

Создано: 19.01.2026 в 19:37

Обновлено: 20.01.2026 в 18:40

<https://move.ru/objects/9288138553>

Собственник

**79813703813**

Москва, Маломосковская улица, 21к4

**43 450 000 ₽**

Москва, Маломосковская улица, 21к4

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Маломосковская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

## Детали объекта

Тип сделки

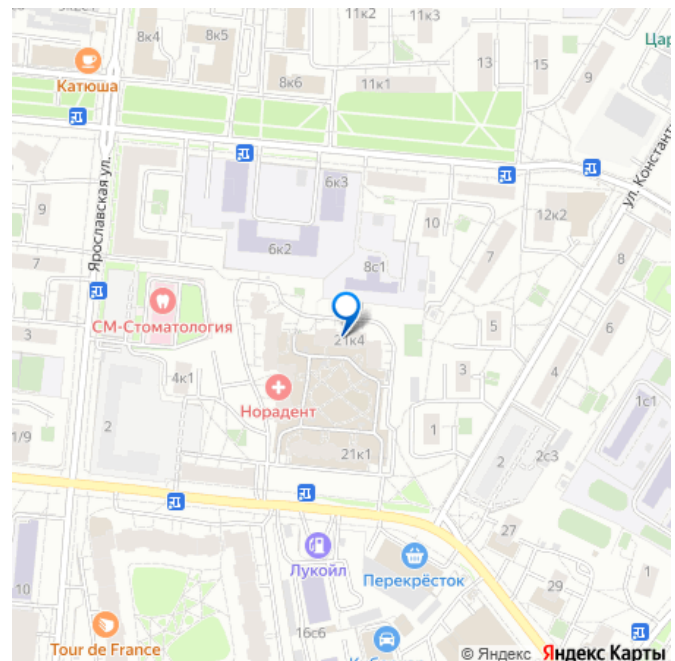
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

