

Создано: 19.01.2026 в 19:37

Обновлено: 20.01.2026 в 18:40

<https://move.ru/objects/9288138553>

Собственник

**79813703813**

**Москва, Маломосковская улица, 21к4**

**43 450 000 ₽**

Москва, Маломосковская улица, 21к4

Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Маломосковская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

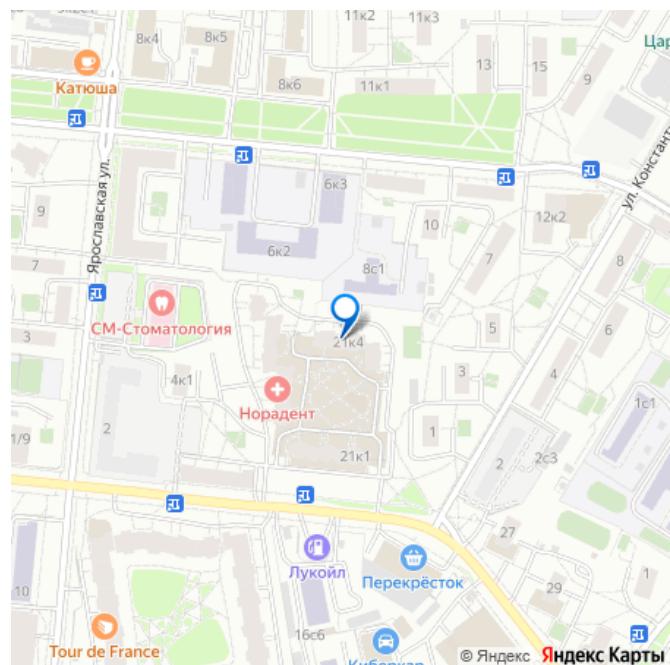
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Есть риэлтор, сопровождающий сделку. 4

КОМНАТНАЯ 2 САНУЗЛА ПОСЛЕ РЕМОНТА

покупалась по дкп без ипотеки и  
маткапитала, 1 собственник, в браке, будет  
согласие, никто не прописан. Проживаем в  
другом собственном жилье. Покупалась за  
наличку. Готов продать в ипотеку также.  
сделка После 21 февраля 2026г. (5 летний  
срок владения) Сделан свежий ремонт.

Частично мебелирована. Можем помочь к  
переезду докупить и установить  
необходимое. Продажа квартиры от  
собственника. Квартира без обременений,  
один собственник. 10 минут пешком до метро  
Алексеевская, ВДНХ, станция ж.д.

Маленковская. Продается просторная 4-  
комнатная квартира на Маломосковской  
улице, 21к4. Общая площадь составляет  
102.6 кв.м, жилая — 64.4 кв.м, кухня — 10.8  
кв.м, гостиная, две спальни и кабинет, две  
ванные комнаты. Лоджия. Согласованная  
перепланировка. Зеленый район, много  
скверов и бульваров. 10 минут пешком до  
парка Сокольники. В Алексеевском районе  
Москвы есть несколько престижных учебных  
заведений, включая как школы, так и вузы.  
Среди школ можно выделить Гимназию 1539  
и Гимназию 1503, Школа 1201 с углубленным  
изучением английского языка, также школу

293 имени А.Т. Твардовского,. В плане высшего образования, в районе расположен Московский городской педагогический университет (МГПУ) и Финансовый университет при Правительстве РФ, а также Государственный академический университет гуманитарных наук (ГАУГН).

