

Создано: 30.10.2025 в 12:16

Обновлено: 01.12.2025 в 11:39

<https://move.ru/objects/9286168587>

Екатерина Сало, Матрешка Estate

79804692162

Москва, улица Рогожский Вал, 15

36 000 000 ₽

Москва, улица Рогожский Вал, 15

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рогожский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75.6 м²

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

105.3 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

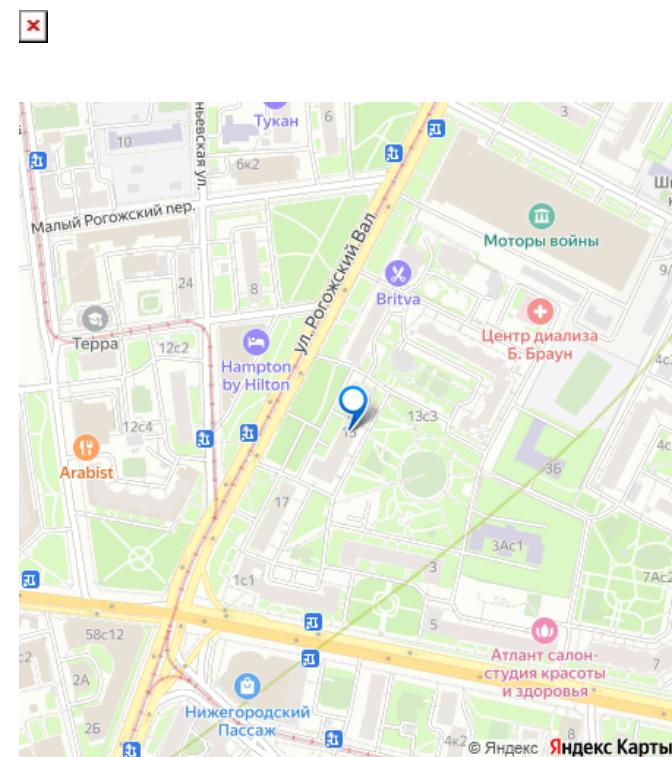
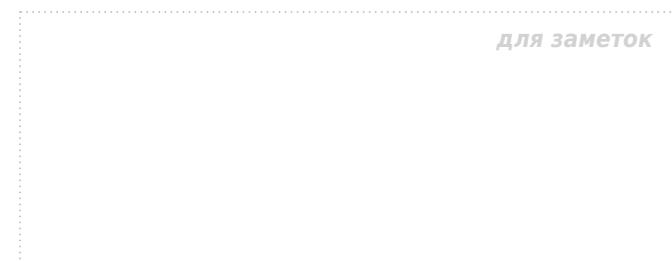
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

