

Создано: 04.02.2026 в 17:15

Обновлено: 05.02.2026 в 18:06

<https://move.ru/objects/9288998973>

Гая Григорян, NF GROUP - City

79230726305

Москва, Кастанаевская улица, 66

89 900 000 ₽

Москва, Кастанаевская улица, 66

Округ

для заметок

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица



[улица Кастанаевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

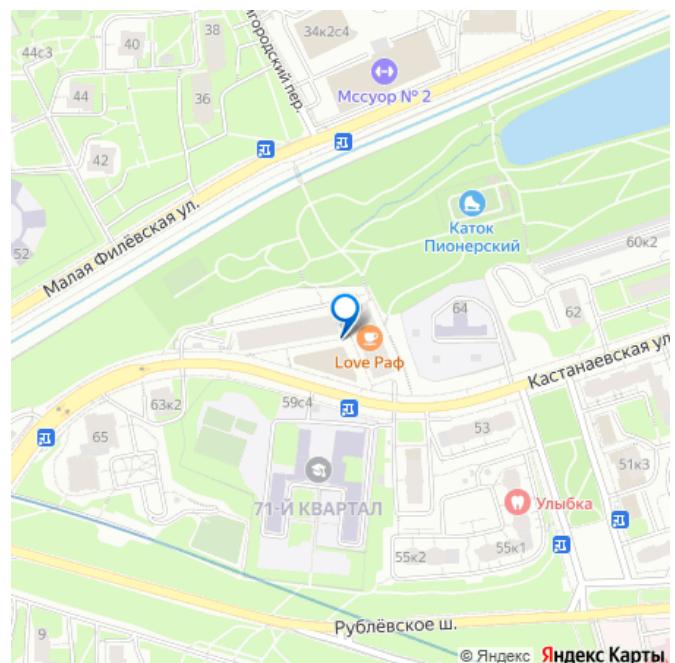
3 м

Общая площадь

104.6 м²

Этаж

7/23



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

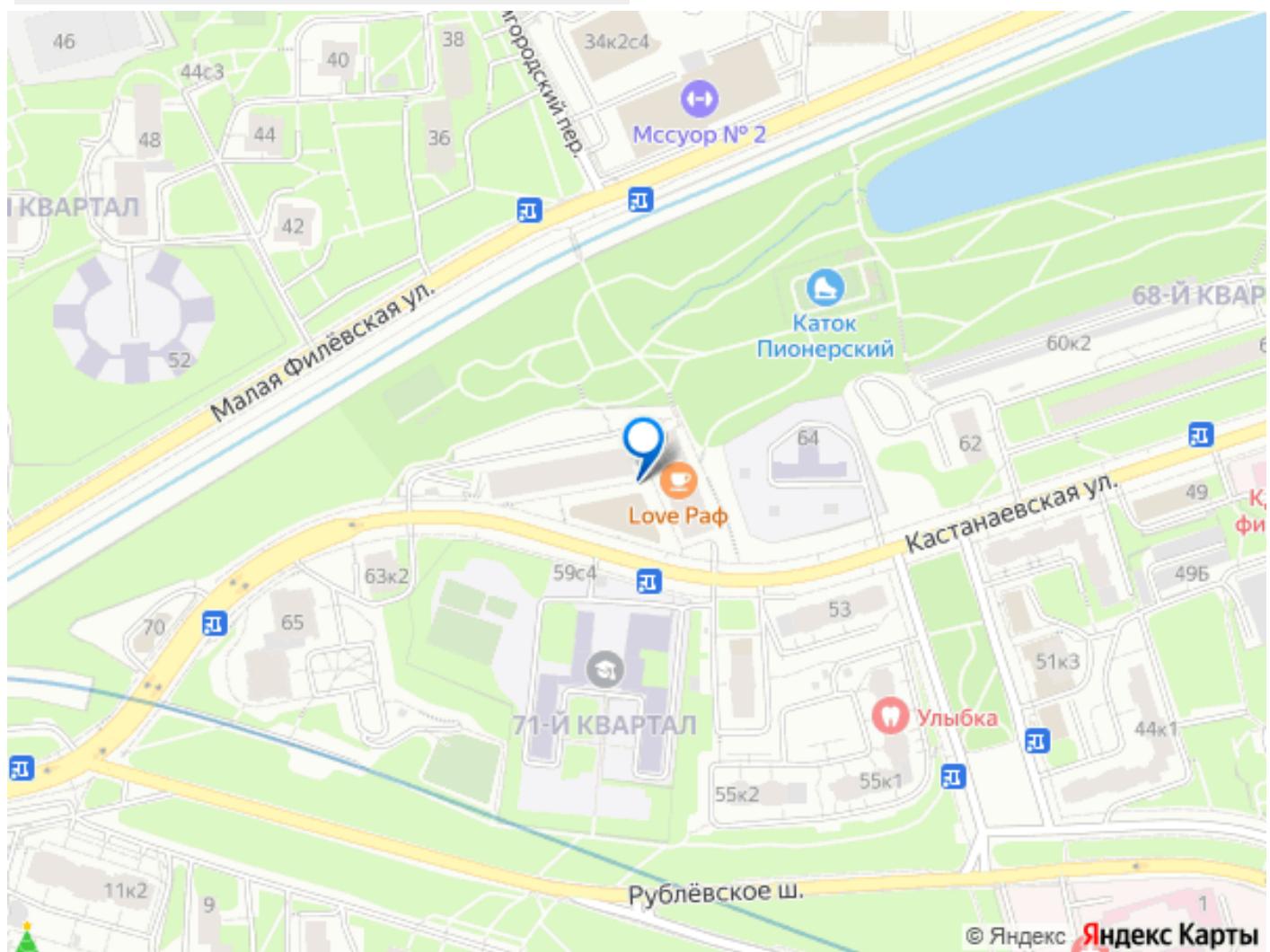
Описание

Лот: 101768. В продаже светлая квартира с дизайнерской отделкой в современном жилом комплексе SHOME в районе парка Фили. Планировка: гостиная-столовая с кухонной зоной, две спальни, три ванные комнаты, постирочная и просторный холл с системами хранения. Продуманное зонирование обеспечивает приватность и комфорт для семьи. Выполнена качественная отделка в спокойной современной гамме; использованы натуральные материалы, архитектурный свет, встроенная кухня и техника, мраморные решения в санузлах. Встроенные шкафы и гардеробная создают удобную организацию пространства.

Квартира полностью готова к проживанию. Высота потолков 3 м. Окна выходят в тихий благоустроенный внутренний двор и на парк. В комплексе предусмотрен подземный паркинг. ЖК SHOME — проект 2021 года с лифтами, охраняемой территорией с прямым выходом в Филевский Парк, со стильными общественными пространствами, а также на территории комплекса есть кофейни, химчистка, студия пилатеса и салоны красоты. Рядом — магазины, школы, детские площадки и зеленые зоны для прогулок. Локация сочетает тишину уютного квартала Фили-Давыдково и удобный доступ к Кутузовскому проспекту и станции «Кунцевская». Здравствуйте, я Гая Григорян, брокер международной консалтинговой компании NF GROUP. Подробно расскажу об этой квартире и районе, оперативно

организую просмотр и согласую лучшие
условия. Участник ассоциации агентств
элитной недвижимости AREA





Move.ru - вся недвижимость России