

Создано: 15.12.2025 в 13:01

Обновлено: 07.02.2026 в 11:09

<https://move.ru/objects/9287505364>

Игорь Селезnev, Триумф Градъ

**79166020363**

**Москва, Новочеремушкинская улица,  
62К1**

**49 000 000 ₽**

Москва, Новочеремушкинская улица, 62К1

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

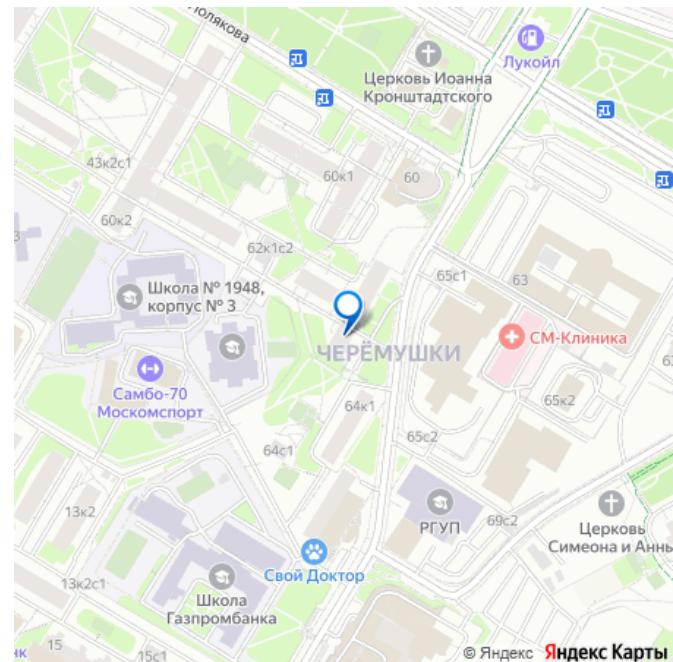
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Элегантная квартира бизнес-класса с дизайнерским ремонтом в закрытом жилом комплексе Царское село. Интерьер выполнен по индивидуальному проекту с акцентом на комфорт, тишину и качество жизни.

Благородные материалы, продуманная геометрия пространства, встроенная мебель и премиальная техника формируют цельное, спокойное пространство без компромиссов.

**КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА** • авторский дизайнерский ремонт • огромный жилой холл , просторная кухня , уютная гостинная , функциональный кабинет-библиотека , мастер-спальня • два санузла и две утепленные лоджии, встроенные в интерьер • премиальные отделочные материалы •

квартира полностью готова к проживанию • окна на три стороны , консьерж ,ощущение приватности ЖК ЦАРСКОЕ СЕЛО Закрытая охраняемая территория, ухоженный двор, статусное окружение. Формат жизни для тех, кто ценит спокойствие, безопасность и качество.

**ЛОКАЦИЯ** Юго-Запад Москвы — один из самых зелёных и комфортных районов города. Развитая инфраструктура, парки, удобная транспортная доступность, достойное окружение. **ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА** Один собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Просмотры по предварительной

договорённости. Квартира редкого формата.

Мебель остается по дополнительному

согласованию.



