

Создано: 24.11.2025 в 22:41

Обновлено: 29.01.2026 в 16:08

<https://move.ru/objects/9286866451>

Донстрой, Донстрой

**79230753455**

**Москва, улица Нижние Мнёвники, 62Бк1**

**69 576 200 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 62Бк1

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

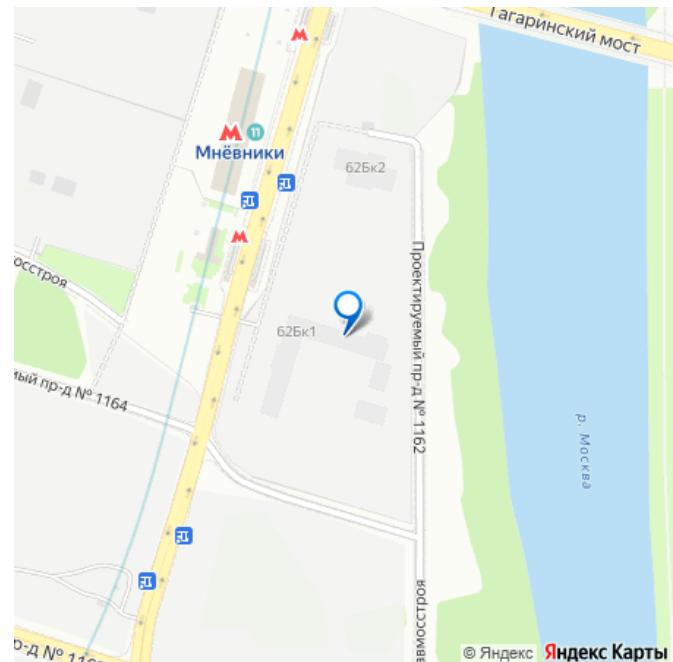
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся трехкомнатная квартира от застройщика: общая площадь 105.10 м<sup>2</sup>, жилая 38.90 м<sup>2</sup>, кухня 28.80 м<sup>2</sup>, 7, жилой квартал «Остров 12», корпус 1 (12.1 квартал) (секция 2). срок сдачи: 4-кв. 2025. , 3 санузла: 3 совмещенных. В жилой зоне 2 больших окна на одну сторону, хорошая инсоляция. Позвоните сейчас и забронируйте квартиру! Купите квартиру для курортной жизни в Москве в квартале ОСТРОВ.12.1. Это единственный на ОСТРОВЕ квартал бизнес-класса, расположенный на первой линии у реки - здесь царит атмосфера ежедневного отпуска. Дома созданы в узнаваемом футуристичном стиле и выглядят как произведения современного искусства. Для жителей предусмотрены фитнес-рум и детский клуб, гостиная и кинотеатр, переговорные и репетиторские комнаты. На крышах устроены видовые общественные пространства с зонами для йоги, коворкингами, лаунжами. Двор-парк располагает всем необходимым для отдыха и общения всех возрастов. ОСТРОВ.12.1 - часть

жилого комплекса на западе Москвы, в 15 минутах езды от центра. Это настоящий заповедник посреди большого города, в окружении реки и 650 га заповедников. Здесь все необходимое находится по соседству: от детского сада до супермаркета, от фитнес-зала до серфинг-центра. На территории созданы все условия для отдыха и общения: клубная инфраструктура в домах и дворы-парки, набережные и променады, маршруты для спортсменов, детей и возрастных жителей. В нескольких минутах ходьбы расположена станция метро «Мнёвники» БКЛ. На автомобиле - 10 минут до Москва-Сити и 15 минут до Садового кольца.



