

🕒 Создано: 10.03.2026 в 09:20

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 09:15

**Агент**

**79160281539**

**Москва, улица 5-я Соколиной Горы, 12**

**33 000 000 ₺**

Москва, улица 5-я Соколиной Горы, 12

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

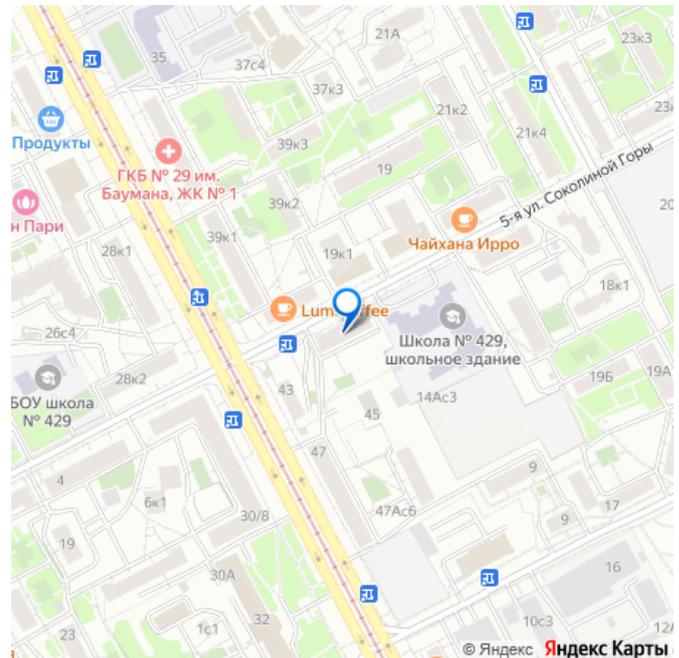
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

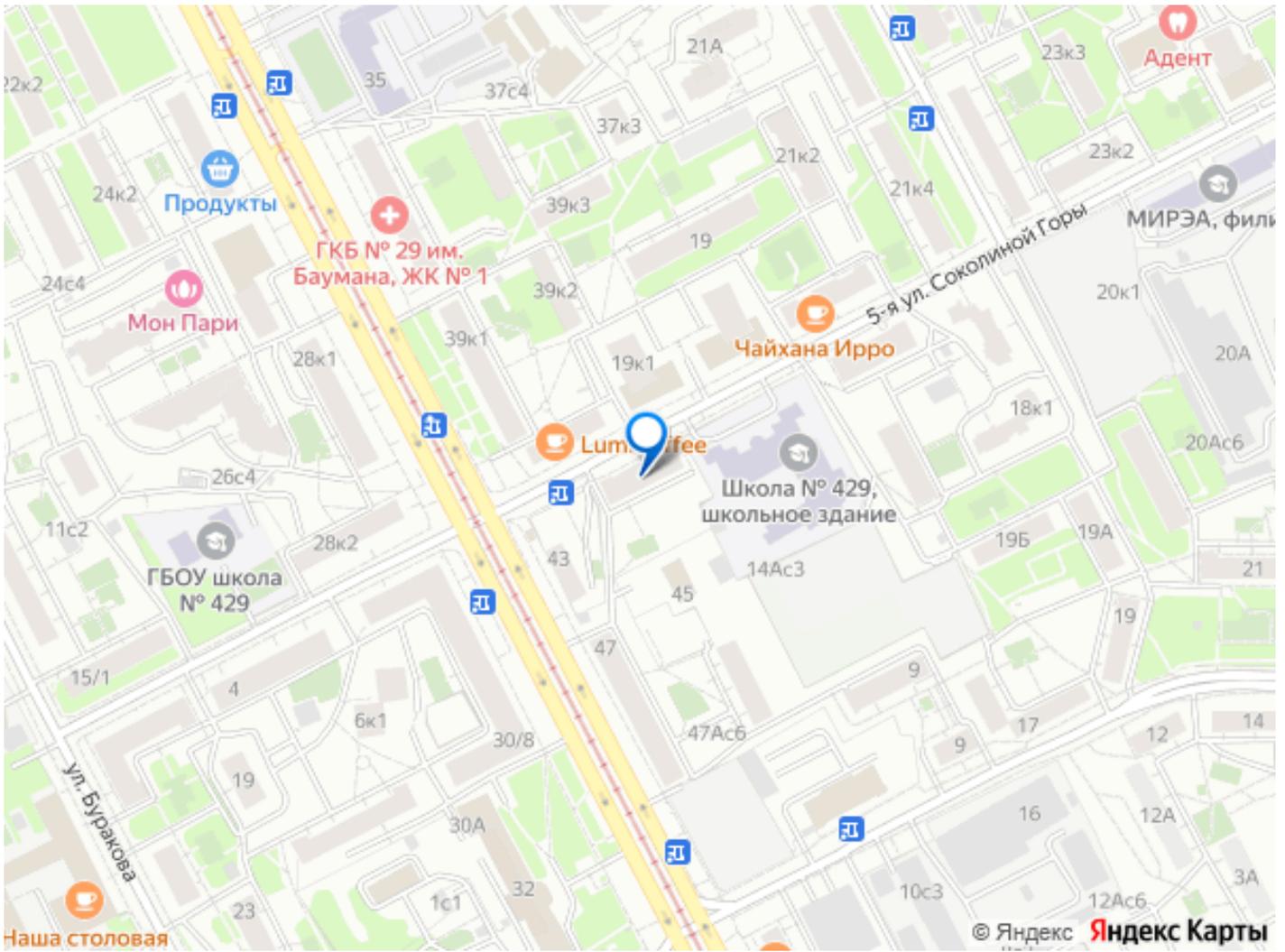
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается просторная и стильная квартира площадью 106 м<sup>2</sup>, где продумана каждая деталь для комфортной жизни. Удобная планировка включает две отдельные спальни и большую гостиную, объединенную с кухней, создающую современное открытое пространство для отдыха, семейных ужинов и приема гостей. Кухня полностью оборудована встроенной мебелью и всей необходимой техникой. В квартире выполнен качественный ремонт, использованы хорошие отделочные материалы. Перепланировка официально согласована и узаконена, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Особое преимущество квартиры — просторный санузел с функциональным зонированием: джакузи для расслабления, отдельная душевая и собственная сауна — настоящий домашний SPA. Все системы находятся в отличном рабочем состоянии. Дополнительные преимущества: • система кондиционирования по всей квартире • бойлер для стабильной подачи горячей воды • окна на две стороны, благодаря чему в квартире много естественного света и хорошая вентиляция • большая гардеробная, позволяющая удобно организовать хранение. Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит простор, комфорт и функциональность, а также хочет получить готовое жилье без дополнительных вложений. Дом находится в тихом зеленом районе с развитой инфраструктурой. Рядом школа, детский сад, магазины, остановки общественного

транспорта. Полная стоимость в договоре. В собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке





Move.ru - вся недвижимость России