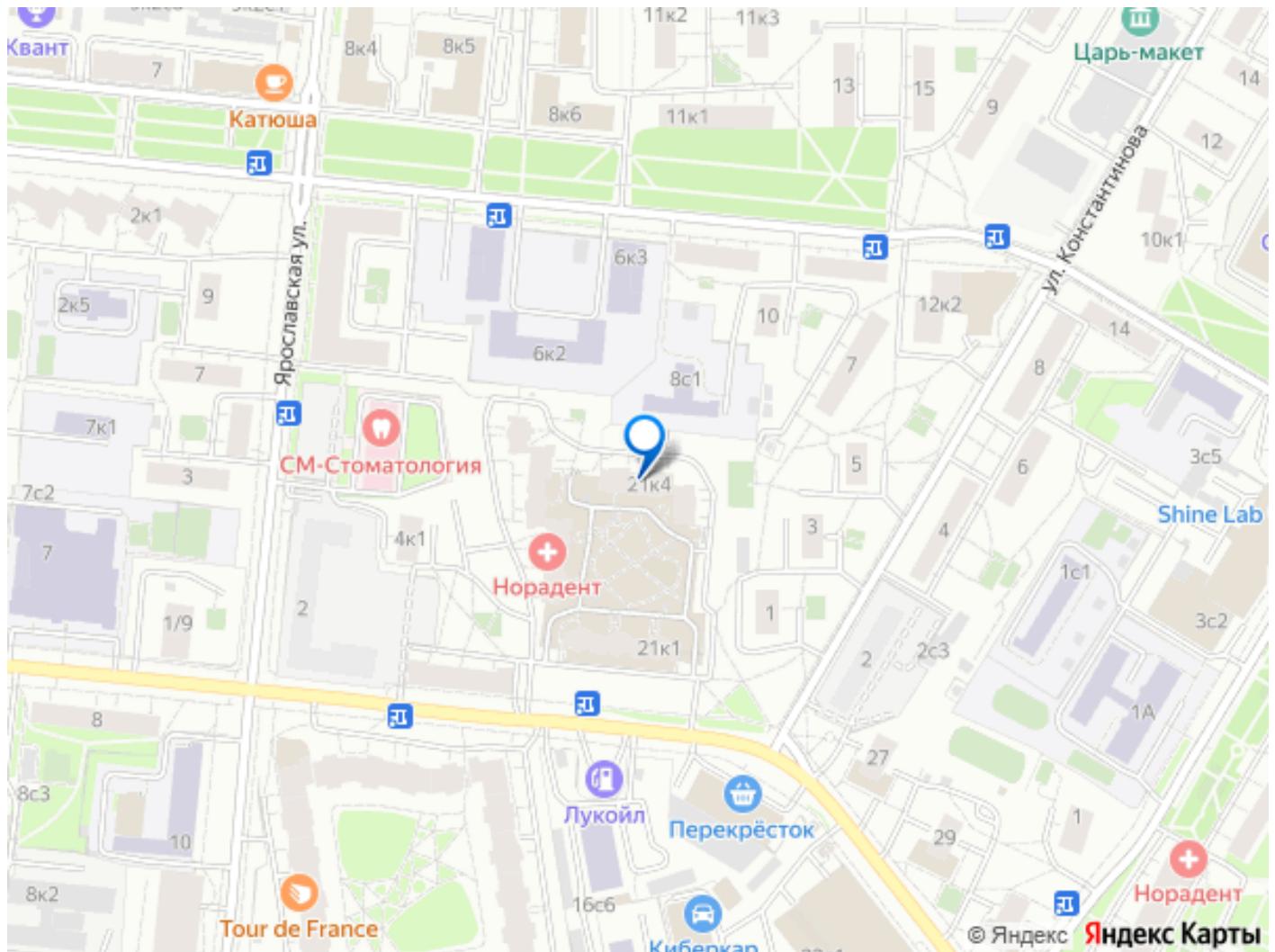
Продажа частично с мебелью и всей кухонной техникой (холодильник, печка, варочная, микроволновка), стиральная машина. Кухонная техника Bosch, сантехника европейская, система защиты от протечек.

Стены белые (только что обновили), возможна быстрая перекраска, полы паркетная доска. В гостиной и одной из спален кондиционеры. Квартира расположена на 13 этаже 19-этажного панельного дома, построенного в 2005 году.

Высота потолков — 2.64 метра. Удобное расположение: всего 14 минут пешком до метро ВДНХ. На этаже 4 квартиры, соседей не слышно. В квартире сделан качественный евроремонт. В квартире два совмещенных санузла, ванная и душевая кабина. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Подъезд в идеальном состоянии, парковка вокруг дома бесплатная, есть подземный паркинг. Обоснованный торг после осмотра. Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России