

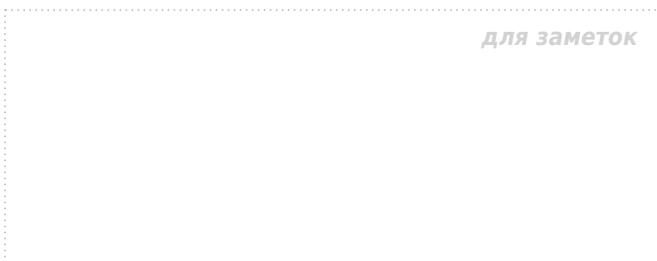
Создано: 05.02.2026 в 01:44

Обновлено: 06.02.2026 в 01:49

<https://move.ru/objects/9288805671>**Светлана Волкова, CENTURY 21****Перспектива - Ваш оператор
недвижимости****89251234567****Московская область, Люберецкий район,
поселок городского типа Калинина****20 000 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, поселок городского типа Калинина

Шоссе

[Новорязанское](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

105.3 м²

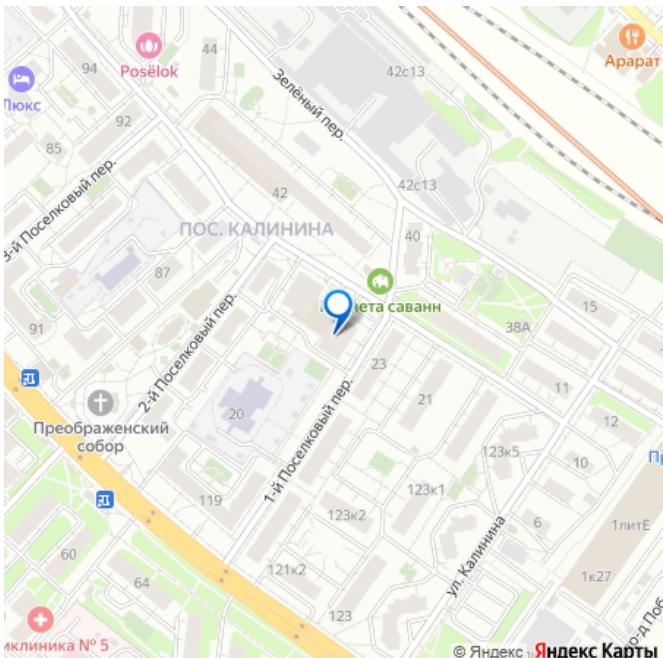
Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

