

Создано: 26.12.2025 в 15:05

Обновлено: 07.02.2026 в 11:19

<https://move.ru/objects/9287692573>

Тамара Певная, Частный маклер

**79853908273**

**75 999 999 ₽**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

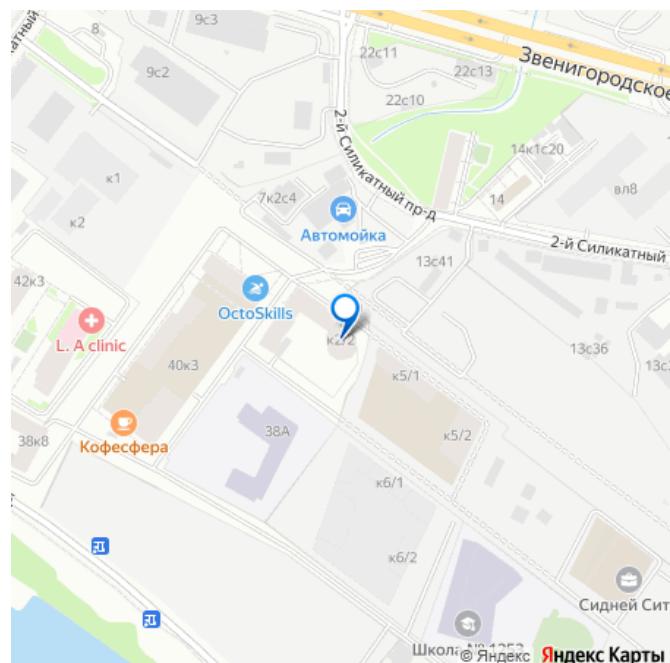
для заметок

## Квартира



Количество комнат

3



Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/44

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира на 12 этаже современного 44-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 105.4 кв. м, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Просторная кухня в 16.7 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире сделан косметический ремонт, что дает возможность сразу въехать и жить. Две совмещенные ванные комнаты обеспечивают удобство для всех членов семьи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом оборудован подземной парковкой, что очень удобно для владельцев автомобилей. В доме есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. До метро Хорошёво можно дойти всего за 23 минуты. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможно приобретение в ипотеку. Свободная продажа . Без обременений . Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами для записи на просмотр.

☒

☒

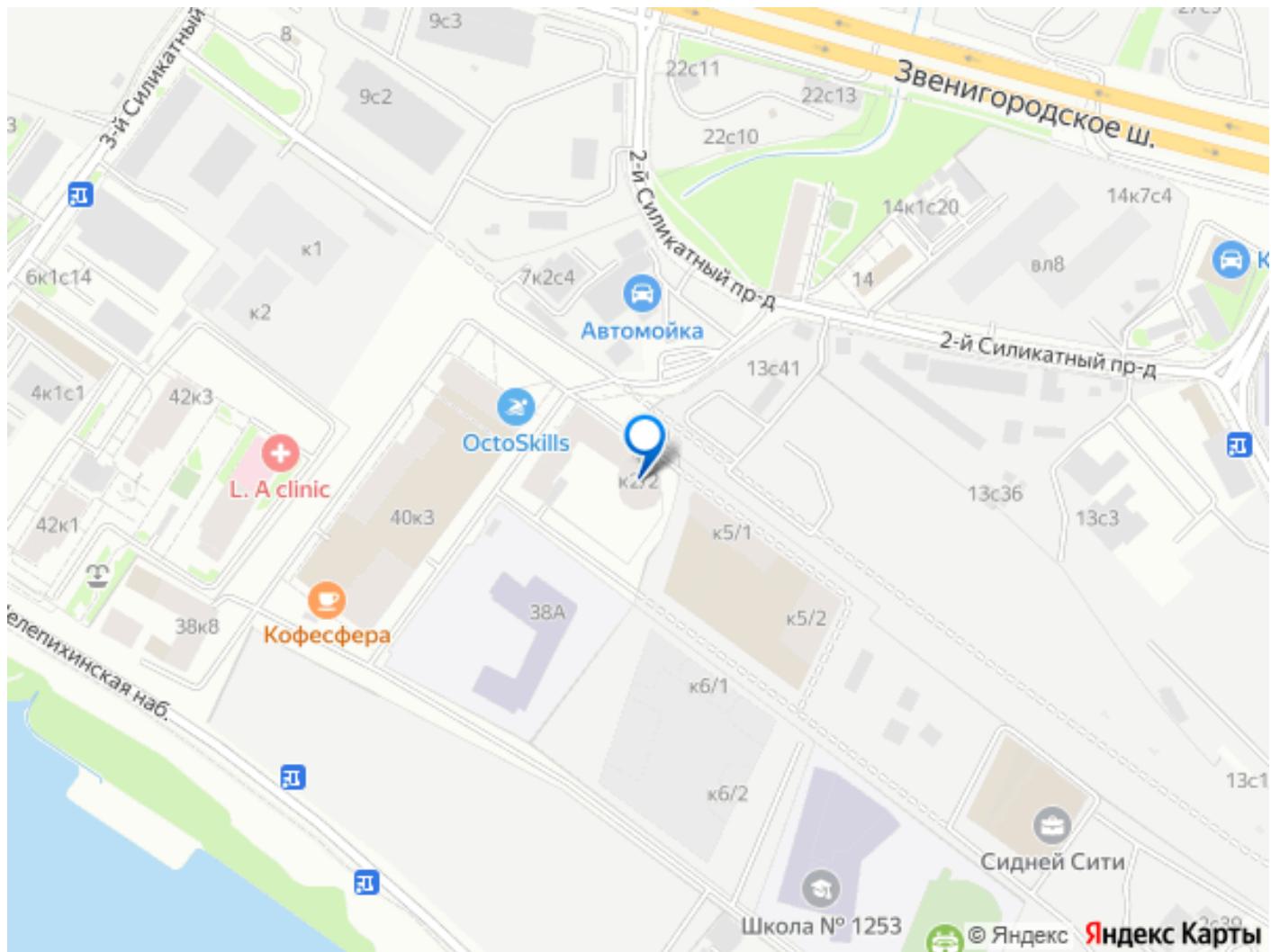
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России