


Собственник

79168788162

 Создано: 30.01.2026 в 10:25
Обновлено: 30.01.2026 в 10:41

**Москва, Большой Предтеченский
переулок, 31**

78 700 000 ₽

Москва, Большой Предтеченский переулок, 31

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

104.9 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

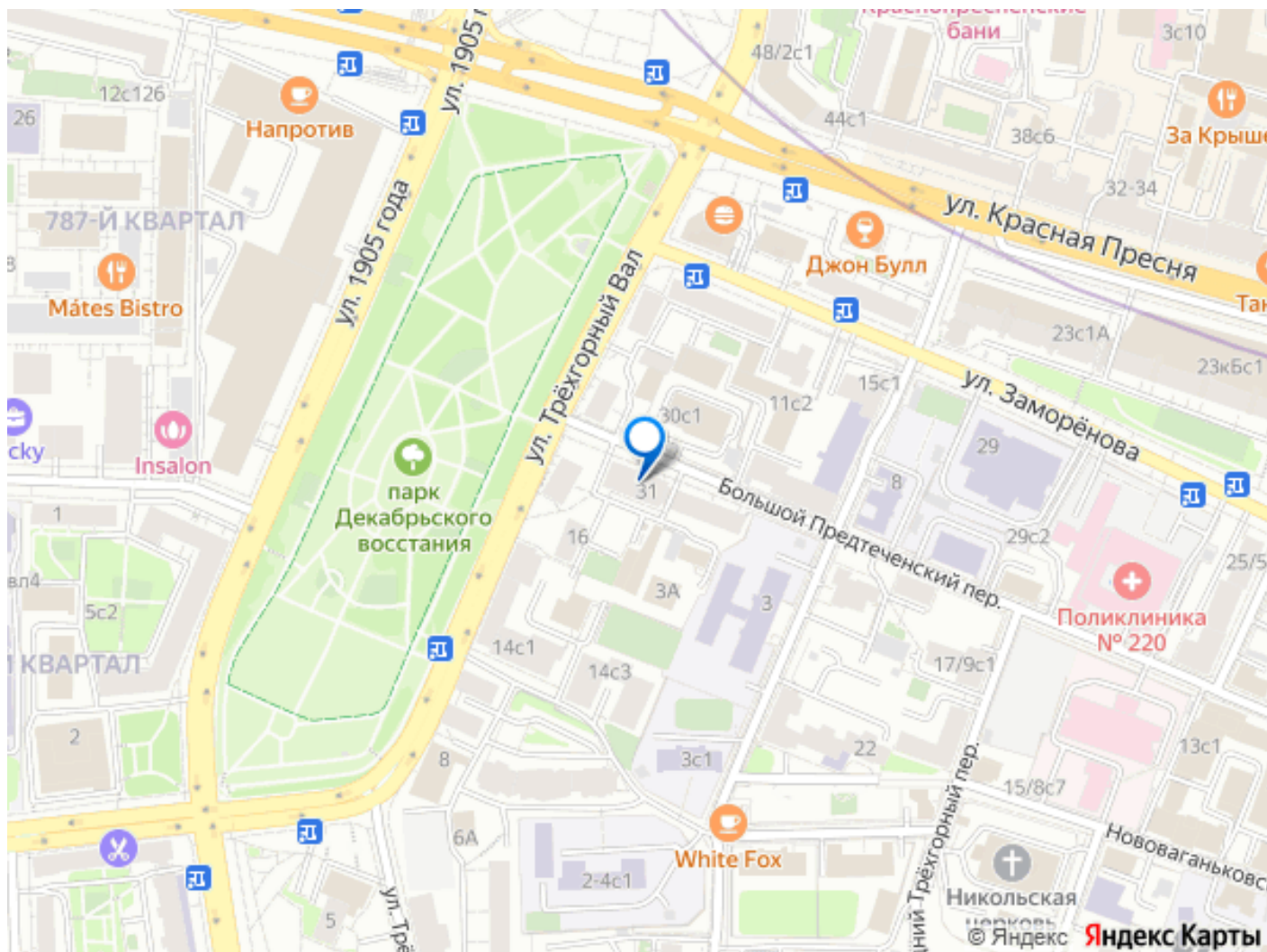
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном клубном доме на 26 квартир с подземным паркингом в пяти минутах спокойной ходьбы от метро 1905 года. Ремонт был выполнен по дизайн проекту меньше года назад с использованием дорогих материалов: штучный паркет, керамогранит, сантехника ведущих производителей, межкомнатные двери из натурального дуба с усиленной звукоизоляцией. Встроенный кухонный гарнитур Geos Ideal из натурального шпона с полным комплектом бытовой техники и холодильник Side by Side. Планировочным решением предусмотрено разделение квартиры на жилую и гостиную зоны. В жилом крыле находится 2 спальни, большая ванная комната и гардеробная. В гостиной зоне - просторная прихожая со встроенной мебелью, гостевой санузел с душевой кабиной, большая гардеробная с постирочной зоной и кухня гостиная. Вся мебель и бытовая техника остаются. Квартира находится на последнем этаже (дом переменной этажности, в этой секции 7 этажей). В красивой входной группе, приветливые консьержи и абсолютная тишина. Из окон спальни открывается прекрасный вид на гостиницу Украина.





Move.ru - вся недвижимость России