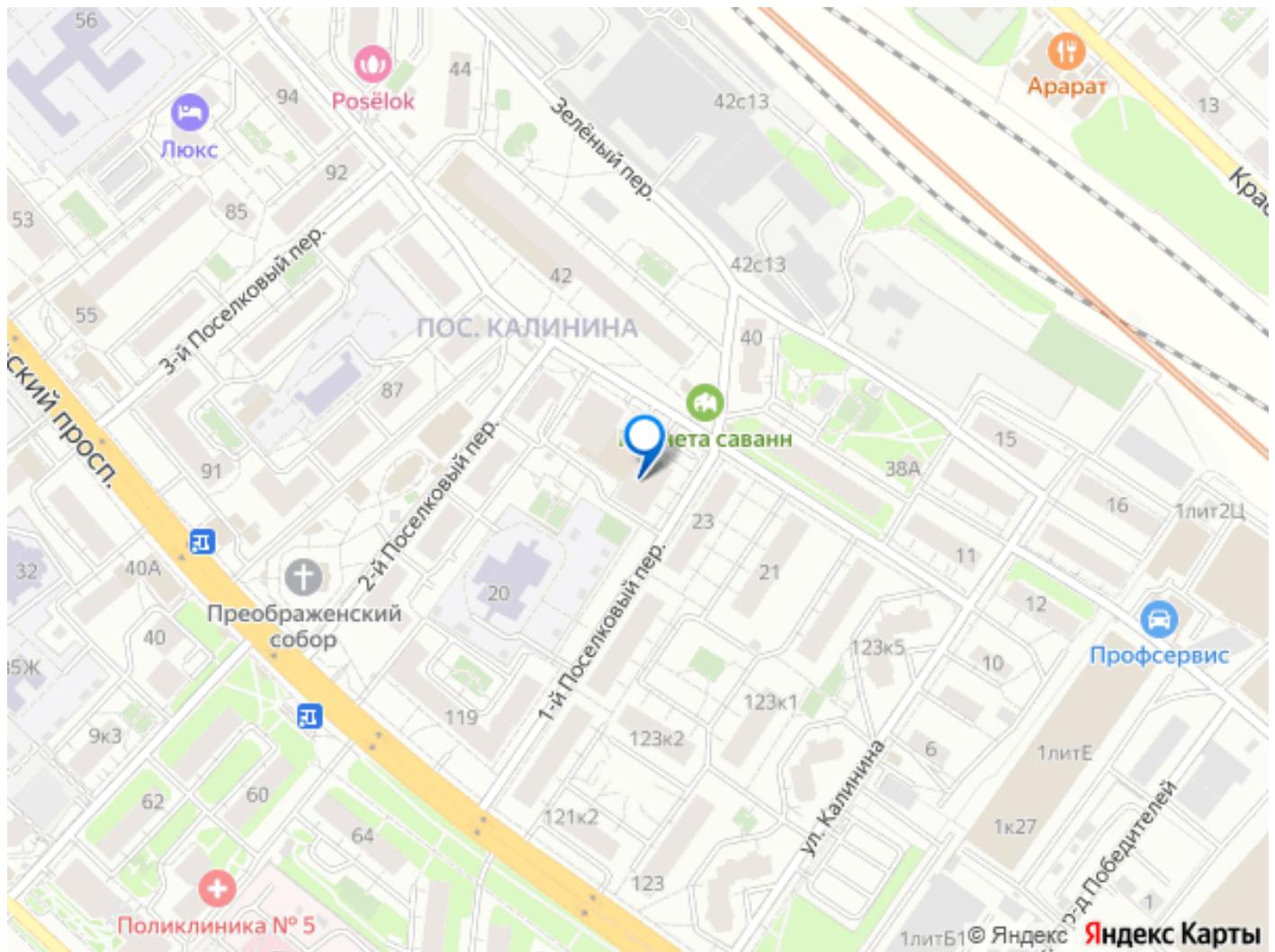
Просторная квартира, для большой семьи в самом зеленом районе Люберец! Ключевые преимущества квартиры: - Площадь 115,3?м?
— достаточно места для работы, отдыха и спортивного инвентаря; - 4 изолированные комнаты (одна из них 33?м? разделена на две, в каждой есть окно); - Большая кухня (15,7?м?) для приемов гостей и семейных

ужинов; - Два санузла (6?м? и 3,1?м?) — больше удобства для большой семьи; - Два балкона (большой 7?м? и 4?м? с выходом из кухни) — место для отдыха и хранения; - Дизайнерский ремонт, безопасные материалы: тёплый пол на кухне, ламинат без порожков, бесшовные натяжные потолки; полностью обновлённые коммуникации (ремонт 2017?г., трубы Rehau). Дом и территория: - Современный дом 2008?года постройки (индивидуальный проект); - Закрытый двор с видеонаблюдением; консьерж; - Интеллигентные соседи; - Чистая входная зона (ежедневная влажная уборка);

Локация и инфраструктура для спорта и здоровья: - Фитнес?центр с бассейном, студия растяжки и балета в шаговой доступности; - Зелёный район — идеальные условия для пробежек и прогулок с детьми; - Новый детский сад прямо во дворе и две школы в шаговой доступности; - Много парковочных мест; - Рядом метро «Жулебино» и быстрый выезд на Новорязанское шоссе и МКАД, МЦД-3 Ухтомская - 15 мин пешком. Документы готовы к сделке: - Полная юридическая чистота; - Возможен материнский капитал; - Поддержка при оформлении ипотеки. - Гибкая система расчётов. Данная сделка застрахована САО-Ресо «Гарантия» .

Работаем с сертификатами. Покупателю: - бесплатное сопровождение сделки; - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - специальные скидки 0.3-5%; - высокая степень одобрения; - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций! Начните новую главу жизни в стильной и удобной квартире — звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России