

MR, MR

79230758542

🕒 Создано: 05.02.2026 в 10:31

Обновлено: 07.02.2026 в 15:19

Москва, Волоколамское шоссе, 91

39 297 634 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 91

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

49.2 м²

Общая площадь

103.7 м²

Этаж

48/59

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

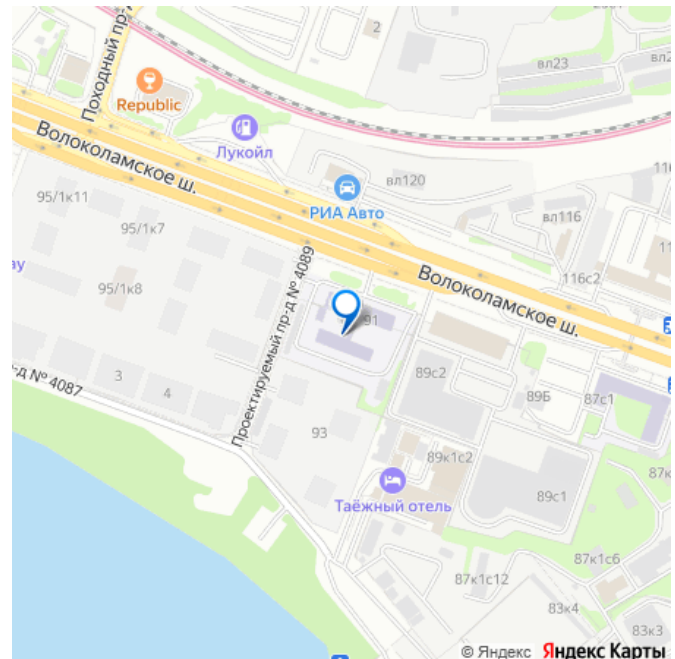
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от застройщика. Продаётся 3-комнатная квартира общей площадью 103.70 м² без отделки в ЖК City Bay, квартале Pacific, на 48-м этаже 59 этажного дома. Концепция жилого комплекса City Bay - настоящий город в городе с отлично развитой инфраструктурой и собственной благоустроенной набережной. На территории жилого комплекса расположено пять кварталов - Atlantic, Pacific, Indian, North, Cliff. Жилой квартал City Bay отличается оригинальной концепцией и выделяется среди других проектов такими характеристиками как: - Архитектура, - Виды из окон, - Природное окружение, вызывая гордость у жителей и восхищение у прохожих. Вся жизнь района Покровское-Стрешнево строится вокруг водных объектов: - Пойма реки Сходни с уникальной экосистемой, - Речка Химка и Химкинское водохранилище, - Москва-река, - Канал имени Москвы. Кругом вода, и местные с удовольствием этим пользуются. А сразу за рекой - центр водного спорта в Строгино с вейк-парком и яхт-клубами. Помимо воды, здесь очень много зелени: - Рядом Сходненский ковш памятник природы, естественный амфитеатр глубиной 40 метров; - Парк при усадьбе Братцево с фруктовым садом; - Дубовая роща «Маяк», - Алешкинский лес; - Лесопарк Покровское-Стрешнево с пляжами и бобрами. Главные

транспортные артерии района: -
Волоколамское шоссе, - Таганско-
Краснопресненская линия метро и МЦД-2.
Всего за 20 минут можно добраться до
центра на машине или метро, а МЦД
связывает ЖК City Bay с северными,
восточными и юго-восточными районами.
Компания MR предлагает своим клиентам
специальные условия приобретения квартир
в рамках программ ипотечного кредитования
от банков-партнеров.