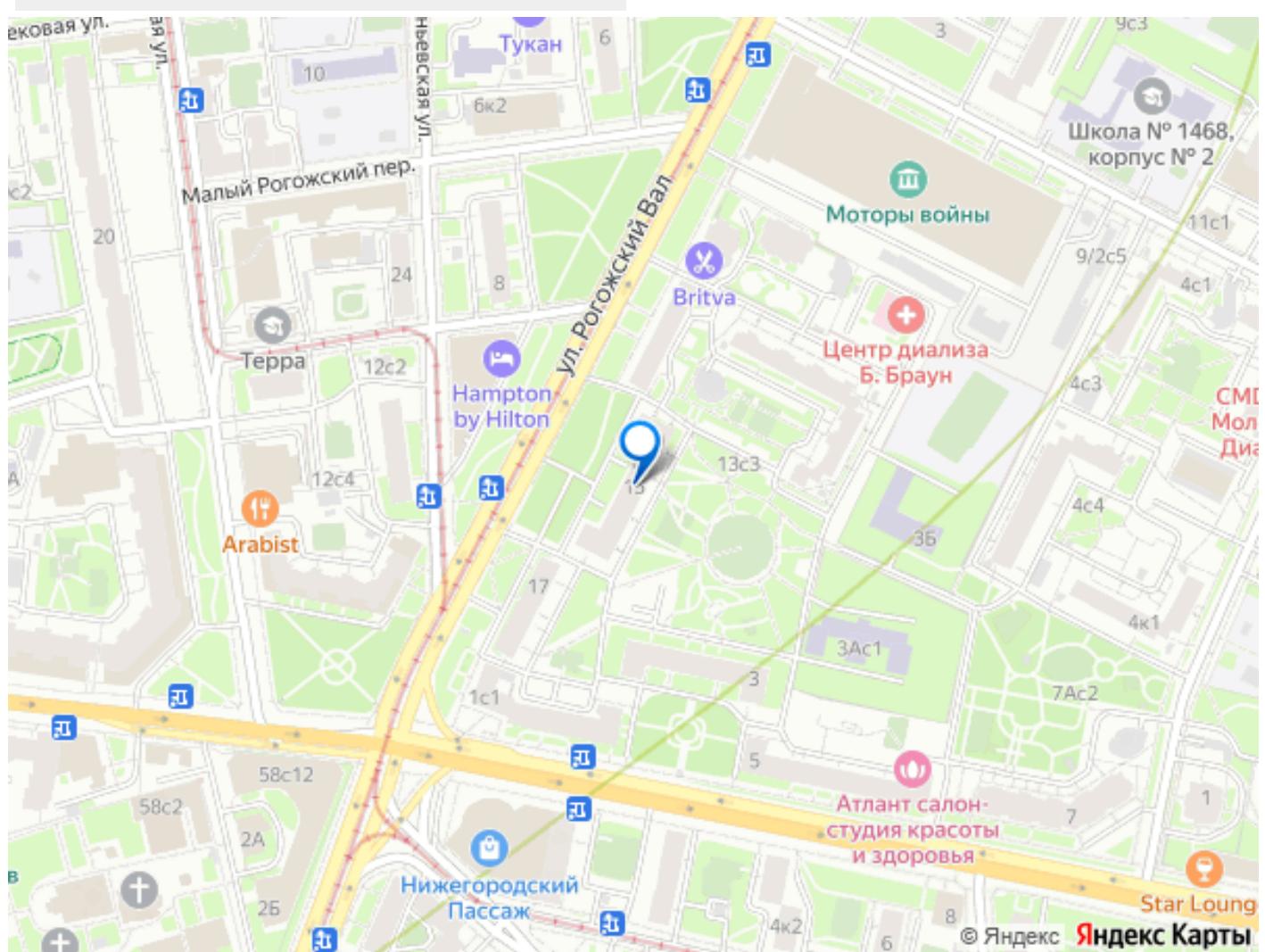
Описание

Юридическое сопровождение сделки в подарок! Бесплатная помощь в одобрении ипотеки! Поможем снизить ставку до 14,5%!
Предлагаем вашему вниманию 3-ю квартиру в ЦАО. Квартира полностью готова к комфортной жизни: вся мебель и техника остаются новому владельцу. Благодаря высоким потолкам в 3 метра, комнаты кажутся еще более просторными и светлыми.
Дом кирпичный, перекрытия железобетонные. В квартире тихо и нет пыли с улицы, окна выходят во двор и на улицу, но до дороги есть сквер. Дружелюбные соседи.
В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, магазины, рестораны, Дворец спорта, бытовые услуги.
Рядом парк культуры и отдыха Таганский и Таганский детский парк. Пешая доступность до 5 станций метро! До станции метро Площадь Ильича всего 8 минут пешком, поэтому вы всегда будете мобильны и сможете быстро добраться до любой точки города. В квартире есть коммунальная задолженность. 1 взрослый собственник. Вступил в наследство в 2012 году. Никто не

прописан. Документы готовы к сделке.

Чистый светлый подъезд. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, и мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и договоримся о времени визита!





Move.ru - вся недвижимость России