

Создано: 30.01.2026 в 14:46

Обновлено: 30.01.2026 в 15:07

Москва, улица Нижние Мневники, 9

83 800 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 9

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

4/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

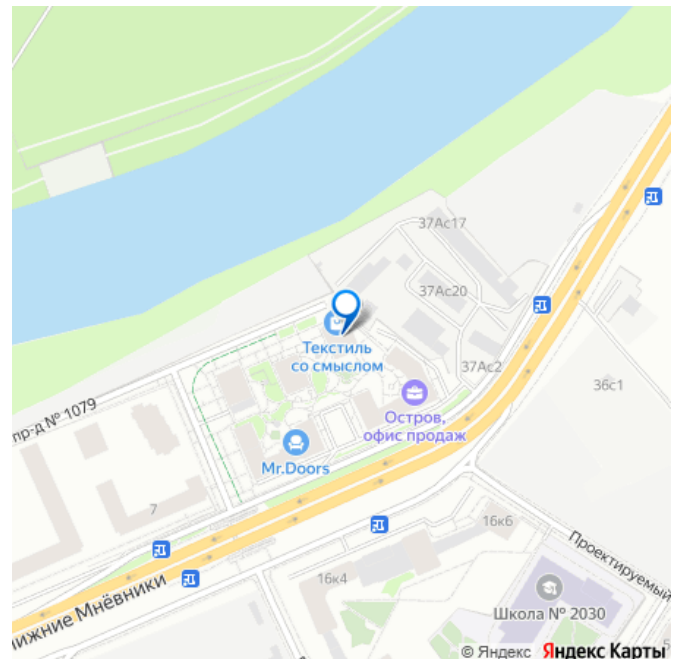
возможна ипотека, парковка

<https://move.ru/objects/9288596712>

Владислав Карпов, Владислав Карпов

79163422071

для заметок



Описание

3-комнатная квартира 104 м² с дизайнерской отделкой ЖК Остров | Бизнес-класс |

Мнёвниковская пойма Продаётся полностью готовая к проживанию квартира с

премиальной отделкой и продуманной планировкой. 4 этаж, 104 м², 3 спальни.

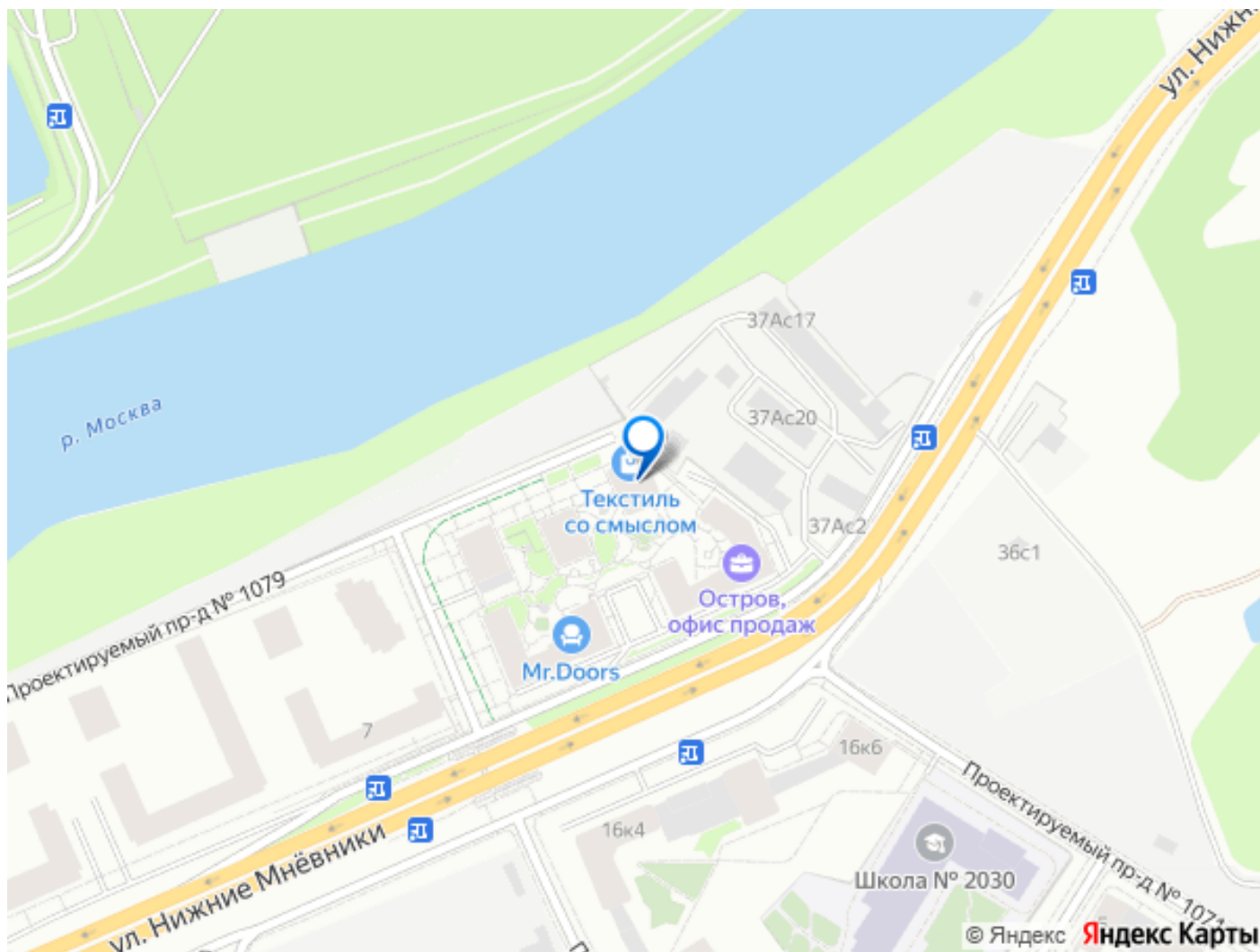
Планировка: * кухня-гостиная, * мастер-спальня с гардеробной, * вторая спальня, * кабинет / гостевая, * ванная с ванной и душем, * второй санузел с душевой.

Интерьер: Дизайнерский ремонт в спокойных, лаконичных оттенках. Используются натуральное дерево и камень. Квартира полностью укомплектована мебелью и встроенной техникой, есть винный холодильник. Несколько сценариев освещения: люстры, трековый и акцентный свет. О комплексе и локации: ЖК расположен на берегу Москвы-реки, в экологически чистой зоне. В мае открывается

благоустроенная набережная и пешеходный мост в сторону заповедника. Для жителей: лобби-клуб, фитнес-зал, детская игровая.

Первый в России 5G-квартал. Инфраструктура рядом: рестораны, бизнес-центр Stone, серф-центр, ледовая арена, парки. Транспорт: 10 минут пешком до метро Терехово, 12 минут до ТТК, 20 минут до центра Москвы. Квартира без вложений - идеально для жизни или премиальной аренды.





Move.ru - вся недвижимость России