

Создано: 02.02.2026 в 22:26

Обновлено: 02.02.2026 в 20:58

Москва, проспект Магеллана, 2

49 000 000 ₽

Москва, проспект Магеллана, 2

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

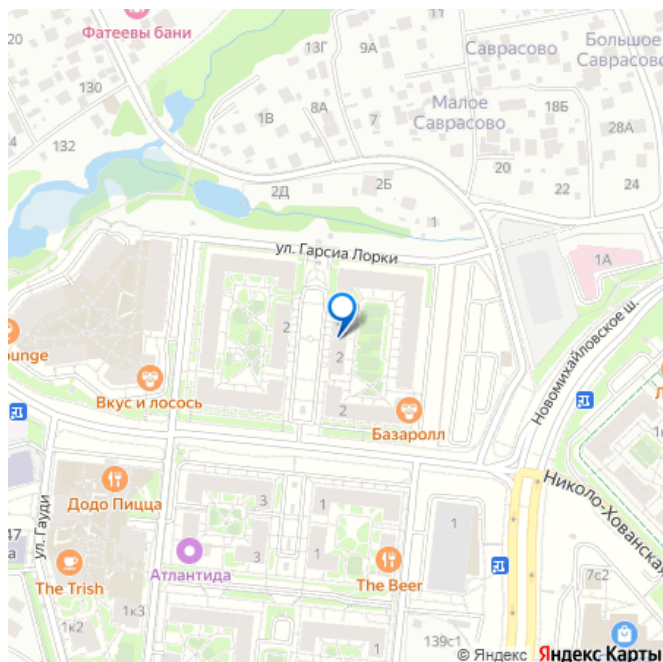
на улицу

<https://move.ru/objects/9288751280>

Мери Мовсисян, Мери Мовсисян

**79857881041,7983471
8316**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уникальная квартира, в которой каждая деталь продумана для комфортной и роскошной жизни. Это не просто стены, это полностью готовое к въезду пространство с дорогой мебелью и техникой. В квартире 3 изолированные комнаты, а прихожая, гостиная и кухня объединены в единое светлое пространство большой площади, что идеально для жизни и приема гостей. Две отдельные ванны. Развитая инфраструктура. Скоро открытие современной детской и взрослой поликлиники в шаговой доступности. Возможна отдельная продажа парковочного места. Вся мебель и декор подобраны дизайнером. Полная комплектация: Продается со всей мебелью и техникой премиум-класса. Детали интерьера и оснащения: Просторная кухня-гостиная: Итальянский кухонный гарнитур Berloni из массива дерева длиной 7 метров с островом, сделанный под заказ. Столешница и фартук из натурального гранита. Встроенная техника Neff (духовой шкаф, микроволновка, варочная панель). Две холодильные колонки

(встроенная и отдельно стоящая).

Посудомоечная машина на 12 персон и стиральная машина с сушкой Electrolux.

