


**Елена Потапова, Елена Потапова**  
**79847009318**

 Создано: 06.02.2026 в 00:14  
Обновлено: 06.02.2026 в 00:58

**Москва, улица Большая Набережная, 9**

**45 000 000 ₽**

Москва, улица Большая Набережная, 9

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

2/22



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

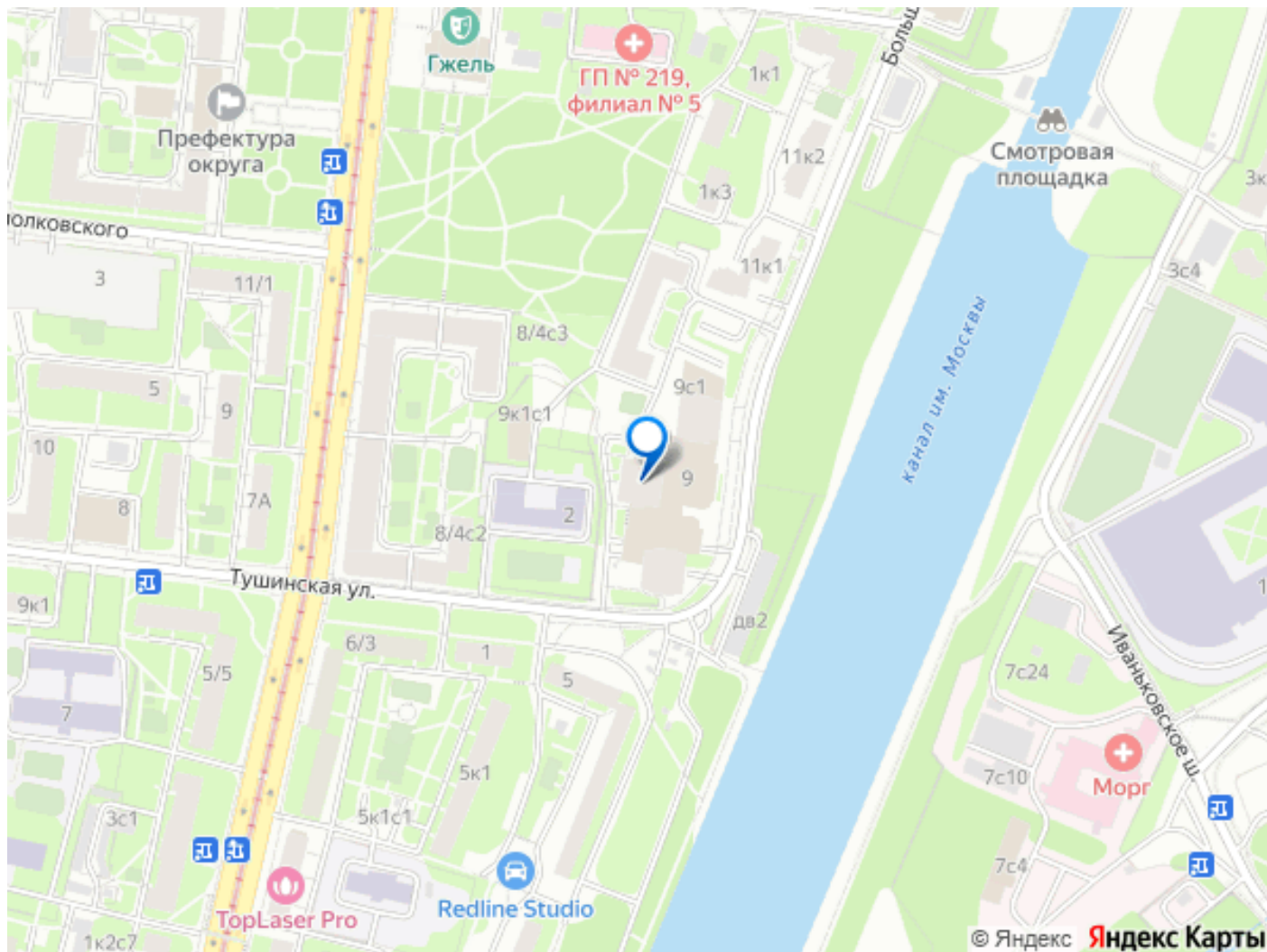
Покупка в ипотеку

да

## Описание

Продается прекрасная 3-комнатная квартира в шаговой доступности от метро Тушинская. Общая площадь — 104 кв. м, жилая площадь — 58.4 кв. м, кухня — 16.7 кв.м. Квартира расположена на 2-м этаже 22-этажного дома, построенного в 2004 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и свободы. Уютная кухня совмещена с гостиной 24,8 кв. м. В наличии два совмещенных санузла, в одном из которых установлено джакузи и бойлер. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую инсоляцию и тишину. Есть просторная застеклённая лоджия с обогреваемыми полами. Дом ухоженный, с подземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. В доме установлены четыре пассажирских лифта, есть пандус для удобства маломобильных людей. Мусоропровод обеспечивает чистоту и порядок в подъезде. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь максимально комфортной. Удобная транспортная доступность: всего 15 минут пешком до метро Тушинская. Квартира в собственности, возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Идеальное место как для проживания, так и для инвестиций. Записывайтесь на просмотр и оцените все достоинства этой квартиры лично. Мы будем рады помочь вам в выборе вашего нового дома!





Move.ru - вся недвижимость России