

🕒 Создано: 12.02.2025 в 19:26

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:24

Агент

79801320158

Москва, проспект 60-летия Октября, 17

65 000 000 ₺

Москва, проспект 60-летия Октября, 17

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

32 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

6/37

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

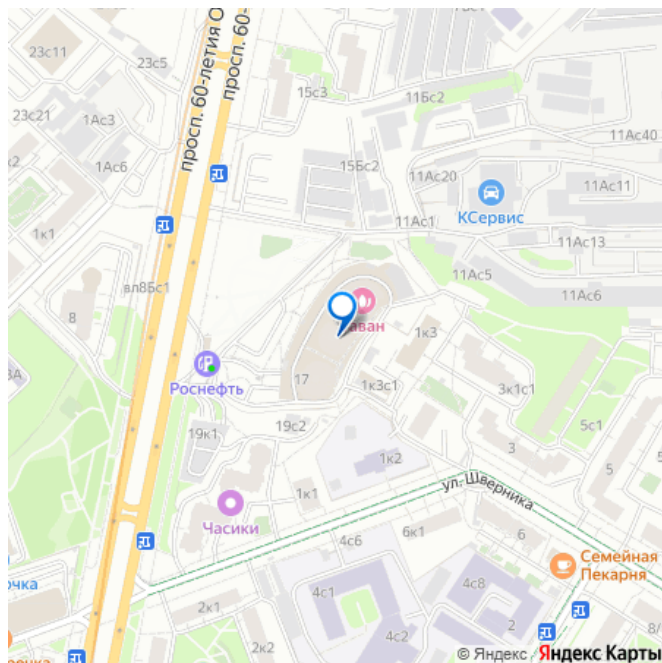
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже 3-х комнатная квартира с машино-местом в жилом комплексе «Новые Черёмушки» в Академическом районе. В квартире выполнен качественный ремонт в неоклассическом стиле с использованием натуральных материалов. Квартира полностью меблирована и оборудована всей необходимой бытовой техникой (холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, электрическая варочная панель на 4 конфорки, питьевой фильтр, микроволновая печь, электрический чайник, телевизор, стиральная машина, сушильная машина, система кондиционирования). Стабильный интернет. Общая площадь 104 кв. м., прихожая, две спальни (18 и 14 кв.м), совмещенная зона гостиной с кухней, ванная комната, две гардеробные комнаты, три балкона. Окна смотрят на тихий двор с одной стороны и на благоустроенный парк с другой. Охраняемая территория комплекса с видеонаблюдением и круглосуточной охраной периметра. В доме достойные входные группы. В подъезде консьерж. Под домом располагается отапливаемый

подземный паркинг с поддержанием
необходимого микроклимата и системой
видеонаблюдения. Машиноместо входит в
стоимость. На территории комплекса
приятный зеленый сквер, зона отдыха,
просторный гостевой паркинг, спортивная
площадка. В шаговой доступности магазины,
кафе, рестораны, фитнес-центры, парки,
отделения банков. В 8 минутах ходьбы
станция метро Академическая. Расстояние до
Третьего Транспортного Кольца - 1,8км.