Итальянский обеденный стол и стулья

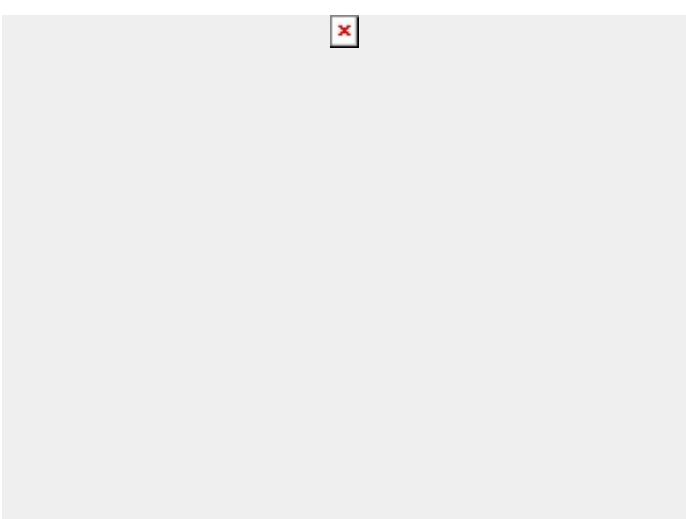
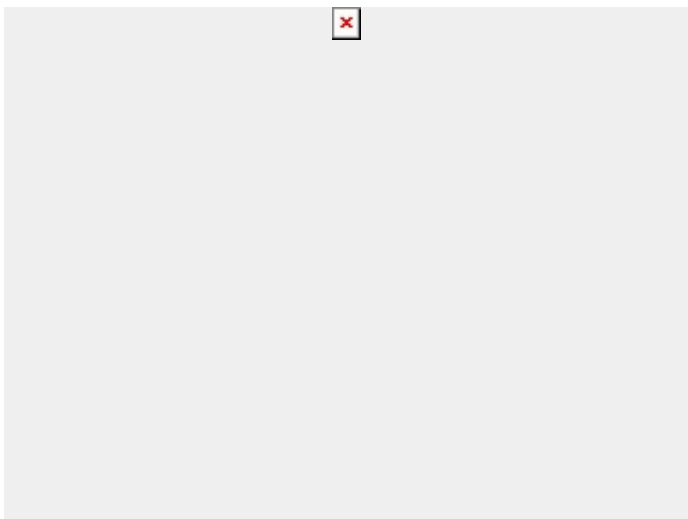
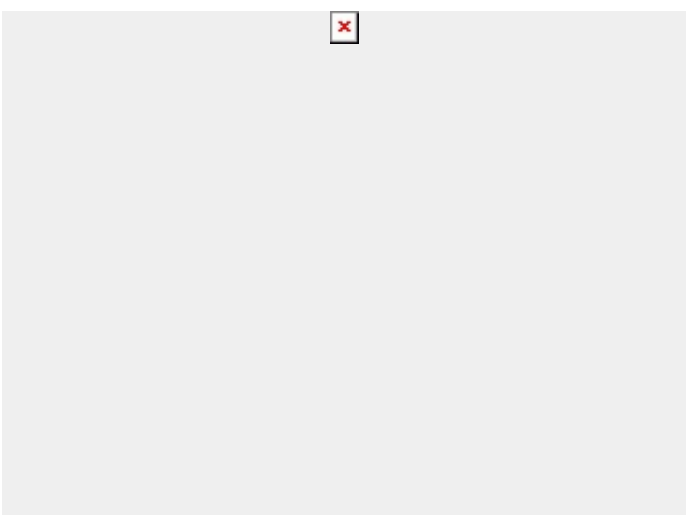
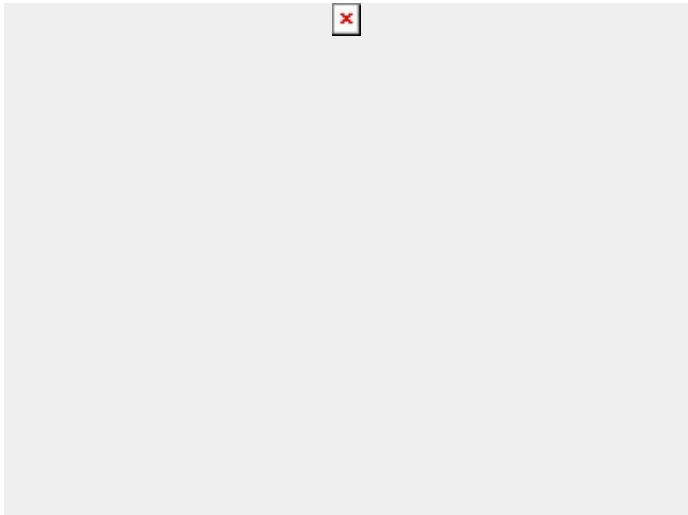
Просторный диван с водоотталкивающей обивкой, изготовленный на заказ. Комфорт в спальнях: 3 кровати от Асконы с высокими ортопедическими матрасами Кинг. 2 кровати из них - с удобной системой хранения (подъемным механизмом). К каждой кровати

