

Создано: 05.02.2026 в 01:44

Обновлено: 06.02.2026 в 01:49

**Московская область, Люберецкий район,
поселок городского типа Калинина**

20 000 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, поселок городского
типа Калинина

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

105.3 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

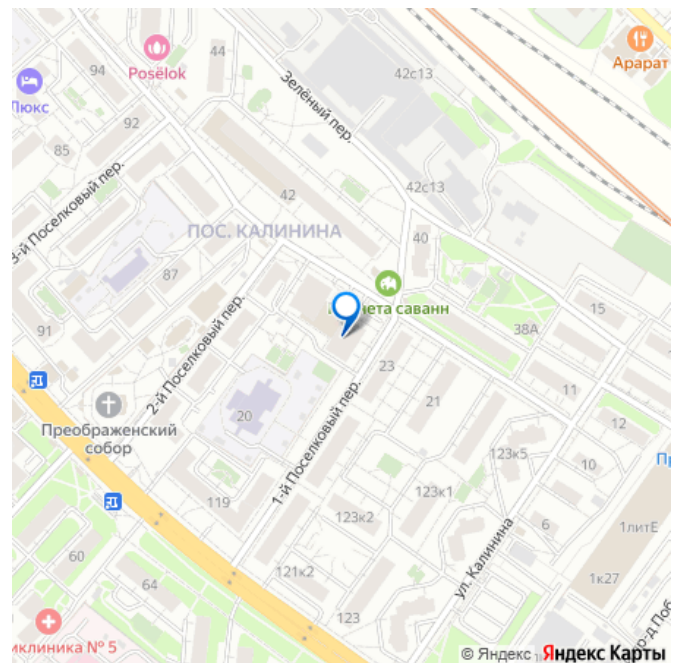
Просторная квартира, для большой семьи в самом зеленом районе Люберец! Ключевые преимущества квартиры: - Площадь 115,3?м? — достаточно места для работы, отдыха и спортивного инвентаря; - 4 изолированные комнаты (одна из них 33?м? разделена на две, в каждой есть окно); - Большая кухня (15,7?м?) для приемов гостей и семейных

