, аптека, салон красоты, ресторан и кофейня — всё, что нужно для повседневной жизни. Во дворе вас ждут уютные террасы и безопасные детские площадки. Преимущества квартиры:

- Просторная площадь в 103 квадратных метров
- Система «умный дом» которая позволяет управлять освещением, климатом и безопасностью через мобильное приложение.
- Великолепный вид на улицу Обручева,
- Удобное расположение в пешей доступности от метро
- Близость лучших вузов Москва
- Развитая инфраструктура и зеленый район

Дополнительные, уточненные отделочные материалы, используемые при

выполнении отделочных работ в Объекте долевого строительства: 1. Электрика: максимальная разводка (кол-во розеток в жилых помещениях: 4 и более, кол-во розеток на кухне: 12). 2. Кондиционирование: установка фанкойлов с функцией охлаждения/обогрева. 3. Полы.

Разноуровневая стяжка пола: спальня под паркетную доску, спальня 2 - под паркетную доску, ванная - под плитку с теплым полом, душевая — под плитку с теплым полом. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 670 мест с мойкой и зарядками для электромобилей. Нет обременений, возможен быстрый выход на сделку. Звоните прямо сейчас и мы организуем удобный показ вашей будущей квартиры мечты!