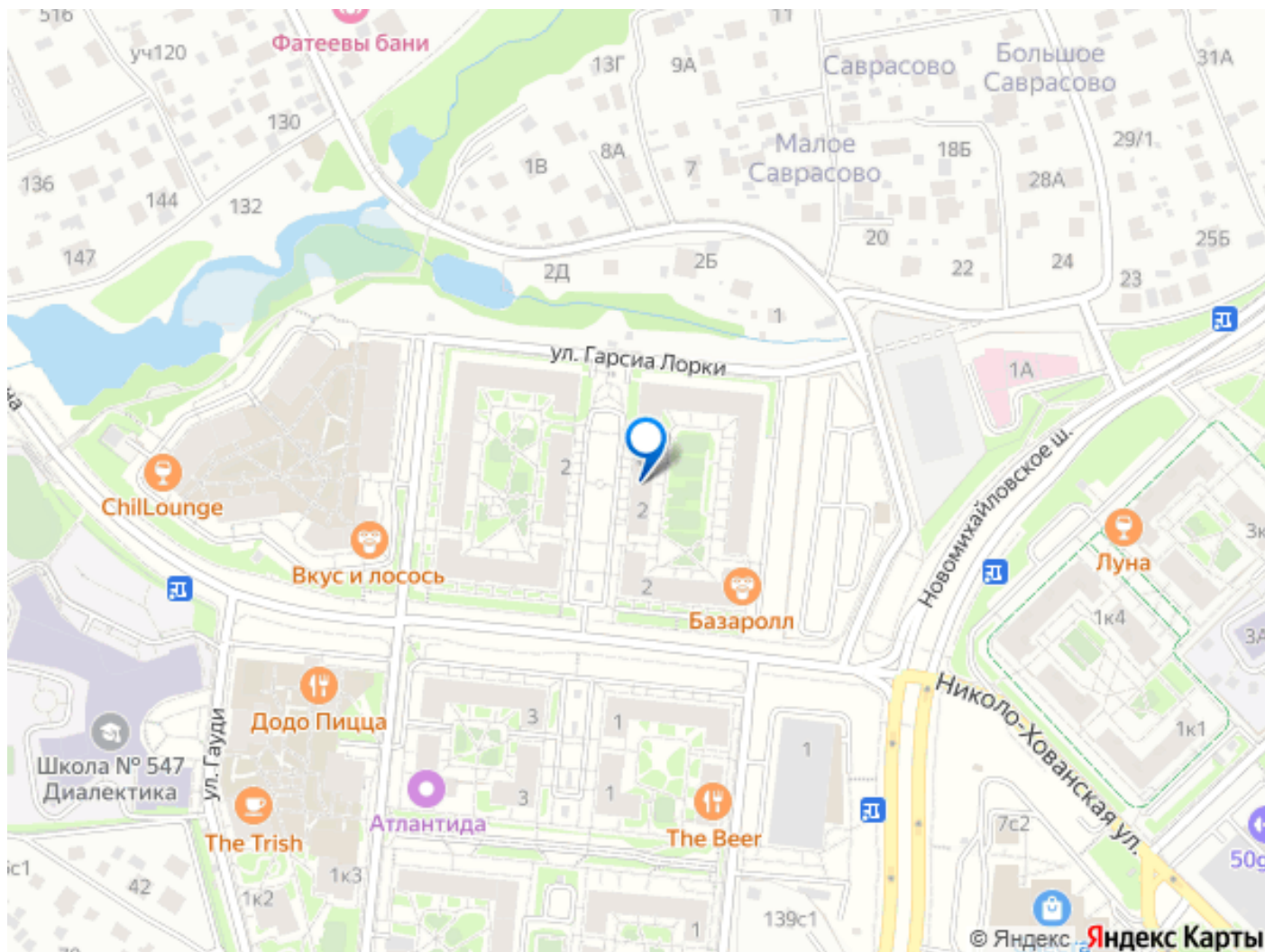
- по 2 стильные тумбочки люкс-класса. В каждой спальне - по вместительному комоду.

4 вместительных гардеробных системы, изготовленных на заказ. Ванные комнаты повышенного комфорта: Итальянская мебель, зеркала с LED-подсветкой и встроенными телевизорами. В одной - расслабляющая ванна с джакузи, в другой - современная душевая зона. Установлен электрический накопительный водонагреватель Electrolux.

Оснащение и отделка: В квартире установлены 4 смарт-телевизора. Система видеонаблюдения по периметру входной двери. Элегантные итальянские декоративные шторы. Роскошные хрустальные люстры и продуманная система освещения. Деревянные межкомнатные двери, изготовленные по индивидуальному заказу. Особенности планировки и вида:

Угловая квартира на высоком этаже, что обеспечивает отличную инсоляцию и панорамное освещение. Видовая! Окна выходят на сторону поселка, открываются живописные панорамы с красивыми рассветами и закатами. Идеальное предложение для тех, кто ценит безупречный вкус, комфорт и готовые решения для жизни высшего уровня. 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России