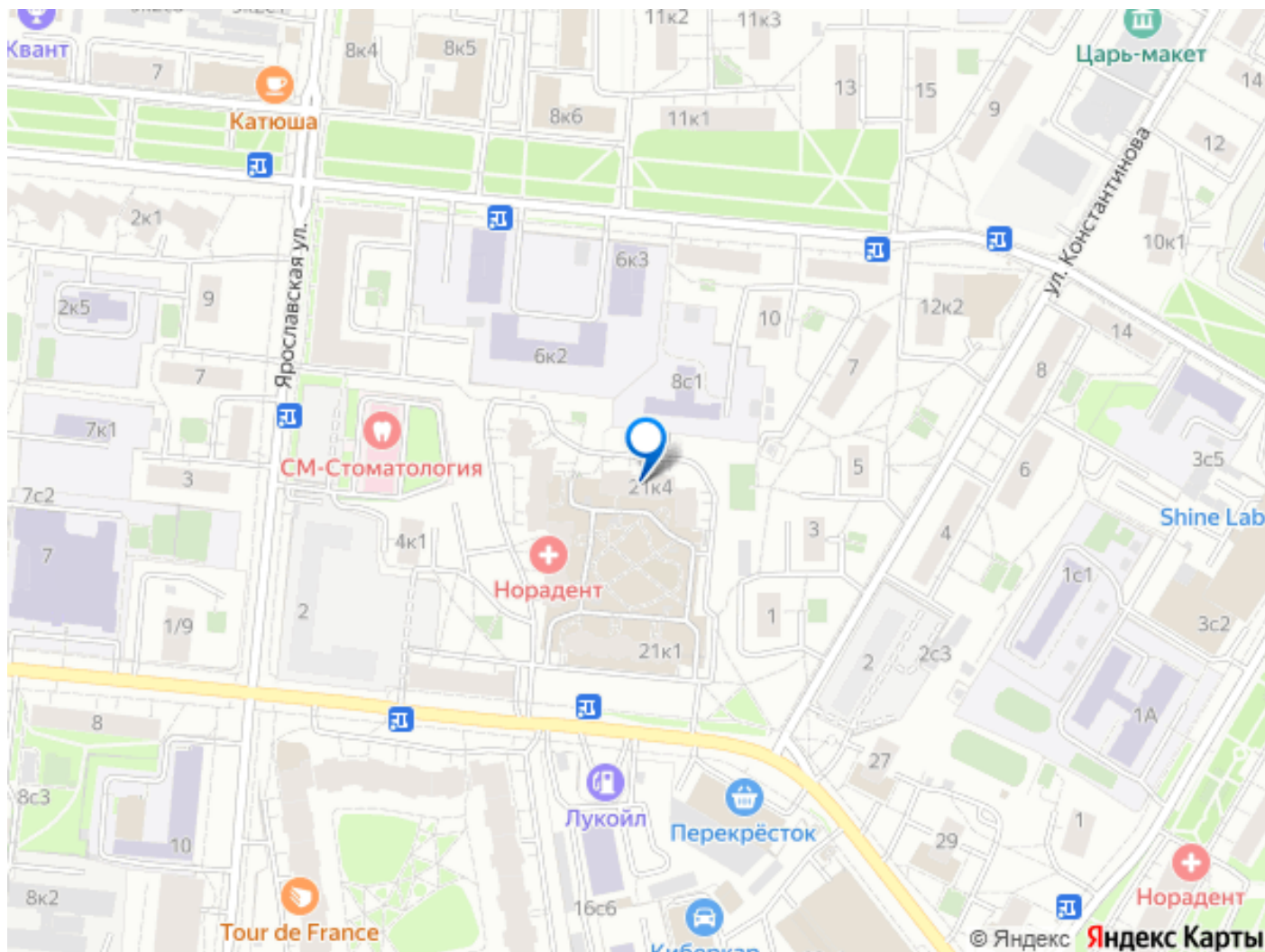
## Описание

Есть риэлтор, сопровождающий сделку. 4 КОМНАТНАЯ 2 САНУЗЛА ПОСЛЕ РЕМОНТА покупалась по дкп без ипотеки и маткапитала, 1 собственник, в браке, будет согласие, никто не прописан. Проживаем в другом собственном жилье. Покупалась за наличку. Готов продать в ипотеку также. сделка После 21 февраля 2026г. (5 летний срок владения) Сделан свежий ремонт. Частично мебелирована. Можем помочь к переезду докупить и установить необходимое. Продажа квартиры от собственника. Квартира без обременений, один собственник. 10 минут пешком до метро Алексеевская, ВДНХ, станция ж.д. Маленковская. Продается просторная 4-комнатная квартира на Маломосковской улице, 21к4. Общая площадь составляет 102.6 кв.м, жилая — 64.4 кв.м, кухня — 10.8 кв.м, гостиная, две спальни и кабинет, две ванные комнаты. Лоджия. Согласованная перепланировка. Зеленый район, много скверов и бульваров. 10 минут пешком до парка Сокольники. В Алексеевском районе Москвы есть несколько престижных учебных заведений, включая как школы, так и вузы. Среди школ можно выделить Гимназию 1539 и Гимназию 1503, Школа 1201 с углубленным изучением английского языка, также школу

293 имени А.Т. Твардовского,. В плане высшего образования, в районе расположен Московский городской педагогический университет (МГПУ) и Финансовый университет при Правительстве РФ, а также Государственный академический университет гуманитарных наук (ГАУГН). Продажа частично с мебелью и всей кухонной техникой (холодильник, печка, варочная, микроволновка), стиральная машина. Кухонная техника Bosch, сантехника европейская, система защиты от протечек. Стены белые (только что обновили), возможна быстрая перекраска, полы паркетная доска. В гостиной и одной из спален кондиционеры. Квартира расположена на 13 этаже 19-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков — 2.64 метра. Удобное расположение: всего 14 минут пешком до метро ВДНХ. На этаже 4 квартиры, соседей не слышно. В квартире сделан качественный евроремонт. В квартире два совмещенных санузла, ванная и душевая кабина. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Подъезд в идеальном состоянии, парковка вокруг дома бесплатная, есть подземный паркинг. Обоснованный торг после осмотра. Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России