<https://move.ru/objects/9288805671>

Светлана Волкова, CENTURY 21
Перспектива - Ваш оператор
недвижимости

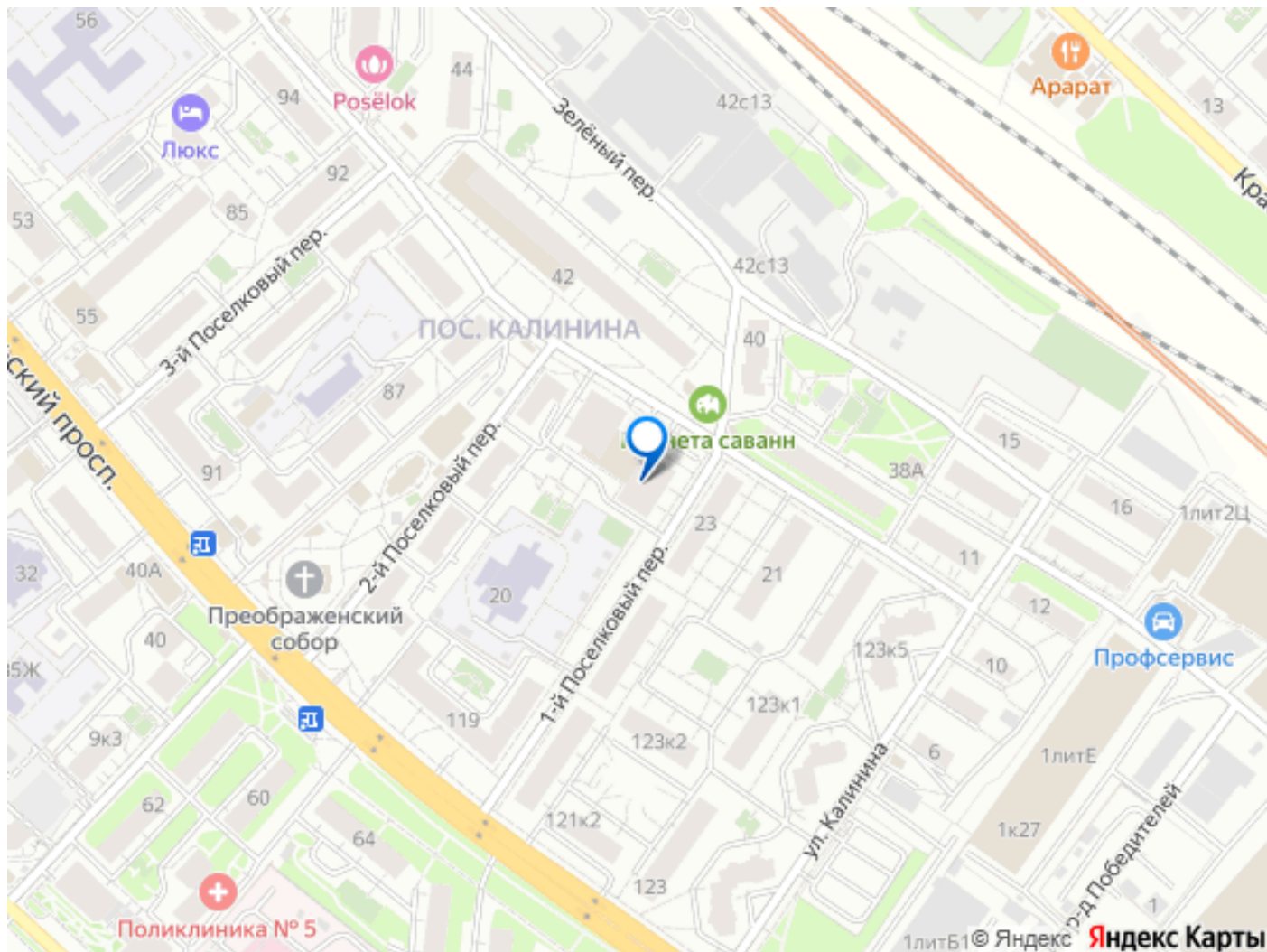
89251234567

для заметок



ужинов; - Два санузла (6?м? и 3,1?м?) —
больше удобства для большой семьи; - Два
балкона (большой 7?м? и 4?м? с выходом из
кухни) — место для отдыха и хранения; -
Дизайнерский ремонт, безопасные
материалы: тёплый пол на кухне, ламинат
без порожков, бесшовные натяжные потолки;
полностью обновлённые коммуникации
(ремонт 2017?г., трубы Rehau). Дом и
территория: - Современный дом 2008?года
постройки (индивидуальный проект); -
Закрытый двор с видеонаблюдением;
консьерж; - Интеллигентные соседи; - Чистая
входная зона (ежедневная влажная уборка);
Локация и инфраструктура для спорта и
здоровья: - Фитнес?центр с бассейном,
студия растяжки и балета в шаговой
доступности; - Зелёный район — идеальные
условия для пробежек и прогулок с детьми; -
Новый детский сад прямо во дворе и две
школы в шаговой доступности; - Много
парковочных мест; - Рядом метро
«Жулебино» и быстрый выезд на
Новорязанское шоссе и МКАД, МЦД-3
Ухтомская - 15 мин пешком. Документы
готовы к сделке: - Полная юридическая
чистота; - Возможен материнский капитал; -
Поддержка при оформлении ипотеки. -
Гибкая система расчётов. Данная сделка
застрахована САО-Ресо «Гарантия» .
Работаем с сертификатами. Покупателю: -
бесплатное сопровождение сделки; -
квалифицированная помощь в получении
ипотеки в ведущих банках, срок одобрения
от 1 до 3 дней; - специальные скидки 0.3-5%;
- высокая степень одобрения; -
индивидуальный подбор ипотеки с
наименьшей ставкой с учётом госпрограмм,
акций! Начните новую главу жизни в
стильной и удобной квартире — звоните и
записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России